

K050613

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Renata Hrebičková
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Budovateľská 497/48, 958 01 Veľké Bielice - Partizánske
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 09.08.1972
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Martina Poláčková
 Sídlo správcu: Štúrovo námestie 120/1, 911 01 Trenčín
 Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/2/2023 S1691
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/2/2023
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Na základe uznesenia Okresného súdu Trenčín zo dňa 13. 02. 2023, sp. zn. 38OdK/2/2023 bol vyhlásený konkurz na majetok fyzickej osoby - Renata Hrebičková, rod. Drevenáková, narodená 09. 08. 1972, trvale bytom Budovateľská 497/48, 958 01 Veľké Bielice - Partizánske (ďalej len „dlžník“), a zároveň som bola týmto uznesením ustanovená za správcu uvedeného dlžníka. Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 34/2023, dňa 17. 02. 2023 pod položkou K008390.

Týmto v súlade s § 167n a 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) **vyhlasujem 1. kolo ponukového konania** na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka.

Predmetom ponukového konania je nasledovný majetok:

Por. č. 4 – súbor nehnuteľností

Opis nehnuteľností: Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Bodiná, obec Bodiná, okres Považská Bystrica so statusom tzv. **spoločnej nehnuteľnosti podľa Zákona o pozemkových spoločnostiach č. 97/2013 Z. z. v platnom znení**

Číslo pol.	Druh nehnuteľnosti	LV	Parcelné číslo	Register	Výmera v m ²	Podiel
1.	ostatná plocha	1421	701	„C“	821	3335/100000000
2.	trvalý trávny porast	1421	713/1	„C“	3566	3335/100000000
3.	lesný pozemok	1421	796	„C“	2846	3335/100000000
4.	trvalý trávny porast	1421	800	„C“	18354	3335/100000000
5.	lesný pozemok	1421	1011	„C“	25723	3335/100000000
6.	lesný pozemok	1421	1055	„C“	24432	3335/100000000
7.	trvalý trávny porast	1421	1124	„C“	2863	3335/100000000
8.	lesný pozemok	1421	1139	„C“	170688	3335/100000000
9.	lesný pozemok	1421	1140	„C“	139583	3335/100000000
10.	lesný pozemok	1421	1450	„C“	3835	3335/100000000
11.	lesný pozemok	1421	1451	„C“	3102	3335/100000000
12.	lesný pozemok	1421	1478	„C“	1981	3335/100000000
13.	lesný pozemok	1421	1491	„C“	1390	3335/100000000
14.	lesný pozemok	1421	1502	„C“	23266	3335/100000000
15.	lesný pozemok	1421	1503	„C“	12137	3335/100000000
16.	lesný pozemok	1421	1509	„C“	7200	3335/100000000
17.	trvalý trávny porast	1421	1798	„C“	9370	3335/100000000
18.	lesný pozemok	1421	1799	„C“	2676	3335/100000000
19.	lesný pozemok	1421	1800	„C“	90902	3335/100000000
20.	trvalý trávny porast	1421	1801	„C“	43371	3335/100000000
21.	lesný pozemok	1421	1802	„C“	2011	3335/100000000
22.	lesný pozemok	1421	1858	„C“	80157	3335/100000000
23.	trvalý trávny porast	1421	1871	„C“	1329	3335/100000000
24.	lesný pozemok	1421	1872	„C“	295087	3335/100000000
25.	trvalý trávny porast	1421	1875	„C“	1532	3335/100000000
26.	lesný pozemok	1421	1876	„C“	20149	3335/100000000
27.	trvalý trávny porast	1421	1897/1	„C“	1196	3335/100000000
28.	trvalý trávny porast	1421	1898	„C“	989	3335/100000000

29.	lesný pozemok	1421	1994	„C“	2839	3335/100000000
30.	lesný pozemok	1421	2005/2	„C“	111505	3335/100000000
31.	lesný pozemok	1421	2014	„C“	425	3335/100000000
32.	trvalý trávny porast	1421	2028	„C“	744	3335/100000000
33.	lesný pozemok	1421	2036	„C“	2875	3335/100000000
34.	trvalý trávny porast	1421	2037	„C“	263	3335/100000000
35.	trvalý trávny porast	1421	2096	„C“	128	3335/100000000
36.	lesný pozemok	1421	2097	„C“	2766	3335/100000000
37.	ostatná plocha	1060	1/1	„E“	109	1/29988

Dôvod zapísania: § 167h ods. 1 ZKR

Súpisová hodnota majetku: 60,00 EUR

Dátum zápisu: 01. 03. 2023

- Záujemca o kúpu majetku je povinný predložiť svoju písomnú ponuku v lehote 10 dní odo dňa jej zverejnenia v Obchodnom vestníku na adresu sídla kancelárie správcu: JUDr. Martina Poláčková, správca, Štúrovo nám. 120/1, 911 01 Trenčín. Lehota na predkladanie ponúk začne plynúť nasledujúci deň od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. V prípade, ak posledný deň lehoty na predkladanie ponúk prípadne na deň pracovného pokoja alebo pracovného voľna, lehota na predkladanie ponúk uplynie najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného pokoja alebo pracovného voľna.
- Záujemca je povinný obálku, v ktorej posielal ponuku označiť nápisom „PONUKOVÉ KONANIE 38OdK/2/2023 – NEOTVÁRAŤ“.
- Záujemca o kúpu predmetu ponukového konania je povinný najneskôr do uplynutia posledného dňa lehoty na predkladanie ponúk zložiť na účet správcu IBAN SK65 8330 0000 0022 0047 2247 peňažnú zálohu na celú kúpnu cenu za predmet ponukového konania a do poznámky pre prijímateľa uviesť poznámku: **ponukové konanie 38OdK/2/2023 - por. č. 4 – súbor nehnuteľností.**
- Ponuka záujemcu musí obsahovať základné identifikačné údaje záujemcu (meno a priezvisko/obchodné meno, trvalý pobyt/sídlo/miesto podnikania, dátum narodenia/rodné číslo/IČO, osobný stav/DIČ/IČ DPH). Ponuka okrem základných identifikačných údajov záujemcu musí obsahovať:
 - identifikáciu predmetu predaja,
 - kontaktné údaje na záujemcu (telefón, emailová adresa),
 - ak je záujemca podnikateľ – výpis z Obchodného registra/Živnostenského registra,
 - súhlas záujemcu s podmienkami ponukového konania a súhlas so spracovaním osobných údajov na účely ponukového konania,
 - návrh kúpnej ceny s uvedením jej splatnosti,
 - podpis záujemcu s uvedením miesta a dátumu podpisu ponuky.
- Ďalšie podmienky ponukového konania sú nasledovné a záujemca s nimi v zaslanej ponuke musí vyjadriť súhlas:
 - úspešný záujemca je povinný znášať všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva (napr. vypracovanie kúpnej zmluvy, správny poplatok, overenie podpisov, poštovné a pod.);
 - správca vyhodnotí ponukové konanie do 7 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk**, pričom rozhodujúca je vždy najvyššia ponúknutá cena; ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu;
 - ak by ponúknutá cena bola neprimerane nízka, správca si vyhradzuje právo ponuku odmietnuť;
 - správca upozorňuje záujemcov, že všetok majetok tvoriaci súbor predmetu speňaženia predstavuje spoločnú nehnuteľnosť v zmysle Zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej tiež ako „ZoPS“) a prevod vlastníctva je možný iba vo vzťahu ku všetkým pozemkom tvoriacim spoločnú nehnuteľnosť, t.j. k celému predmetu speňaženia, pričom čiastočný prevod vybraných súpisových zložiek majetku (pozemkov) je vylúčený. Nadobúdateľ predmetu speňaženia sa stáva členom spoločenstva v zmysle ZoPS a vstupuje do práv a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobúdaného podielu a dňom vstupu do práv a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobúdaného podielu pristupuje aj k zmluve o spoločenstve;**
 - správca prihlíada iba na tie ponuky, kde bola zložená peňažná záloha na ponúknutú celú kúpnu cenu na účet správcu; za deň zloženia sa považuje deň, kedy boli finančné prostriedky pripísané na účet správcu;
 - ak sa predmet ponukového konania nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestane podliehať konkurzu;
 - správca bezodkladne po vyhodnotení ponukového konania vyzve úspešného víťaza, aby tento do 15 dní

od oznámenia prijatia víťaznej ponuky podpísal zmluvu a zaplatil kúpnu cenu, pričom predmet ponukového konania bude úspešnému záujemcovi prenechaný ako stojí a leží po podpise kúpnej zmluvy;

- neúspešným záujemcom bude prostredníctvom e-mailovej adresy zaslaná informácia, že v ponukovom konaní boli neúspešní.

JUDr. Martina Poláčková, správca