

K050812**Spisová značka:** 1K/11/2023

Okresný súd Prešov v právnej veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu: Krotuchen s.r.o. v konkurze, so sídlom Sabinovská 5062/61, 080 01 Prešov, IČO: 46 560 998, správcom ktorého je JUDr. Jana Čepčeková, so sídlom kancelárie Námestie slobody 2, 066 01 Humenné, o žiadosti správcu na uloženie záväzného pokynu, takto

rozhodol

Súd u k l a d á správcovi záväzný pokyn na speňaženie majetku uvedeného v súpise všeobecnej podstaty úpadcu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 119/2023 dňa 22.06.2023, konkrétne:

- osobné motorové vozidlo zn. VW Tiguan Trendline, ŠPZ: PO866FX, rok nadobudnutia: 2016, farba: červená ruby metalíza, výkon: 85 kW, VIN:WVGZZZ5NZHW838280, stav opotrebenia: opotrebované, súpisová hodnota 12.000,- Eur

a to formou ponukového konania, pričom toto ponukové konanie nie je verejným návrhom na uzavretie zmluvy podľa § 276 a nasl. Obchodného zákonníka, ani obchodnou verejnou súťažou podľa 281 a nasl. Obchodného zákonníka. Oznámenie o speňažovaní predmetu predaja bude zverejnené v Obchodnom vestníku. Záujemcovia o kúpu sa môžu zúčastniť obhliadok predmetu predaja po predchádzajúcej dohode so správcom. Podmienky ponukového konania sú nasledovné:

- v I. ponukovom kole kúpna cena za predmetné osobné motorové vozidlo nesmie byť nižšia ako jeho súpisová hodnota. V prípade, že v I. ponukovom kole nebude podaná žiadna zodpovedajúca ponuka správcu uskutoční ďalšie ponukové kolo pričom v II. ponukovom kole nesmie byť minimálna kúpna cena nižšia ako 50% súpisovej hodnoty
- v prípade ak v II. ponukovom kole nebude podaná žiadna zodpovedajúca ponuka minimálne vo výške 50% súpisovej hodnoty správcu uskutoční ďalšie ponukové kolo, pričom v III. ponukovom kole nebude určená minimálna kúpna cena, avšak tato nesmie byť neprimerane nízka
- v prípade, ak ani v III. ponukovom kole nebude podaná žiadna zodpovedajúca ponuka, správcu požiadajú príslušný orgán o uloženie záväzného pokynu na ďalší postup
- časový rozdiel medzi koncom lehoty na podávanie ponúk na kúpu v jednotlivých po sebe nasledujúcich kolách bude minimálne 5 kalendárnych dní
- záväzná ponuka záujemcu musí byť v súlade s podmienkami stanovenými pre každé ponukové kolo, doručená správcovi v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „KONKURZ č.k.: 1K/11/2023 - ZÁVAZNÁ PONUKA - NEOTVÁRAŤ“
- záväzné ponuky sú záujemcovia povinní zasielať alebo osobne doručiť na adresu kancelárie správcu podstaty JUDr. Jana Čepčeková, správca, Námestie slobody 2, 066 01 Humenné
- záväznú ponuku zaslanú alebo doručenú správcovi nemožno meniť, dopĺňať ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku, inak správcu všetky ním podané záväzné ponuky odmietne.
- na ponuky doručené správcovi po lehote alebo ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti sa nebude prihliadať
- zúčastnení záujemcovia - právnické osoby sú povinné v zalepenej obálke doložiť výpis z obchodného registra nie starší ako jeden mesiac
- zúčastnení záujemcovia - fyzické osoby - podnikateľ sú povinné v zalepenej obálke doložiť fotokópiu preukazu totožnosti a výpis zo živnostenského alebo iného registra nie starší ako jeden mesiac
- záujemca - nepodnikajúca fyzická osoba predloží fotokópiu preukazu totožnosti
- záväzná ponuka musí byť podpísaná v prípade fyzickej osoby jej vlastnoručným podpisom, v prípade právnickej osoby štatutárnym orgánom záujemcu, spôsobom uvedeným vo výpise z Obchodného alebo iného registra
- záujemcovia sú ďalej povinní v zalepenej obálke doložiť doklad preukazujúci zloženie 100% ponúkanej kúpnej ceny. Kúpna cena musí byť pripísaná v prospech účtu správcu najneskôr do 12.00 hod. dňa, v ktorom končí lehota na predkladanie ponúk
- záujemcovia sú ďalej povinní v zalepenej obálke doložiť čestné vyhlásenie o tom, že záujemca nemá žiadne záväzky voči úpadcovi
- záujemcovia sú ďalej povinní doložiť čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného správcom, v ktorom bude výslovne uvedená povinnosť záujemcu strpieť prepadnutie 30% zo zloženej kúpnej ceny v prospech všeobecnej podstaty titulom zmluvnej pokuty v prípade, že predložená ponuka záujemcu bude vyhodnotená ako najvýhodnejšia a tento záujemca by kúpnu zmluvu so správcom odmietol podpísať
- záujemcovia sú ďalej povinní v zalepenej obálke doložiť číslo bankového účtu, na ktorý je správcu povinný neúspešným záujemcom vrátiť zloženú kúpnu cenu, alebo, na ktorý sa má záujemcom vrátiť zložená kúpna cena v prípade zrušenia ponukového konania zo strany správcu
- otváranie obálok so záväznými ponukami sa uskutoční v kancelárii správcu do troch dní odo dňa

skončenia ponukového konania, o čom bude spísaná zápisnica

- správca po otvorení každej záväznej ponuky skontroluje či bola podaná včas, či obsahuje stanovené náležitosti a či sú k nej priložené požadované doklady
- za najvýhodnejší návrh správca vyberie návrh na kúpu s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou
- správca oznámi úspešnému záujemcovi, že jeho ponuka bola najvýhodnejšia. Oznámenie úspešnému záujemcovi je súčasne výzvou správcu adresovanou tomuto záujemcovi na podpísanie kúpnej zmluvy. Správca ako predávajúci uzavrie s úspešným záujemcom ponukového konania ako kupujúcim kúpnu zmluvu do 10 dní od doručenia oznámenia úspešnému záujemcovi.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie nie je prípustné.

Okresný súd Prešov dňa 28.8.2023

JUDr. Štefan Tomašovský, sudca