

Dražby

X037018

Číslo exekučného konania: 93Ex 941/22
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Opätovná
Exekútor: Zuzana Kubešová
Ulica: Stredánská 4055
Obec: Topoľčany
PSČ: 955 01
Zastupujúci exekútor: Zuzana Kubešová
Ulica: Stredánská 4055
Obec: Topoľčany
Dátum konania dražby: 11.07.2023
Čas konania dražby: 10:00
Miesto konania dražby: Stredánská 4055, 955 01 Topoľčany
Vlastník: Ametyst - R, s.r.o.
Sídlo: Hlboká 1564/25
Podiel: 1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 31.05.2023
Znalecká hodnota: 165.750,00
Reálna hodnota: 165.750,00
Výška zábezpeky: 82.875,00
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku
Spôsob zaplataenia: Prevodom
Číslo bankového účtu: SK13 0200 0000 0020 4553 1154
Najnižšie podanie: 165.750,00
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK13 0200 0000 0020 4553 1154

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Vecné bremeno- právo užívať p.č. 4913,4914,4915,4916,4917,4918/1, 4918/2,4919/1,4919/2,4920,4921,4922,4923,4924 v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov evidovaných na LV č. 4813

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu, môže sa vydražiteľ ujať držby vydraženej veci, o tom je povinný upovedomiť exekútora, ak však súd príklep neschválí, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať úžitky a nahradiť škodu, ktorú spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou.

Dátum obhliadky: 20.06.2023
Čas obhliadky: 10:00
Miesto obhliadky veci: Nitra, Hlboká 1564/25

Predmet dražby**Nehnuteľnosť**

Okres: Nitra
Obec: Nitra
Kataster: Nitra
Číslo listu vlastníctva: 4813, 5710

Parcela

Parcelné číslo: 4919/1
Výmera: 231
Druh: zast.plocha a nádvorie

Parcela

Parcelné číslo: 4919/2
Výmera: 30

Dražby

Druh:	zast.plocha a nádvorie
Stavba	
Supisné číslo:	1564
Pracelné číslo:	4919/1
Druh stavby:	obytný dom č.o. 25
Popis stavby:	byt č.7 vchod č.25, 1 posch.
Stavba	
Supisné číslo:	1561
Pracelné číslo:	4919/2
Druh stavby:	garáž