

K030424

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vavrečan Anton
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sedliacka Dubová 111, 027 55 Dlhá nad Oravou
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 02.05.1958
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Milota Ferenčíková, PhD.
Sídlo správcu: P. Mudroňa 505/5, 036 01 Martin
Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/112/2022 S1336
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/112/2022
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Konečný rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty**I. Všeobecná časť**

Uznesením Okresného súdu v Žiline č. k. 1OdK/112/2022 zo dňa 02. 11. 2022 zverejneným dňa 08. 11. 2022 v Obchodnom vestníku č. 214/2022 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka **Anton Vavrečan, nar. 02. 05. 1958, trvalý pobyt Sedliacka Dubová 111, 027 55 Dlhá nad Oravou**, ktorým som bola zároveň ustanovená za správcu dlžníka.

V základnej prihlasovacej lehote si prihlásili pohľadávku 2 veritelia v celkovej sume 99 574,51 Eur, 1/S Stredoslovenská energetika, a. s. v sume 653,73 Eur, 2/V Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik v sume 98 920,78 Eur. Po základnej prihlasovacej lehote si prihlásil pohľadávku 1 veriteľ, Slovenská konsolidačná, a.s. Bratislava v sume 3 722,17 Eur, prihlásené pohľadávky boli v celkovej sume 103 296,68 Eur.

Súpis majetku bol zverejnený v Obchodnom vestníku 21/2023 dňa 31. 01. 2023, K005837 pod poradovým číslom 1 – 513 v súpisovej hodnote 4 951,91 Eur.

V súlade s ust. zákona bolo vyhlásené v Obchodnom vestníku 41/2023 dňa 28. 02. 2023 prvé kolo verejného ponukového konania na predaj majetku spísaného vo všeobecnej podstate. V lehote boli predložené 3 ponuky na kúpu predmetu speňaženia a záujemcovia zložili na účet správcu ponúkanú kúpnu cenu v plnej výške. V súlade s ust. zákona a podmienkami prvého kola verejného ponukového konania zverejneného v Obchodnom vestníku 41/2023 dňa 28. 02. 2023 správca otvoril po skončení ponukového konania dňa 14. 03. 2023 o 8,00 hodine doručení jednu ponuku v obálke a dve ponuky doručené do elektronickej schránky správcu a vykonal vyhodnotenie predložených ponúk, pričom vzhľadom ku skutočnosti, že boli doručené 3 ponuky na kúpu ako celku vo výške 34,35 % - 39,8 % súpisovej hodnoty, správca vyhodnotil predložené ponuky ako výhodné a primerané súpisovej hodnote aj s ohľadom na skutočnosť, že v ďalších ponukových kolách býva zvyčajne vždy ponúkaná cena nižšia ako v prvom kole.

S ohľadom na podmienky prvého verejného ponukového konania a možnosť speňažovať majetok ako samostatné celky (spoločná nehnuteľnosť ako celok a ostatné pozemky samostatný celok) správca zvažil uvedené a vyhodnotil predloženú ponuku č. 1 ako výhodnú na súbor č. 2 pozemky v sume 677 Eur (36,22 % súpisovej hodnoty) a ponuku č. 3 na súbor č. 1 podiel v Urbáre v sume 1 401 Eur (56 % súpisovej hodnoty).

Oprávnená osoba, syn dlžníka, Miloš Vavrečan využil právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní do desiatich (10) dní od skončenia ponukového konania a dňa 23. 03. 2023 zložili na účet správcu cenu dosiahnutú v ponukovom konaní v sume 2 078 Eur a písomne doručil do kancelárie správcu oznámenie o uplatnení práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty.

Výťažok zo speňaženia nezabezpečeného majetku bol v sume 2 078 Eur, z toho boli odpočítané náklady konkurzu v sume 513,77 Eur, ktoré sa uspokojujú z výťažku určeného na uspokojenie nezabezpečených veriteľov.

Náklady konkurzu:

- 294,72 Eur odmena správcu zo speňaženia (50 Eur + 14 % nad 330,01 eur (vyhláška 665/2005 Z. z. § 20 ods. 1 písm. b) (2 078 330,01 x 14 % + 50 Eur = 294,72 Eur,
- 4,00 Eur súdny poplatok 0,2 % zo speňaženej veci (2078 x 0,2% = 4,156 Eur

- 2 Eur náklady spojené s overením podpisu na kúpnej zmluve Mestský úrad Martin)
- 3,05 Eur poštovné (výzva)
- 210,00 Eur paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie podľa § 24b písm. e) vyhl. 665/2005 Z. z. 30 Eur mesačne (08. 11. 2022 – 31. 05. 2023 7 m x30).

Oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty bolo zverejnené v OV 98/2023 dňa 24. 05. 2023.

Ku dňu zostavenia konečného rozvrhu zo všeobecnej podstaty správca neevokuje žiadne spory vyvolané konkurzným konaním a súvisiace s konkurzom, v dôsledku ktorých môže byť dotknutá konkurzná podstata.

Predpokladané výdavky spojené so skončením konkurzného konania nie sú.

II. Rozvrhová časť

Suma určená pre rozvrh zo všeobecnej podstaty

Príjem zo speňaženia majetku z všeobecnej podstaty 2 078,00 Eur

Pohľadávky proti podstate 513,77 Eur

Výťažok určený na rozdelenie veriteľom 1 564,23 Eur

Rozdelenie výťažku určeného pre nezabezpečené pohľadávky veriteľov

Uspokojenie zistených pohľadávok veriteľov predstavuje 3,8719091 % hodnoty zistenej pohľadávky každého nezabezpečeného veriteľa.

Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik prihlásil pohľadávku v sume 98 920,78 Eur vrátane úroku z omeškania v sume 83 841,09 Eur. Podľa § 116b ods. 1 písm. a) zákona č. 7/2005 Z. z. v platnom znení Za nevymáhateľné voči dlžníkovi v prípade oddĺženia sa považuje príslušenstvo pohľadávky, ktoré presahuje 5 % istiny pohľadávky za každý kalendárny rok existencie pohľadávky, na ktoré vznikol nárok pred rozhodujúcim dňom; za obdobie kratšie ako kalendárny rok zostáva vymáhateľná alikvotná časť príslušenstva, Z uvedeného dôvodu do rozvrhu boli zahrnuté úroky z omeškania vo výške 5 % p. a. v sume 20 943,86 Eur a nie v sume 83 841,09 Eur, celkom k rozvrhu bola suma 36 023,55 Eur (istina 14 035,08 Eur, úroky z omeškania 20 943,86 Eur a trovy konania 1 044,61 Eur).

Výťažok v sume 1 564,23 Eur bude rozdelený konkurzným veriteľom:

1. **1/S Stredoslovenská energetika, a. s. zistená v sume 653,73 Eur, uspokojenie 25,31 Eur,**
2. **2/V Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik zistená v sume 98 920,78 Eur, uspokojenie 1 394,80 Eur (z uspokojenia vylúčené úroky z omeškania nad 5 %, prihlásené 20 %)**
3. **3/S Slovenská konsolidačná, a.s. Bratislava, zistená v sume 3 722,17 Eur, uspokojenie 144,12 Eur**

III. Poučenie

Do konečného rozvrhu výťažku zo speňaženia všeobecnej podstaty a podkladov k jeho vypracovaniu je možné nahliadnuť v pracovných dňoch v kancelárii správcu, Ul. P. Mudroňa 505/5, Martin, pričom presný termín doporučujem dohodnúť vopred na tel. 0905348868 alebo mailom: m.ferencikova@ferencikova.online

V Martine dňa 26. 05. 2023

JUDr. Milota Ferenčíková, PhD., správca