

K029437

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kuruczová Andrea
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kráľovičove Kračany 96, 930 03 Kráľovičove Kračany
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 11.05.1971
Obchodné meno správcu: Trnavský správcovský dom, k. s.
Sídlo správcu: Námestie SNP 3, 917 01 Trnava
Spisová značka správcovského spisu: 28OdK/213/2020 S1685
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/213/2020
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Podľa § 167n ods. 1 v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov **týmto vyhlásam 1. kolo verejného ponukového konania** na predaj súpisových zložiek majetku č. 487 až 493 patriacich do všeobecnej podstaty v konkurze vyhlásenom Okresným súdom Trnava, č.k. 28OdK/213/2020, na majetok úpadcu Andrea Kuruczová:

Poradie	Opis majetku	Parcelné číslo	Register	Výmera (m ²)	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres	Spoluviestnícky podiel vzhľadom celku	Číslo listu vlastníctva	Súpisová hodnota (EUR)	Dátum zapísania
487.	Pozemok	130	E	3298	Trvalý trávnatý porast	Jastrabie Kračany	Kráľovičove Kračany	Dunajská Streda	1/240	535	2,40	6.3.2023
488.	Pozemok	130	E	3298	trvalý trávnatý porast	Jastrabie Kračany	Kráľovičove Kračany	Dunajská Streda	1/1680	535	0,34	6.3.2023
489.	Pozemok	131	E	22670	Orná pôda	Jastrabie Kračany	Kráľovičove Kračany	Dunajská Streda	1/240	753	86,22	6.3.2023
490.	Pozemok	131	E	22670	Orná pôda	Jastrabie Kračany	Kráľovičove Kračany	Dunajská Streda	1/1680	753	12,32	6.3.2023
491.	Pozemok	201	E	13455	Orná pôda	Kráľovičove Kračany	Kráľovičove Kračany	Dunajská Streda	1/140	539	87,73	6.3.2023
492.	Pozemok	220	E	12193	Orná pôda	Kráľovičove Kračany	Kráľovičove Kračany	Dunajská Streda	1/140	539	79,50	6.3.2023
493.	Pozemok	252	E	2820	Orná pôda	Kráľovičove Kračany	Kráľovičove Kračany	Dunajská Streda	1/140	539	18,39	6.3.2023

I. PODMIENKY VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

1.1 Podmienkou účasti záujemcu v 1. kole ponukového konania je predloženie ponuky s výškou odplaty (ceny) za nadobudnutie predmetu speňažovania a jej uhradenie ako zálohy v celej výške na účet SK94 8330 0000 0023 0227 2449 najneskôr do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 1.2 (ponuka musí byť doručená správcovi najneskôr posledný deň lehoty podľa bodu 1.2 a zároveň suma musí byť pripísaná na účet najneskôr posledný deň lehoty podľa bodu 1.2). Do poznámky úhrady uveďte 28OdK/213/2020.

1.2 Lehota na predkladanie ponúk je 10 dní odo dňa zverejnenia ponukového konania v obchodnom vestníku. Prvý deň 10-dňovej lehoty začína plynúť nasledujúci deň po dni, kedy bol oznam o vyhlásení verejného ponukového konania zverejnený v obchodnom vestníku. Ak posledný deň lehoty vychádza na deň pracovného pokoja (víkend, štátny sviatok), za posledný deň je považovaný najbližší nasledujúci pracovný deň. Rozhodujúci je deň doručenia ponuky správcovi konkurznej podstaty.

1.3 Ponuka záujemcu musí byť písomná a doručená

a) osobne na adresu správcu: Trnavský správcovský dom, k.s., Námestie SNP 3, 917 01 Trnava,

alebo

b) poštou na adresu správcu: Trnavský správčovský dom, k.s., Námestie SNP 3, 917 01 Trnava,

alebo

c) do elektronickej schránky správcu - Trnavský správčovský dom, k.s., IČO: 47 246 880, číslo schránky: E0006172699.

1.4 Ponuka záujemcu, ak sa doručuje osobne alebo poštou, sa predkladá v jednej neporušenej zalepenej obálke, s výrazným označením „Konkurz 28OdK/213/2020, úpadca Andrea Kuruczová, záväzná ponuka“. Ponuka záujemcu, ktorá sa doručuje do elektronickej schránky správcu, obsahuje v predmete označenie „Konkurz 28OdK/213/2020, úpadca Andrea Kuruczová, záväzná ponuka“.

1.5 Predmet speňažovania sa nadobúda v stave, v akom „stojí a leží“.

1.6 Všetky a akékoľvek náklady spojené s prepisom vlastníctva k predmetu speňažovania v katastri nehnuteľností, ako aj náklady na vypracovanie zmluvy o prevode vlastníctva a na úradné overenie podpisov zmluvných strán na uvedenej zmluve, znáša nadobúdateľ nehnuteľnosti. Náklady na vypracovanie zmluvy o prevode vlastníctva sú vo výške 150,-EUR. Náklady podľa tohto dobu nie sú zahrnuté v cene (odplate) za predmet speňažovania.

1.7 Speňažované súpisové zložky majetku sa predávajú všetky spolu, nie je možné dať na ponuku len na jednu alebo len na niektoré súpisové zložky majetku.

II. PONUKA ZÁUJEMCU MUSÍ MAŤ NASLEDOVNÉ OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI

1. Označenie záujemcu a.) v prípade fyzickej osoby - nepodnikateľa: meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu svojho občianskeho preukazu) b.) v prípade fyzickej osoby - podnikateľa: meno a priezvisko, obchodné meno, dátum narodenia, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), bydlisko, miesto podnikania (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu osvedčenia o živnostenskom oprávnení, fotokópiu registrácie DIČ a fotokópiu registrácie IČ DPH - ak bolo pridelené) c.) v prípade právnickej osoby: obchodné meno, sídlo spoločnosti, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu výpisu z obchodného registra, fotokópiu registrácie DIČ a fotokópiu registrácie IČ DPH - ak bolo pridelené).
2. Označenie predmetu kúpy.
3. Návrh ceny (odplaty).
4. Súhlas s poskytnutím a spracovaním osobných údajov pre účely verejného ponukového konania v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, prípadne predloženia ponuky fyzickou osobou.
5. Vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne pohľadávky voči úpadcovi.
6. Ponuka musí byť riadne podpísaná oprávnenou osobou **jej vlastnoručným podpisom alebo kvalifikovaným elektronickým podpisom.**

III. VYHODNOTENIE PONÚK:

3.1 Na ponuku, ktorá nebola doručená správcovi na miesto predkladania ponúk so všetkými požadovanými obsahovými náležitosťami alebo najneskôr posledný deň lehoty alebo pri ktorej navrhovaná suma odplaty za predmet speňažovania nebola riadne uhradená najneskôr posledný deň lehoty, sa neprihliada.

3.2 Správca vyhodnotí ponuky v lehote 7 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky ponukové podmienky a zároveň ponúkol najvyššiu cenu za predmet speňažovania.

3.3 Vyhlasovateľ verejného ponukového konania si vyhradzuje právo odmietnuť všetky návrhy, ponuky a ukončiť ponukové konanie ako neúspešné, verejné ponukové konanie zrušiť, opakovať za rovnakých alebo zmenených podmienok.

Trnavský správcovský dom, k.s.

správca konkurznej podstaty úpadcu Andrea Kuruczová