

K031275

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: ER-EM, s.r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Svätovavrínecká 13920/10 / 0, 831 01 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 482 105

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová

Sídlo správcu: Bratislavská 100/C, 931 01 Šamorín

Spisová značka správcovského spisu: 36K/22/2021 S1977

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava

Spisová značka súdneho spisu: 36K/22/2021

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňazovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, správca úpadcu: **ER-EM, s.r.o., IČO: 46 482 105, so sídlom: Svätovavrínecká 13920/10, 831 01 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 154557/B, v konaní vedenom na Okresnom súde Trnava, sp. zn. 36K/22/2021 na účely speňazenia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu vyhlasuje 3. kolo verejného ponukového konania na odpredaj majetku dlžníka zahrnutého do súpisu všeobecnej podstaty:**

III. POHĽADÁVKY				
por.č.	popis	Menovitá hodnota	súpisová hodnota	Právny dôvod
5a	Pohľadávky voči bývalým konateľom (Richardovi Nagyovi a Marcela Nagyová) - zaviazaní spoločne a nerozdielne	40.526,44	40.526,44 €	Neoprávnené výbery finančných prostriedkov z účtu spoločnosti
5b	Pohľadávky voči bývalému spoločníkovi/konateľovi (Richardovi Nagyovi)	132.339,16	132.339,16 €	Neoprávnené výbery finančných prostriedkov z účtu spoločnosti
	SPOLU:		172.865,60 €	

Predmetná súpisová zložka nehnuteľného majetku patriaca do všeobecnej konkurznej podstaty zapísaná ako položka pod por. č. 5a a 5b sa predáva ako celok spolu a to postupom ponukového konania v zmysle ust. § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podmienky verejného ponukového konania

- Podmienkou účasti záujemcu v ponukovom konaní bude v 3. kole ponukového konania navrhnutie kúpnej ceny predmetného majetku v minimálnej výške 5 % z hodnoty tohto majetku zapísanej v súpise majetku všeobecnej podstaty.
- Lehota na predkladanie ponúk je 20 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku. V prípade, ak posledný deň lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, posledným dňom lehoty je najbližší nasledujúci pracovný deň. Ponuka musí byť doručená najneskôr posledný deň lehoty na predkladanie ponúk do 15:00 hod.
- Ponuka záujemcu musí byť doručená osobne alebo poštou na adresu správcu: JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, so sídlom kancelárie Bratislavská 100/C, 931 01 Šamorín alebo do elektronickej schránky na www.slovensko.sk, najneskôr posledný deň lehoty na predkladanie ponúk.

Náležitosti ponuky

1. Ponuku záujemcu označí na obálke alebo v predmete elektronickej ponuky s výrazným označením „Ponukové konanie - ER -EM, s.r.o. - NEOTVÁRAŤ“.
2. Záujemca je oprávnený do verejného ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet ponukového konania.
3. Záujemca nie je oprávnený do skončenia verejného ponukového konania predloženú ponuku meniť ani vziať späť.
4. Najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk musí záujemca zložiť na účet správy konkurznej podstaty, vedený v ČSOB, a.s. číslo účtu: IBAN: SK37 7500 0000 0040 1527 4707, zábezpeku na úhradu kúpnej ceny vo výške 50% ponúkanej kúpnej ceny. Zábezpeka musí byť pripísaná na účet správy podstaty najneskôr posledný deň lehoty na predkladanie ponúk.
5. Ponuka musí mať minimálne nasledujúci obsah: nezameniteľné označenie záujemcu, telefonický a e-mailový kontakt na záujemcu, označenie predmetu ponúkaného v ponukovom konaní, záväzný návrh odplaty za postúpenie predmetu ponukového konania, uvedenia čísla účtu, na ktorý má byť zábezpeka vrátená v prípade neúspešnej ponuky, čestné vyhlásenie záujemcu o tom, že záujemca súhlasí s podmienkami verejného ponukového konania ako aj podmienkami zmluvy o postúpení pohľadávok, zároveň záujemca výslovne uvedie, že „súhlasí so zmluvnou pokutou pre prípad porušenia povinnosti - nedoplatenie kúpnej ceny na výzvu správcu a s tým, že zložená zábezpeka záujemcu sa započíta na takto určenú zmluvnú pokutu úpadcu“, súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov na účely tohto ponukového konania podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie ponúk

1. Na ponuku, ktorá nebola doručená správcovi na miesto predkladania ponúk alebo najneskôr posledný deň lehoty, sa neprihliada.
2. Na ponuku, ktorá nie je označená spôsobom podľa bodu 2.1 sa neprihliada.
3. Na ponuku, ktorá neobsahuje údaje podľa bodu 2.5 sa neprihliada.
4. Na ponuku, ktorá obsahuje nižšiu ponuku, než je dovolená v príslušnom kole sa neprihliada.
5. Na viaceré ponuky toho istého záujemcu o ten istý predmet ponuky sa neprihliada.
6. Správca v lehote 7 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, ponuky vyhodnotí, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky ponukové podmienky a zároveň ponúkol najvyššiu cenu na predmet ponuky.
7. V prípade zhodnosti najvyšších ponúk správca vyzve záujemcov, ktorých ponuky sú zhodné, aby v lehote, ktorú určí, predložili zvýšenú ponuku, ustanovenia bodu 2.1. až 2.5. sa použijú primerane.
8. O skutočnostiach podľa bodov 3.6 až 3.7, ako aj dôvodoch prečo sa na ponuky neprihliada podľa bodov 3.1. až 3.5, vyhotoví správca zápisnicu.
9. Víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorí splní podmienky verejného ponukového konania, ponúkne najvyššiu cenu a bude správcom vyhodnotený ako víťaz.
10. Správca je povinný vhodným spôsobom a v primeranej lehote informovať o výsledkoch vyhodnocovania ponúk všetkých záujemcov a súd.
11. Víťaz ponukového konania je povinný uhradiť ponúknutú odplatu za postúpenie predmetu ponukového konania na účet správy podstaty do 7 dní odo dňa doručenia oznámenie Správcu o vyhodnutí jeho ponuky za víťaznú, a to tak, že celá ponúknutá odplata musí byť pripísaná na účet správy podstaty najneskôr v posledný deň sedemdnovej lehoty. V prípade, ak finančné prostriedky zodpovedajúce ponúkanej odplate nebudú pripísané na účet správy konkurznej podstaty posledný deň sedemdnovej lehoty v zmysle predchádzajúcej vety, Správca nie je viazaný ponukou víťaza ponukového konania.
12. Správca môže s víťazom verejného ponukového konania uzavrieť zmluvu o postúpení pohľadávky až po úplnom uhradení ponúknutej odplaty.

JUDr. et. Mgr. Zuzana Bukvišová, správca