

K030521

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Šoltés Zoltán
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Turňa nad Bodvou 0, 044 02 Turňa nad Bodvou
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 01.02.1978
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Marianna Demčáková
Sídlo správcu: Krmanova 6, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 26OdK/135/2022 S2046
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I
Spisová značka súdneho spisu: 26OdK/135/2022
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Mgr. Marianna Demčáková, správca dlžníka: Zoltán Šoltés, narodený: 01.02.1978, bytom: 044 02 Turňa nad Bodvou, podnikajúci pod obchodným menom: Zoltán Šoltés, s miestom podnikania: 044 02 Turňa nad Bodvou 405, IČO: 43 324 975, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 24.11.2011 (ďalej aj len „Dlžník“), v konkurznej veci vedenej na Okresnom súde Košice I pod sp. zn.: 26OdK/135/2022, sp. zn. správcu: 26OdK/135/2022 S2046 predkladá nasledovný rozvrh výťažku vo vyššie označenej konkurznej veci:

I. Všeobecná časť

Uznesením Okresného súdu Košice I sp. zn.: 26OdK/135/2022 – 21 zo dňa 27. mája 2022 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka Zoltán Šoltés, narodený: 01.02.1978, bytom: 044 02 Turňa nad Bodvou, podnikajúci pod obchodným menom: Zoltán Šoltés, s miestom podnikania: 044 02 Turňa nad Bodvou 405, IČO: 43 324 975, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 24.11.2011 (ďalej aj len „Dlžník“) a za správcu bola ustanovená Mgr. Marianna Demčáková, so sídlom kancelárie: Krmanova 6, 040 01 Košice, zn. správcu: S2046 (ďalej aj len „Správca“) (spolu ďalej aj len „Konkurz“).

Správca podaniami zo dňa 07.06.2022 doručil na zverejnenie v Obchodnom vestníku Oznám o tom, kde a kedy možno nahliadať do správcovského spisu a Oznámenie čísla bankového účtu pre potreby popierania pohľadávok,

ktoré boli zverejnené v Obchodnom vestníku č. 112/2022 dňa 10.06.2022.

Dňa 09.06.2022 bola Správcovi doručená prihláška pohľadávky veriteľa Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, Ul. 29. augusta, 813 63 Bratislava, IČO: 30 807 484, ktorou si do vyššie označeného konania prihlásil nasledujúce pohľadávky:

Poradové číslo:	1
Poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty:	E - Iná pohľadávka
Právny dôvod vzniku pohľadávky: Poistné na sociálne poistenie podľa zákona č.461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov za 04/2011-09	
Suma pohľadávky vrátane príslušenstva:	654,42 EUR
Poradové číslo:	2
Poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty:	E - Iná pohľadávka
Právny dôvod vzniku pohľadávky: Poistné na sociálne poistenie podľa zákona č.461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov za 10/2011-11/2011	
Suma pohľadávky vrátane príslušenstva:	192,62 EUR

Správca dňa 15.07.2022 vykonal osobné úvodné stretnutie s Dlžníkom, na ktorom Správca v súlade s ust. § 166i ods. 3 ZKR podrobne poučil Dlžníka o jeho povinnostiach podľa ZKR, ako aj o následkoch nesplnenia týchto povinností vrátane trestnoprávných následkov, pričom Dlžník si rovnako znenie tohto poučenia osobne prevzal v písomnej forme, odovzdal Dlžníkovi Uznesenie spolu s doložkami právoplatnosti a vykonateľnosti, ktoré si Dlžník osobne prevzal a Správca vykonal preskúmanie pomerov Dlžníka.

Dňa 20.09.2022 bola Správcovi doručená prihláška pohľadávky veriteľa EX CREDIT, a.s., Pribinova 25, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 36572586, ktorou si do vyššie označeného konania prihlásil nasledujúce pohľadávky:

Poradové číslo:	1
Poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty:	E - Iná pohľadávka

Právny dôvod vzniku pohľadávky: Neplnenie Zmluvy o predaji na splátky č. 0555070163 zo dňa 11.09.2007. Pohľadávka vznikla porušením podmienok zmluvy, a to porušením splátok v zmysle splátkového kalendára. Vzniknutý nárok bol uplatnený na súde. Platobným rozkazom Okresného súdu Košice - okolie zo dňa 12.04.2010, spisová značka 7C/20/2010 bola žalovanému uložená povinnosť uhradiť žalobcovi sumu 320,88 EUR, úrok z omeškania vo výške 9% ročne zo sumy 320,88 EUR od 12.07.2009 do zaplatenia, trovy konania vo výške 83,22 EUR. Platobný rozkaz nadobudol právoplatnosť dňa 08.05.2010 a vykonateľnosť dňa 08.05.2010. Vzhľadom na neplnenie si povinnosti si oprávnený uplatnil svoj nárok v exekučnom konaní, čím mu vzniklo právo na náhradu trov právneho zastúpenia vo výške 40,98 EUR. Do dňa vyhlásenia konkurzu na majetok úpadcu bola úpadcom uhradená suma 15,- EUR.

Suma pohľadávky vrátane príslušenstva:	799,21 EUR
Poradové číslo:	2
Poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty:	E - Iná pohľadávka
Právny dôvod vzniku pohľadávky: Neplnenie Zmluvy o predaji na splátky č. 0888080419 zo dňa 23.05.2008. Pohľadávka vznikla porušením podmienok zmluvy, a to porušením splátok v zmysle splátkového kalendára. Vzniknutý nárok bol uplatnený na súde. Platobným rozkazom Okresného súdu Košice - okolie zo dňa 30.06.2010, spisová značka 15C/21/2010 bola žalovanému uložená povinnosť uhradiť žalobcovi sumu 1 197,04 EUR, zmluvnú pokutu vo výške 0,25% denne zo sumy 1 197,04 EUR od 24.07.2009 do 25.01.2010 vo výške 556,62 EUR, 9% ročne zo sumy 1 197,04 EUR od 24.07.2009 do zaplatenia, trovy konania vo výške 105,- EUR, trovy právneho zastúpenia vo výške 177,08 EUR. Platobný rozkaz nadobudol právoplatnosť dňa 06.11.2010 a vykonateľnosť dňa 06.11.2010. Vzhľadom na neplnenie si povinnosti si oprávnený uplatnil svoj nárok v exekučnom konaní, čím mu vzniklo právo na náhradu trov právneho zastúpenia vo výške 48,38 EUR, súdny poplatok za udelenie poverenia vo výške 16,50 EUR. Do dňa vyhlásenia konkurzu na majetok úpadcu nebola úpadcom uhradená žiadna suma.	
Suma pohľadávky vrátane príslušenstva:	3486,88 EUR

Správca podaním zo dňa 26.09.2022 zverejnil v Obchodnom vestníku oznámenie, že dňa 26.09.2022, t. j. po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty zapísal do zoznamu pohľadávok vo vyššie označenej konkurznej veci pohľadávky veriteľa EX CREDIT, a.s., Pribinova 25, 811 09 Bratislava, IČO: 36572586 v celkovej sume 799,21 EUR a 3486,88 EUR.

Dňa 22.09.2022 bola Správcom doručená prihláška pohľadávky veriteľa EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35724803, ktorou si do vyššie označeného konania prihlásil nasledujúcu pohľadávku:

Poradové číslo:	1
Poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty:	E - Iná pohľadávka
Právny dôvod vzniku pohľadávky: Na základe Zmluvy o postúpení pohľadávok zo dňa 07.12.2012 uzatvorenej medzi postupcom Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 (ďalej len „postupca“) a veriteľom, postúpil postupca na veriteľa pohľadávku voči dlžníkovi. Veriteľ zakladá svoj nárok na Zmluve č. 31395148 (ďalej aj „zmluva“) uzatvorenej dňa 12.02.2009, predmetom ktorej bolo poskytnutie finančných/platobných služieb špecifikovaných v zmluve. Vzhľadom k tomu, že dlžník neplnil svoje zmluvné povinnosti riadne a včas, postupca predčasne ukončil zmluvný vzťah. Postupca postúpil na veriteľa pohľadávku v celkovej výške 1144,81 EUR, ktorá pozostávala z istiny vo výške 892,43 EUR, z riadneho úroku vo výške 86,7 EUR, z úroku z omeškania vo výške 11,2 EUR, z ostatných nákladov a poplatkov 154,48 EUR. Dlžník odo dňa postúpenia pohľadávky na účet veriteľa neuhradil žiadnu splátku. Veriteľ vyčíslil úroky vo výške 5% odo dňa postúpenia pohľadávky ku dňu vyhlásenia konkurzu v celkovej výške 397,68 EUR.	
Suma pohľadávky vrátane príslušenstva:	1542,49 EUR

Správca podaním zo dňa 26.09.2022 zverejnil v Obchodnom vestníku oznámenie, že dňa 26.09.2022, t. j. po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty zapísal do zoznamu pohľadávok vo vyššie označenej konkurznej veci pohľadávky veriteľa EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 85101 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35724803 v celkovej sume 1542,49 EUR.

Dňa 26.06.2022 bola Správcom doručená prihláška pohľadávky veriteľa POHOTOVOSTĚ, s.r.o., Pribinova 25, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 35807598, ktorou si do vyššie označeného konania prihlásil nasledujúce pohľadávky:

Poradové číslo:	1
Poradie uspokojovania pohľadávky zo všeobecnej podstaty:	E - Iná pohľadávka
Právny dôvod vzniku pohľadávky: Dňa 07.02.2011 spoločnosť POHOTOVOSTĚ, s.r.o., IČO: 35 807 598, so sídlom Pribinova 25, 811 09 Bratislava, v pozícii veriteľa uzatvorila Zoltán Šoltés, nar. 01.02.1978, trvale bytom 044 02 Turňa nad Bodvou, v pozícii dlžníka (ďalej len „úpadca“) zmluvu o úvere č. 900500542 (ďalej len „zmluva o úvere“), na základe ktorej veriteľ poskytol úpadcovi úver vo výške 400,- € a úpadca sa zaviazal zaplatiť veriteľovi túto sumu zvýšenú o príslušný poplatok vo výške 392,- €, t.j. spolu vo výške 792,- €. Predmetnú sumu sa úpadca zaviazal splácať v 12 mesačných splátkach vo výške 66,- €, počnúc dňom 19.03.2011 na účet veriteľa špecifikovaný vo Všeobecných podmienkach poskytnutia úveru. Úpadca prehlásil, že finančné prostriedky sú poskytnuté na výkon zamestnania. Úpadca uhradil pred splatnosťou dlhu v prospech zmluvy o úvere splátku vo výške 67,60 €. Vzhľadom k tomu, že svoj záväzok neplnil riadne a včas, porušil tak povinnosti vyplývajúce zo zmluvy o úvere, čím stratil výhodu splátok a dňa 02.09.2011 sa dlh stal splatný. Vzhľadom k tomu, že úpadca ani po vyzvaní neuhradil spoločnosti POHOTOVOSTĚ, s.r.o. dlžnú sumu, táto podala návrh na začatie rozhodcovského konania na Stály rozhodcovský súd spoločnosti Slovenská rozhodcovská, a.s. (ďalej len „rozhodcovský súd“). Rozhodcovský súd dňa 14.03.2012 vydal rozsudok, sp. zn. SR 11622/11, ktorý sa stal právoplatný dňa 23.04.2012 a vykonateľný dňa 26.04.2012. Dlžníka zaviazal uhradiť sumu vo výške 945,41 €, spolu so zmluvným úrokom vo výške 0,25 % denne zo sumy 945,41 € od 02.09.2011 do zaplatenia, zákonným úrokom vo výške 6 % ročne zo sumy 945,41 € od 19.10.2011 do zaplatenia a nahradiť trovy rozhodcovského konania vo výške 268,61 €. Po splatnosti	

dlhu úpadca uhradil splátku vo výške 21,36 €. Keďže úpadca nerešpektoval povinnosť uloženú vyššie uvedeným rozhodnutím, veriteľ podal návrh na začatie exekúcie.

Suma pohľadávky vrátane príslušenstva:	11262,02 EUR

Správca podaním zo dňa 27.09.2022 zverejnil v Obchodnom vestníku oznámenie, že dňa 27.09.2022, t. j. po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty zapísal do zoznamu pohľadávok vo vyššie označenej konkurznej veci pohľadávku veriteľa POHOTOVOST', s.r.o., Pribinova 25, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 35807598 v celkovej sume 11262,02 EUR.

Správca v súlade s ust. § 166i ods. 5 ZKR v spojení s ust. § 74 a § 75 ZKR vykonal šetrenie majetku a lustráciou osoby Dlžníka v evidencii nehnuteľností zistil ďalší majetok Dlžníka. V nadväznosti na vyššie uvedené preto Správca podaním zo dňa 27.09.2022 zverejnil v Obchodnom vestníku nasledovné doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o nové zložky majetku:

Súpisová zložka majetku - pozemok:

Číslo položky	Druh	Výmera v m ²	Štát	Obec	Katastrálne územie	Číslo vlastníctva	listu	Parcelné číslo	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota v EUR
1.	orná pôda	255	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	825		239/1	1/192	2
2.	trvalý trávny porast	670	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	825		299/2	1/192	1
3.	trvalý trávny porast	22	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	825		1400/2	1/192	1
4.	orná pôda	457	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	812		219	19/1536	2
5.	orná pôda	971	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	812		443	19/1536	5
6.	orná pôda	585	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	812		753	19/1536	3
7.	orná pôda	188	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	812		902	19/1536	1
8.	orná pôda	163	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	812		1360	19/1536	1
9.	lesný pozemok	2713	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	779		151	35/243072	2

Správca podaním zo dňa 04.10.2022 zverejnil v Obchodnom vestníku Vyhlásenie prvého kola ponukového konania na nehnuteľnosti zapísané v Doplnení súpisu všeobecnej podstaty v konkurze vedenom na Okresnom súde Košice I pod sp. zn.: 26OdK/135/2022, zverejnenom dňa 30.09.2022, pod K056905 v Obchodnom vestníku SR č. 188/2022. Prvé kolo predmetného ponukového konania bolo úspešné a došlo k speňaženiu nehnuteľností zapísaných v Doplnení súpisu všeobecnej podstaty v konkurze vedenom na Okresnom súde Košice I pod sp. zn.: 26OdK/135/2022, zverejnenom dňa 30.09.2022, pod K056905 v Obchodnom vestníku SR č. 188/2022.

Správca pri speňažovaní majetku v rámci prvého kola ponukového konania na nehnuteľnosti zapísané v Doplnení súpisu všeobecnej podstaty v konkurze vedenom na Okresnom súde Košice I pod sp. zn.: 26OdK/135/2022, zverejnenom dňa 30.09.2022, pod K056905 v Obchodnom vestníku SR č. 188/2022 zistil ďalší majetok vo vlastníctve Dlžníka, a v nadväznosti na to, podaním zo dňa 26.10.2022, zverejnil v Obchodnom vestníku nasledovné Doplnenie súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku zverejnenom dňa 31.10.2022, pod K063323 v Obchodnom vestníku SR č. 209/2022:

Súpisová zložka majetku - pozemok:

Číslo položky	Druh pozemku	Výmera v m ²	Štát	Obec	Katastrálne územie	Číslo vlastníctva	listu	Parcelné číslo	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota v EUR
10.	Trvalý trávny porast	811	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	872		289	47/3072	1
11.	Orná pôda	534	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	904		493	1/384	1
12.	Trvalý trávny porast	13	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	904		516	1/384	1

13.	Orná pôda	178	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	904	1346	1/384	1
14.	Orná pôda	474	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	1246	975	1/48	4
15.	Orná pôda	10888	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	1246	1675/1	1/48	78
16.	Orná pôda	855	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	1246	1675/2	1/48	7
17.	Orná pôda	6793	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	1246	1675/3	1/48	49
18.	Orná pôda	1691	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	1246	1675/4	1/48	13
19.	Orná pôda	1754	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	1246	1675/5	1/48	13
20.	Lesný pozemok	277	SR	Krásnohorská Dlhá Lúka	Krásnohorská Dlhá Lúka	1609	797/11	35/243072	2

Následne Správca podaním zo dňa 31.10.2022 zverejnil v Obchodnom vestníku Vyhlásenie prvého kola ponukového konania na nehnuteľnosti zapísané v Doplnení súpisu všeobecnej podstaty v konkurze vedenom na Okresnom súde Košice I pod sp. zn.: 26OdK/135/2022 zverejnenom dňa 31.10.2022, pod K063323 v Obchodnom Vestníku SR č. 209/2022. Predmetné ponukové konanie bolo úspešné a došlo k speňaženiu všetkých nehnuteľností spísaných v Doplnení súpisu všeobecnej podstaty v konkurze vedenom na Okresnom súde Košice I pod sp. zn.: 26OdK/135/2022 zverejnenom dňa 31.10.2022, pod K063323 v Obchodnom Vestníku SR č. 209/2022.

Dňa 02.11.2022 bola Správci doručená negatívna odpoveď od Centrálného depozitára cenných papierov SR, a.s. na žiadosť o vykonanie lustrácie Dlžníka v registroch majiteľov cenných papierov.

V nadväznosti na odpoveď na žiadosť o poskytnutie súčinnosti od spoločnosti STABILITA, d.d.s., a.s. Správca zároveň zabezpečil ďalší majetok Dlžníka, ktorý predstavuje podiel Dlžníka na majetku v doplnkovom dôchodkovom fonde zodpovedajúci výške príspevkov Dlžníka a výnosov z nich. Správca za účelom zabezpečenia tohto ďalšieho majetku Dlžníka, predstavujúceho podiel Dlžníka na majetku v doplnkovom dôchodkovom fonde zodpovedajúci výške príspevkov Dlžníka a výnosov z nich uzatvoril so spoločnosťou STABILITA, d.d.s., a.s. dodatok k účastníckej zmluve Dlžníka a osobne doručil spoločnosti STABILITA, d.d.s., a.s. žiadosť o výplatu dávky, na základe čoho bola Správci poukázaná výplata dávky.

Správca podaním zo dňa 21.03.2023 zaslal na zverejnenie v Obchodnom vestníku SR Oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate a zámere zostaviť rozvrh zo všeobecnej podstaty, ktoré bolo zverejnené v Obchodnom vestníku SR č. 59/2023, dátum zverejnenia: 24.03.2023.

II. ROZVRHOVÁ ČASŤ

A)	CEKLOVÁ SUMA VÝŤAŽKU	1215,62 EUR		
B)	NÁKLADY KONKURZU:	v EUR		
	Súdny poplatok podľa položky č. 5 a) Sadzobníka súdnych poplatkov - prílohy zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov	12		
	Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie 07/2022 - 03/2023 podľa § 24b písm. e) Vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	270		
	Odmena správcu zo speňaženia majetku podľa § 22 Vyhlášky č. 665/2005 Z. z.	187,84		
	SPOLU NÁKLADY KONKURZU:	469,84		
C)	USPOKOJENIE VERITEĽOV	v EUR		
	Suma určená na rozdelenie medzi veriteľov	745,78		
Por. č.	Veriteľ:	Zistená a vymáhateľná suma pohľadávky	Miera uspokojenie	Suma určená na uspokojenie pohľadávky
1.	Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave	654,42	13,05%	85,4
2.	Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave	192,62	13,05%	25,14
3.	EX CREDIT, a.s.	502,56	13,05%	65,58
4.	EX CREDIT, a.s.	1965,64	13,05%	256,52
5.	EOS KSI Slovensko, s.r.o.	1315,49	13,05%	171,67
6.	POHOTOVOŠŤ, s.r.o.	1082,04	13,05%	141,21
	SPOLU:	5712,77		745,52

V Košiciach, dňa 26.05.2023

Mgr. Marianna Demčáková, správca S2046