

K031312

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Valencin Michal
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Topoľová 4736 / 14, 926 01 Sered'
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 26.07.1983
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Richard Schwarz
Sídlo správcu: Podzámska 32, 940 02 Nové Zámky
Spisová značka správcovského spisu: 1K/24/2022 S296
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 1K/24/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

JUDr. Richard Schwarz, so sídlom Podzámska 32, 940 02 Nové Zámky, správca konkurznej podstaty úpadcu – Michal Valencin, nar. 26.7.1983, trv.bytom Topoľová 4736/14, 926 01 Sered', Slovenská republika, t.č. vo výkone trestu odňatia slobody v Ústave na výkon väzby a Ústave na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica, pod spisovou značkou správcovského spisu 1K/24/2022 S296, na základe záväzného pokynu príslušného orgánu, ktorý vykonáva dočasný správca v súlade s ust. § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov (ďalej tiež „ZKR“), vyhlasuje verejné ponukové konanie na predaj majetku úpadcu zapísaného vo všeobecnej podstate majetku dlžníka a vyzýva záujemcov o nadobudnutie majetku patriaceho do všeobecnej podstaty na predkladanie ponúk s následným uzatvorením kúpnej zmluvy prijatím ponuky záujemcu správcom na nižšie uvedený majetok, ktorý bol uverejnený v Obchodnom vestníku SR č. 49/2023 dňa 10.3.2023 (vyrovnať podiel v obchodnej spoločnosti).

Podmienky II. kola verejného ponukového konania:

1) Záväzná ponuka záujemcu sa predkladá písomne, a to osobne, elektronicky do elektronickej schránky správcu alebo doporučenou zásielkou na adresu kancelárie správcu - JUDr. Richard Schwarz, Podzámska 32, 940 02 Nové Zámky, v zalepenej obálke s označením "PONUKA - konkurz 1K/24/2022 – neotvárať-IMH", do 22.6.2023 do 12.00 hod. tak, aby bola doručená najneskôr v deň a hodinu určenú v zverejnení. V druhom kole ponukového konania majetok konkurznej podstaty možno predat' minimálne za 90 % a viac jeho súpisovej hodnoty.

2) Ponuky, ktoré nebudú doručené do 22.6.2023 do 12.00 hod., sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli dané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím lehoty. Správca tieto ponuky odmietne ako oneskorené, pri vyhodnotení ponukového konania sa na ne nebude brať zreteľ.

3) Každý záujemca môže predložiť len jednu záväznú ponuku. V prípade viacerých ponúk, správca prihliada na najvyššiu z predložených ponúk toho istého záujemcu, na nižšie ponuky toho istého záujemcu sa neprihliada. Riadne doručená ponuka je pre záujemcu záväzná až do ukončenia ponukového konania. Ponuku záujemca nemôže meniť, dopĺňať ani vziať späť. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú ponuku, rozhodne žreb správcu.

4) Záväzná ponuka musí obsahovať, inak sa na ňu neprihliada: v prípade fyzickej osoby - meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko a v prípade právnickej osoby obchodné meno, IČO, sídlo a meno osoby oprávnenej za právnickú osobu konať, identifikačné údaje záujemcu spolu s telefonickým kontaktom za účelom dohodnutia termínu podpisu kúpnej zmluvy, označenie predmetu, na ktorú sa ponuka dáva, návrh cenovej ponuky, doklad o tom, že celá ponúknutá kúpna cena v plnom rozsahu bola zložená v prospech konkurzného účtu vedeného v Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK23 0900 0000 0051 9847 5193, číslo bankového účtu na vrátenie kúpnej ceny.

5) Záujemca je povinný celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložiť v prospech konkurzného účtu, ktorý je vedený v Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK23 0900 0000 0051 9847 5193, pričom táto záloha na celú kúpnu cenu musí byť pripísaná na účte správcu najneskôr do skončenia lehoty na predkladanie ponúk. V prípade záujemcu, ktorý bude vyhodnotený ako víťaz ponukového konania sa táto záloha započíta na kúpnu cenu. Víťazom sa stane záujemca spĺňajúci podmienky, ktorý súčasne poskytne najvyššiu ponuku. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Prednosť má pri približnej zhodnosti ponúk, ten záujemca, ktorý ponúkne odkúpenie konkurznej podstaty v celku alebo v niekoľkých ucelených častiach. Správca si

vyhradzuje právo odmietnuť neprimerane nízke ponuky, resp. všetky ponuky

6) Otváranie obálok sa uskutoční v deň nasledujúci po uplynutí lehoty na podávanie ponúk tj. 23.6.2023 o 10.00 hod v kancelárii správcu s tým, že vyhodnotenie ponúk sa uskutoční do 3 pracovných dní po uplynutí lehoty na podávanie ponúk. Prijatá bude ponuka s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou po udelení súhlasu zo strany správcu. O výsledku vyhodnotenia ponúk budú záujemcovia oboznámení do 3 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk.

7) Všetky náklady súvisiace s odovzdaním/prepísaním majetku znáša úspešný záujemca.

8) V prípade, ak bude záujemca vyhodnotený ako úspešný, a napriek tomu odmietne uzavrieť zmluvu so správcou, je správca oprávnený osloviť v poradí ďalšieho záujemcu s tým, že správca má právo uplatniť si voči úspešnému záujemcovi zmluvnú pokutu, a to výške 20 % z predloženej ponuky tohto úspešného záujemcu.

9) Neúspešným záujemcom správca vráti zloženú finančnú zálohu bez zbytočného odkladu podľa ich pokynov s oznámením, že v ponukovom konaní vybraní neboli. Súčasne ich upozorní, že môžu byť oslovení podľa poradia výšky ponúknutej ceny v prípade, ak skôr vybraný záujemca zmarí uzavretie zmluvy.

10) Záujemca svojou ponukou súčasne udeľuje správcovi súhlas so spracovaním osobných údajov záujemcu podľa zákona č. 18/2018 Z.z. v platnom znení.

11) Bližšie informácie si záujemcovia môžu vyžiadať telefonicky na t. č. 0905 898989, príp. cez e-mail: judr.schwarz@gmail.com.

JUDr. Richard Schwarz, správca