

K031059

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Žihala Roman
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Bajzova 1432 / 9, 040 01 Košice-Staré Mesto
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.12.1967
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Dagmar Prividi
Sídlo správcu: Hlavná 25, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/377/2020 S1204
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I
Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/377/2020
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Matúš Čepček, S1701 so sídlom správcovskej kancelárie Hviezdoslavova 1234/4, 075 01 Trebišov správca podstaty dlžníka Roman Žihala nar. 18.12.1967, bytom Bajzova 1432/9, 040 01 Košice, podnikajúci pod obchodným menom: Roman Žihala s miestom podnikania: Bajzova 1432/9, 040 01 Košice, IČO:10 688 382 týmto zverejňuje oznámenie o 3. kole ponukového konania na predaj majetku dlžníka zapísaného do súpisu všeobecnej podstaty zverejneného v Obchodnom vestníku SR č. 44/2023 zo dňa 03.03.2023:

Oznámenie o 3. kole ponukového konania na predaj majetku dlžníka:

Predmet ponukového konania: Súpisová zložka:

Číslo súpisovej zložky	Dôvod zápisu do súpisu majetku	Dátum zápisu do súpisu majetku	Popis hnuteľnej veci	Spoluvlastnícky podiel (zlomok) Dlžníka	Súpisová hodnota v €
1.	§ 167h ods. 1 ZKR	24.02.2023	Obchodný podiel v spoločnosti KODRESTAV s.r.o., so sídlom Bajzova 9, Košice 040 01, IČO: 44290080, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice 1, oddiel: Sro, vložka č.: 22268/V, podiel, vklad: 6.638,78,- € rozsah splatenia: 6.638,78,- €	1/1	6.638,78,-

Ponuky záujemcov musia byť predložené správcovi dlžníka na adresu jeho správcovskej kancelárie: JUDr. Matúš Čepček, S1701 so sídlom správcovskej kancelárie Hviezdoslavova 1234/4, 075 01 Trebišov alebo do elektronickej schránky správcu, do 10 dní odo dňa zverejnenia tohto oznamu v Obchodnom vestníku SR. Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Správca je zároveň oprávnený odmietnuť všetky ponuky (návrhy).

V 3. kole verejného ponukového konania sa predaj vyššie uvedeného majetku uskutoční za najvyššiu cenovú ponuku a za podmienok uvedených ďalej. Bližšie informácie týkajúce sa ponúkaného majetku si záujemca môže vyžiadať u správcu dlžníka prostredníctvom e-mailovej správy zaslanej na adresu: spravcovska.kancelaria@gmail.com.

Závazná ponuka záujemcu musí byť najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie záväzných ponúk doručená v písomnej forme do správcovskej kancelárie správcu na adrese: JUDr. Matúš Čepček, správca so sídlom správcovskej kancelárie Hviezdoslavova 1234/4, 075 01 Trebišov, a to v uzatvorenej a nepriehľadnej obálke alebo v elektronickej forme do schránky správcu s kvalifikovaným (zaručeným) elektronickým podpisom, ktorá ponuka bude označená nasledovným textom: „II. kolo – verejné ponukové konanie – 31OdK/377/2020 – NEOTVÁRAT“

Záujemca v rámci predkladanej záväznej ponuky musí najneskôr ku dňu skončenia lehoty na predkladanie záväzných ponúk zložiť v prospech účtu konkurznej podstaty vedeného v peňažnom ústave Československá obchodná banka, a.s., číslo účtu v tvare IBAN: SK20 7500 0000 0040 2484 1056, v poznámke uviesť: Roman Žihala zálohu vo výške ponúkanej kúpnej ceny (ďalej aj ako len „Záloha“);

Prílohou záväznej ponuky záujemcu o odkúpenie predmetu predaja musí byť aj doklad, ktorým záujemca preukáže zaplatenie Zálohy. Označená Záloha bude v prípade neúspechu záujemcu v ponukovom konaní vrátená záujemcovi späť do 10 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia verejného ponukového konania správcom, a to priamo na bankový účet označený na tento účel záujemcom v jeho záväznej ponuke;

Súčasťou záujemcom predkladanej záväznej ponuky musí byť okrem vyššie uvedeného v prípade právnických osôb výpis z Obchodného registra SR, či iného registra podľa osobitného predpisu; v prípade fyzických osôb fotokópia občianskeho preukazu alebo cestovného pasu;

Predmet speňažovania sa predáva v stave „ako stojí a leží“ a kupujúci si nebude môcť uplatňovať akékoľvek nároky proti správcovi a/alebo proti podstate. Náklady vykonania zmien v príslušnej evidencii a akékoľvek iné administratívne náklady spojené s prevodom Predmetu speňažovania bude znášať kupujúci.

Záujemca predložením ponuky vyjadruje súhlas s podmienkami ponukového konania a so spracovaním svojich osobných údajov.

Otváranie obálok, vyhodnotenie ponúk

Po uplynutí lehoty na predkladanie záväzných ponúk zrealizuje správca najneskôr do 3 pracovných dní otváranie obálok so záväznými ponukami a vykoná vyhodnotenie predložených záväzných ponúk, pričom víťaznou ponukou bude ponuka s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou. Nasledne po uplynutí lehoty v súlade s ust. § 167r ods. 2 ZKR správca upovedomí záujemcov.

V prípade, že záujemca, ktorého ponuka bola správcom označená za výhodnú, odmietne uzatvoriť so správcom právne úkony potrebné k speňaženiu predmetu predaja v jeho prospech, tak platí, že správca je oprávnený ponechať si záujemcom zloženú Zálohu ako sankciu pre porušenie podmienok verejného ponukového konania.

JUDr. Matúš Čepček, správca