

K031295

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: **Davidek Zdenko**
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: **Partizánska 1194 / 76, 957 01 Bánovce nad Bebravou**
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: **07.09.1965**
 Titul, meno a priezvisko správcu: **JUDr. Ing. Darina Vozárová**
 Sídlo správcu: **Obrancov mieru 346/4, 018 41 Dubnica nad Váhom**
 Spisová značka správcovského spisu: **40OdK/226/2022 S1960**
 Príslušný konkurzný súd: **Okresný súd Trenčín**
 Spisová značka súdneho spisu: **40OdK/226/2022**
 Druh podania: **Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu**

JUDr. Ing. Darina Vozárová, správca dlžníka **Zdenko Davidek**, nar. 07.09.1965, trvale bytom Partizánska 1194/76 Bánovce nad Bebravou 957 01 vyhlasuje podľa ust. §§ 167n a 167p zák. č. 7/2005 Z.z. ZKR **prvé kolo** ponukového konania na predaj nehnuteľného majetku dlžníka zapísaného v súpise všeobecnej podstaty poradovým číslom 1. - 6. **za najvyššiu ponúknutú cenu**, a to :

S.p.1	POZEMOK č.1		
	druh: lesný pozemok	výmera: 305 291m2	číslo LV: 477
	obec : Timoradza	parc.č. "E" : 1542	súpisová hodnota : 41,93€
	názov k.ú. : Timoradza	spoluvlastnícky podiel : 1/2349	štát : SR
	okres: Bánovce n/Bebravou	Deň zápisu: 30.8.2022	Dôvod zápisu : §167h ods.1 ZKR
S.p.2	POZEMOK č.2		
	druh: lesný pozemok	výmera: 402 390m2	číslo LV: 506
	obec : Timoradza	parc.č. "E" : 1561	súpisová hodnota : 55,26€
	názov k.ú. : Timoradza	spoluvlastnícky podiel : 1/2349	štát : SR
	okres: Bánovce n/Bebravou	Deň zápisu: 30.8.2022	Dôvod zápisu : §167h ods.1 ZKR
S.p.3	POZEMOK č.3		
	druh: lesný pozemok	výmera: 595 441m2	číslo LV: 759
	obec : Timoradza	parc.č. "E" : 1537	súpisová hodnota : 81,77€
	názov k.ú. : Timoradza	spoluvlastnícky podiel : 1/2349	štát : SR
	okres: Bánovce n/Bebravou	Deň zápisu: 30.8.2022	Dôvod zápisu : §167h ods.1 ZKR
S.p.4	POZEMOK č.4		
	druh: lesný pozemok	výmera: 2901 m2	číslo LV: 758
	obec : Timoradza	parc.č. "E" : 1538	súpisová hodnota : 1€
	názov k.ú. : Timoradza	spoluvlastnícky podiel : 1/2349	štát : SR
	okres: Bánovce n/Bebravou	Deň zápisu: 30.8.2022	Dôvod zápisu : §167h ods.1 ZKR
S.p.5	POZEMOK č.5		
	druh: lesný pozemok	výmera: 24 474 m2	číslo LV: 758
	obec : Timoradza	parc.č. "E" : 1539	súpisová hodnota : 3,36€
	názov k.ú. : Timoradza	spoluvlastnícky podiel : 1/2349	štát : SR
	okres: Bánovce n/Bebravou	Deň zápisu: 30.8.2022	Dôvod zápisu : §167h ods.1 ZKR
S.p.6	POZEMOK č.6		
	druh: lesný pozemok	výmera: 17 606 m2	číslo LV: 758
	obec : Timoradza	parc.č. "E" : 1540	súpisová hodnota : 2,42€
	názov k.ú. : Timoradza	spoluvlastnícky podiel : 1/2349	štát : SR
	okres: Bánovce n/Bebravou	Deň zápisu: 30.8.2022	Dôvod zápisu : §167h ods.1 ZKR

Súpisová hodnota súboru majetku : 185,74 €

Obhliadka nehnuteľností je možná v Timoradzi po prechádzajúcom telefonickom objednaní u správcu: JUDr. Ing. Darina Vozárová, tel : 0907 707 673. Majetok sa predáva ako súbor majetku.

Záujemcovia o účasť v ponukovom konaní môžu zasielať záväzné ponuky do 19.júna do 14:00 hod. na adresu správcu JUDr. Ing. Darina Vozárová, Obrancov mieru 346/4, 018 41 Dubnica nad Váhom, na obálku uviesť „PONUKA – 40OdK/226/2022- NEOTVÁRAŤ“.

Ponuka musí obsahovať **označenie predmetu kúpy, návrh kúpnej ceny**, označenie záujemcu o kúpu (obchodné meno, sídlo, IČO; u fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, dát. nar., č. OP, príp. telefónne číslo a mailová adresa).

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu vedený v SLSP a. s. číslo účtu (IBAN): SK35 0900 0000 0051 6682 7078 s pozn. **Zdenko Davidek – ponukové konanie**. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená, resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk. Minimálna výška ponuky a uhradenej zálohy musí byť najmenej vo výške 80 % súpisovej hodnoty súboru majetku.

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční dňa 19.júna o 15:00 hod., o čom sa vyhotoví úradný záznam.

Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní poskytnúť správcovi údaje potrebné pre uzatvorenie kúpnej zmluvy a na výzvu správcu bezodkladne uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom.

Neprimerane nízky návrh kúpnej ceny je správca oprávnený odmietnuť.

Prevzatie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 10. pracovných dní od otvorenia obálok.

V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzavretia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty a stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa.

JUDr. Ing. Mgr. Darina Vozárová

Správca zn. S1960