

K050175

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: HOTEL POPRAD, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kišovce 410 / 0, 059 12 Hôrka
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 489 565
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Gábor Száraz
Sídlo správcu: Garbiarska 20, 064 01 Stará Ľubovňa
Spisová značka správcovského spisu: 2K/17/2022 S1179
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2K/17/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

A) VEREJNÁ OBCHODNÁ SÚŤAŽ – DRUHÉ KOLO

JUDr. Gábor Száraz, správca, Kancelária správcu so sídlom Garbiarska 20, 064 01 Stará Ľubovňa, číslo správcu: S1179, v súlade **so záväzným pokynom veriteľského výboru zo dňa 17.07.2023** vo veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu HOTEL POPRAD, s.r.o. v konkurze so sídlom Kišovce 410/0,059 12 Hôrka, IČO: 36 489 565 (ďalej iba ako „úpadca“), ktoré je vedené na Okresnom súde Prešov pod sp. zn.: 2K/17/2022,

týmto v zmysle § 92 ods. 1 písm. a/ zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii vyhlasuje **druhé kolo verejnej obchodnej súťaže a vyzýva záujemcov na predkladanie ponúk.**

B) PREDMET PONUKOVÉHO KONANIA:

1. Predmetom verejnej obchodnej súťaže sú hnutelné veci, ktoré tvoria majetok úpadcu a sú zapísané v súpise majetku všeobecnej podstaty, ako to bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 22/2023 zo dňa 01.02.2023 pod podaním č. K006112.

2. Majetok všeobecnej podstaty sa speňažuje v 3 samostatných súboroch a to nasledovne:

Súbor č. 2: Pomocný kuchynský materiál, a to súpisové zložky č. 2, 10, 11, 19, 20, 24, 31, 32, 33, 63, 158, 178, 396, 397, 398, a 400 v súpisovej hodnote 5 350,00 €.

Súbor č. 3: Práčovňa, súpisové zložky č. 339 až č. 355 v súpisovej hodnote 4 063,00 €.

Súbor č. 4: Mobiliár hotela, súpisové zložky č. 1, č. 3 až 9, č. 12 až 18, č. 21 až 23, 25 až 30, č. 34 až 62, č. 64 až 157, č. 159 až 177, č. 179 až 283, č. 356 až 395, č. 399, č. 401 až 428 v súpisovej hodnote 34 581,12 €.

3. Predmet ponukového konania sa speňažuje za podmienok udelených záväzným pokynom veriteľského výboru zo dňa 17.07.2023.

C) PODMIENKY PONUKOVÉHO KONANIA:

1.V druhom kole verejnej obchodnej súťaže predaja súborov hnutelných vecí, musí záujemca ponúknuť za ten-ktorý súbor **kúpnu cenu vo výške, ktorá nesmie byť nižšia ako 25 % súpisovej hodnoty speňažovaného majetku t.j. toho-ktorého súboru.**

2. Ponuky záujemcov v tom-ktorom ponukovom kole sa budú doručovať do sídla kancelárie správcu v neporušenej obálke s výrazným označením „**KONKURZ 2K/17/2022 – PONUKA**“, a to v lehote do 15 dní od zverejnenia výzvy správcu v tom-ktorom ponukovom kole na predkladanie ponúk záujemcov v Obchodnom vestníku.

3. Otváranie obálok v tom-ktorom kole sa uskutoční v sídle kancelárie správcu, a to v lehote do 7 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk záujemcov za účasti správcu a členov veriteľského výboru. O tom sa vyhotoví úradný záznam, ktorý podpíše správca a členovia veriteľského výboru. Úradný záznam sa následne založí do správcovského spisu a tento sa nezverejňuje.

4. Veriteľský výbor aj správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky v tom-ktorom kole, a to aj

bez uvedenia dôvodu.

5.V prípade, ak ani po treťom ponukovom kole nebude vyhodnotená ani jedna doručená ponuka ako úspešná, správca opätovne požiada veriteľský výbor o uloženie záväzného pokynu ohľadom speňaženia majetku všeobecnej podstaty.

6. V prípade ak záujemca požaduje vykonať ohliadku hnutelných vecí môže kontaktovať správcu na email: ak.szaraz@gmail.com alebo telefonicky na telefónnom čísle: 0905927986, pričom správca zabezpečí vykonanie ohliadky osobne alebo prostredníctvom poverenej osoby v lehote troch dní odo dňa doručenia.

D) PODMIENKY PRE ZÁUJEMCOV:

V prípade, ak je záujemcom právnická osoba, ponuka musí obsahovať:

- a. výpis z obchodného registra (kópia) nie starší ako 3 mesiace;
- b. doklad o úhrade preddavku vo výške 30% z ponúkanej kúpnej ceny na bankový účet správcu, IBAN: SK33 7500 0000 0040 1394 8595 s uvedením správy pre prijímateľa „PONUKA – KONKURZ 2K/17/2022“;
- c. číslo bankového účtu v tvare IBAN, na ktorý správca vráti preddavok neúspešného záujemcu;
- d. vyhlásenie záujemcu, že súhlasí s podmienkami tejto verejnej obchodnej súťaže.

V prípade, ak je záujemcom fyzická osoba, ponuka musí obsahovať:

- e. výpis zo živnostenského registra (kópia) nie starší ako 3 mesiace, resp. kópiu dokladu totožnosti;
- f. doklad o úhrade preddavku vo výške 30% z ponúkanej kúpnej ceny na bankový účet správcu, IBAN: SK33 7500 0000 0040 1394 8595 s uvedením správy pre prijímateľa „PONUKA – KONKURZ 2K/17/2022“;
- g. číslo bankového účtu v tvare IBAN, na ktorý správca vráti preddavok neúspešného záujemcu;
- h. vyhlásenie záujemcu, že súhlasí s podmienkami tejto verejnej obchodnej súťaže;
- i. vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely tejto verejnej obchodnej súťaže.

E) UPOZORNENIE PRE ZÁUJEMCOV

Preddavok zložený záujemcom na bankový účet správcu sa započítava do kúpnej ceny v prípade, ak bude ponuka záujemcu vyhodnotená ako úspešná.

V prípade, ak bude ponuka toho-ktorého záujemcu v tom-ktorom kole vyhodnotená ako úspešná, avšak tento úspešný záujemca v lehote určenej správcom neuzavrie kúpnu zmluvu, resp. na výzvu správcu v ním určenej lehote nedoplatí zvyšok kúpnej ceny, preddavok sa nevracia a titulom zmluvnej pokuty prepadá v prospech všeobecnej podstaty.

Vlastnícke právo k speňažovanému majetku v prípade ponuky úspešného záujemcu prechádza na neho na základe kúpnej zmluvy so správcom. Pred uzavretím kúpnej zmluvy musí byť zaplatená celá kúpna cena. Ostatné podmienky kúpnej zmluvy určí správca s náležitou odbornou starostlivosťou.

V Starej Ľubovni, dňa 30.08.2023

JUDr. Gábor Szaraz, správca