

**K041559**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: FEMINIA Family s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Račianska 31 / 0, 831 02 Bratislava

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 35 864 656

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ján Polomský

Sídlo správcu: Miletičova 21, 821 08 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: B1-31K/66/2022 S1383

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III

Spisová značka súdneho spisu: B1-31K/66/2022

Druh podania: Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu

A7 Pohľadávky											
Poradové číslo	Hlavná kategória	Právny dôvod						Dlžník		Zostáva uhradiť v EUR	Súpisová hodnota v EUR
		Interné číslo dokladu		Dátum vyhot.	Dátum splat.	Dátum DVDP	Meno	IČO			
		OFo	11220011	14.09.2022	28.09.2022	31.08.2022					
10	peňažná pohľadávka	OFo	11220011	14.09.2022	28.09.2022	31.08.2022	Ing. Marian Földeš - CODMAF, 90028 Ivanka pri Dunaji, Rázusova 2384/5	37145088	4 696,72	4 696,72	

Námietka, že majetok nemal byť zapísaný do súpisu podľa §§ 106h a 167j ZoKR

Deň a dôvod zapísania námietky: Dňa 20.04.2023, doručená Námietka proti zápisu peňažnej pohľadávky vo výške 4.696,72 Eur podľa § 167j ods. 2 Zákona o konkurze a reštrukturalizácii zo strany splnomocneného právneho zástupcu subjektu: Ing. Marian Földeš – CODMAF, IČO: 37 145 088, Rázusova 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji (ďalej aj ako „Klient“).

Dôvod námietky: Týmto podľa § 167j ods. 2 Zákona o konkurze, podávame Správcovi námietku z dôvodu, že uvedená Pohľadávka nemala byť zapísaná do súpisu, nakoľko predmetná pohľadávka nie je opodstatnená, je fiktívna a Klient uvedenú pohľadávku neeviduje v účtovníctve. Uvedená pohľadávka mala vzniknúť z dôvodu vynaloženia nákladov Dlžníka na sťahovanie tovaru a zariadenia a stratu na predaji tovaru z dôvodu vynúteného sťahovania. Medzi mojím Klientom a Dlžníkom bola dňa 29. 04. 2021 uzatvorená Nájomná zmluva, predmetom, ktorej bol nájom nehnuteľností v katastrálnom území Ružinov, kde na strane prenajímateľa a vlastníka nehnuteľností vystupoval môj Klient a na strane nájomcu Dlžník (ďalej aj ako „Nájomná zmluva“). Z dôvodov, že sa Dlžník dostal do omeškania s riadnym a včasným platením nájomného, môj Klient v súlade s príslušnými ustanoveniami Nájomnej zmluvy od tejto zmluvy odstúpil. Následne si Dlžník faktúrou č. 11220011 zo dňa 14. 09.2022 uplatnil voči môjmu klientovi nároky, ktoré mu mali vzniknúť v súvislosti „s neoprávnenou hrozbou uzavretia prevádzky“ vo výške 11.836,20 Eur. Táto faktúra bola Dlžníkovi riadne vrátená ako neopodstatnená, nakoľko Dlžníkom fakturované čiastky sú ničím nepodložené a čisto fiktívne, pričom tieto náklady neboli žiadnym spôsobom relevantne preukázané. Môj klient neporušil žiadne ustanovenie Nájomnej zmluvy, naopak, Dlžník opakovane porušoval svoje povinnosti vyplývajúce z Nájomnej zmluvy a z tohto dôvodu bol môj Klient nútený využiť oprávnenia vyplývajúce zo zmluvy a Nájomnú zmluvu ukončil odstúpením. Nakoľko sa môj Klient nedopustil žiadneho porušenia povinností vyplývajúcich či už z právnych predpisov upravujúcich nájom alebo Nájomnej zmluvy, Dlžníkovi nemohli vzniknúť žiadne oprávnené náklady spojené s ukončením nájmu, teda náklady ktoré by mali spočívať v sťahovaní a strate na predaji a za ktoré by mal niesť zodpovednosť môj Klient.

Deň a dôvod vylúčenia majetku zo súpisu všeobecnej podstaty: 10.07.2023 podľa §167j ods. 2 ZoKR