

K029228**Spisová značka:** 8K/27/2019

Okresný súd Bratislava I v právnej veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu: Buchtáreň Bratislava s.r.o., so sídlom Jána Jonáša 11, 841 08 Bratislava, IČO: 50 504 274, správcom ktorého je : Mgr. Monika Martonová, so sídlom Družstevná 2, 831 04 Bratislava, zn.správca S 1325, o žiadosti správcu o vylúčenie veci zo súpisu majetku úpadcu, o uloženie záväzného pokynu k speňaženiu majetku úpadcu, takto

rozhodol

I. Súd u d e ľ u j e správcovi: Mgr. Monika Martonová, so sídlom Družstevná 2, 831 04 Bratislava, zn.správca S 1325, súhlas s vylúčením veci z majetku úpadcu: Buchtáreň Bratislava s.r.o., so sídlom Jána Jonáša 11, 841 08 Bratislava, IČO: 50 504 274, vedenej v súpise majetku všeobecnej podstaty úpadcu pod por.č. 10 :
- hnuiteľná vec - presklená chladiaca vitrína METRO Professional, rok výroby : 2016, súpisová hodnota majetku 230 Eur.

II. Súd, ako príslušný orgán, u k l a d á správcovi: Mgr. Monika Martonová, so sídlom Družstevná 2, 831 04 Bratislava, zn. správca S 1325, záväzný pokyn na speňaženie majetku úpadcu zapísaného do súpisu majetku úpadcu pod poradovým číslom 1- 9:

1) hnuiteľná vec - autochladnička Ardes, 17 1, ARTK45A,
približný rok výroby: 2017
miesto uloženia: sídlo úpadcu - Jána Jonáša 11, 841 08 Bratislava
súpisová hodnota majetku (aj mena): 60,- Eur

2) hnuiteľná vec - vodný kúpeľ Bain Marie HENDI,
približný rok výroby: 2014
miesto uloženia: sídlo úpadcu - Jána Jonáša 11, 841 08 Bratislava
súpisová hodnota majetku (aj mena): 150,- Eur

3) hnuiteľná vec - vodný kúpeľ Bain Marie Ecoline, HENDI Bv,
približný rok výroby: 2014,
miesto uloženia: sídlo úpadcu-Jána Jonáša 11, 841 08 Bratislava
súpisová hodnota majetku (aj mena): 150,- Eur

4) hnuiteľná vec - Stan,
približný rok výroby: 2016
miesto uloženia: sídlo úpadcu - Jána Jonáša 11, 841 08 Bratislava
Súpisová hodnota majetku (aj mena): 100,- Eur

5) hnuiteľná vec - Pokladničná zásuvka,
približný rok výroby: 2016
miesto uloženia: sídlo úpadcu - Jána Jonáša 11, 841 08 Bratislava
súpisová hodnota majetku (aj mena): 60,- Eur

6) hnuiteľná vec - mraznička FOCUS,
približný rok výroby: 2016
miesto uloženia: sídlo úpadcu - Jána Jonáša 11, 841 08 Bratislava
súpisová hodnota majetku (aj mena): 80,- Eur

7) hnuiteľná vec - nerezová plnička klobás,
približný rok výroby: 2016
miesto uloženia: sídlo úpadcu - Jána Jonáša 11, 841 08 Bratislava
súpisová hodnota majetku (aj mena): 130,- Eur

8) hnuiteľná vec - palacinkovač STEBA CR-32, KS-351H,
približný rok výroby: 2016
Miesto uloženia: sídlo úpadcu - Jána Jonáša 11, 841 08 Bratislava
súpisová hodnota majetku (aj mena): 90,- Eur

9) hnuiteľná vec - reklamný banner,
približný rok výroby: 2016
miesto uloženia: sídlo úpadcu - Jána Jonáša 11, 841 08 Bratislava
súpisová hodnota majetku (aj mena): 10,- Eur

Speňaženie hnuiteľných vecí patriacich do všeobecnej podstaty Úpadcu sa bude ponúkať v ponukovom konaní ako

súbor a pokiaľ nedôjde k odpredaniu týmto spôsobom, tak tieto súpisové zložky bude odpredávať jednotlivo. Ponukové konanie sa bude organizovať v štyroch kolách to znamená štyri kolá ako súbor a štyri kolá jednotlivé súpisové zložky, pričom v jednotlivých kolách bude Správca môcť vyhodnotiť ako úspešnú len takú ponuku, ktorej výška dosiahne minimálne sumu určenú ako minimálnu pre jednotlivé kolo:

Podmienky ponukového konania

1. Správca zverejní v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky oznam obsahujúci identifikáciu hnuteľných vecí s odkazom na príslušný zápis v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky, v ktorom bol zverejnený súpis hnuteľných vecí a takisto zverejní podmienky ich speňaženia (podmienky na podávanie ponúk).

2. Hnuteľné veci budú predané záujemcovi, ktorý ponúkne v lehote stanovenej správcom, ktorá však nesmie byť kratšia ako desať dní odo dňa zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky, najvyššiu sumu za kúpu hnuteľných vecí a ktorá sa zároveň bude rovnáť alebo bude vyššia ako minimálna suma kúpnej ceny stanovená pre jednotlivé kolo ponukového konania na predaj hnuteľných vecí v zmysle nižšie uvedených pravidiel.

o V prvom kole ponukového konania sa predaj uskutoční za najvyššiu ponuku, ktorá však nesmie byť nižšia ako súpisová hodnota hnuteľnej veci alebo v prípade súboru ako súpisová hodnota všetkých hnuteľných vecí.

o V druhom kole ponukového konania sa predaj uskutoční za najvyššiu ponuku, ktorá však nesmie byť nižšia ako 75 % súpisovej hodnoty hnuteľnej veci alebo v prípade súboru ako súpisová hodnota všetkých hnuteľných vecí.

o V treťom kole ponukového konania sa predaj uskutoční za najvyššiu ponuku, ktorá však nesmie byť nižšia ako 25 % súpisovej hodnoty hnuteľnej veci alebo v prípade súboru ako súpisová hodnota všetkých hnuteľných vecí.

o V štvrtom kole predaj uskutoční za najvyššiu ponuku na kúpu hnuteľnej veci/hnuteľných vecí súboru bez spodného limitu výšky ponuky, t. j. za najvyššiu ponúknutú cenu bez obmedzenia.

Správca pri organizovaní jednotlivých kôl ponukového konania určí aj ďalšie podmienky, ktorých splnenie bude vyžadovať na to, aby bola ponuka vyhodnotená ako úspešná (napr. požiadavka na zloženie finančnej zábezpeky v sume určenej Správcom, prípadne iné podmienky), pričom však tieto podmienky nesmú byť v rozpore ostatnými podmienkami speňaženia uvedenými vyššie.

III. Súd ako príslušný orgán u k l a d á správcovi: Mgr. Monika Martonová, so sídlom Družstevná 2, 831 04 Bratislava, zn. správcu S 1325, záväzný pokyn na speňaženie majetku úpadcu zapísaného do súpisu majetku úpadcu pod poradovým číslom 12-14:

12) peňažná pohľadávka

celková suma (aj mena): 98,89 EUR

deň zaradenia/deň zápisu: 25.11.2019/25.11.2019

dlžník: AGIRA plus, s.r.o., so sídlom Fínska ulica 7204/24, Piešťany, 921 01, IČO: 46 012 117

právny dôvod vzniku pohľadávky: preplatok - úhrada faktúry - 06.04.2018 - 1020180610 súpisová hodnota majetku (aj mena): 98,89 Eur

13) peňažná pohľadávka

celková suma (aj mena): 97,20 EUR

deň zaradenia/deň zápisu: 25.11.2019/25.11.2019

dlžník: NOVALIM spol. s r. o., so sídlom Čárskeho 3466/1, Bratislava, 841 04, IČO: 30 775 230

právny dôvod vzniku pohľadávky: preplatok - úhrada faktúry - 31.03.2018 - 220180080 súpisová hodnota majetku (aj mena):

14) peňažná pohľadávka

celková suma (aj mena): 6,98 EUR

deň zaradenia/deň zápisu: 25.11.2019/25.11.2019

dlžník: Slovenská republika - Daňový úrad Bratislava, Ševčenkova 32, Bratislava, 850 00 právny dôvod vzniku

pohľadávky: mzdy 2019/02, daň zo závislej činnosti a funkčných požitkov

súpisová hodnota majetku (aj mena): 6,98 Eur.

Peňažné pohľadávky sa budú speňažovať formou ponukového konania v jednom ucelenom súbore, t.j. súbor všetkých pohľadávok, patriacich do všeobecnej podstaty Úpadcu.

Podmienky ponukového konania

Krok 1. Správca zverejní v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky oznam obsahujúci identifikáciu pohľadávok s odkazom na príslušný zápis v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky, v ktorom bol zverejnený súpis všeobecnej podstaty úpadcu a takisto zverejní podmienky ich speňaženia (podmienky na podávanie ponúk).

Krok 2. Pohľadávky budú odpredané záujemcovi, ktorý ponúkne v lehote stanovenej Správcom, ktorá však nesmie byť kratšia ako desať dní odo dňa zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky, najvyššiu sumu za kúpu pohľadávok a ktorá sa zároveň bude rovnáť alebo bude vyššia ako minimálna suma kúpnej ceny stanovená pre jednotlivé kolo ponukového konania na predaj pohľadávok v zmysle nižšie uvedených pravidiel.

o V prvom kole ponukového konania na predaj súboru pohľadávok sa predaj uskutoční za najvyššiu ponuku, ktorá však nesmie byť nižšia ako súpisová hodnota pohľadávok

o V druhom kole ponukového konania na predaj súboru pohľadávok sa predaj uskutoční za najvyššiu ponuku na kúpu pohľadávok, ktorá však nesmie byť nižšia ako 75% súpisovej hodnoty pohľadávok

o V treťom kole ponukového konania na predaj súboru pohľadávok sa predaj uskutoční za najvyššiu ponuku na kúpu pohľadávok, ktorá však nesmie byť nižšia ako 25% súpisovej hodnoty pohľadávok

o V štvrtom kole ponukového konania na predaj súboru pohľadávok sa predaj uskutoční za najvyššiu ponuku na kúpu pohľadávok bez spodného limitu výšky ponuky, t. j. za najvyššiu ponúknutú cenu bez obmedzenia.

Správca pri organizovaní jednotlivých kôl ponukového konania určí aj ďalšie podmienky, ktorých splnenie bude vyžadovať na to, aby bola ponuka vyhodnotená ako úspešná (napr. požiadavka na zloženie finančnej zábezpeky vo sume určenej Správcom, prípadne iné podmienky), pričom však tieto podmienky nesmú byť v rozpore ostatnými podmienkami spešného uvedenia vyššie.

IV. Súd ako príslušný orgán u k l a d á správcovi: Mgr. Monika Martonová, so sídlom Družstevná 2, 831 04 Bratislava, zn. správcu S 1325, záväzný pokyn na spešné majetku úpadcu zapísaného do súpisu majetku úpadcu pod poradovým číslom 15:

15) iná majetková hodnota

opis súpisovej zložky : kombinovaná čiernobiela ochranná známka „buchtáreň“, registrovaná Úradom priemyselného vlastníctva pod číslom zápisu: 246746, prihláška č. 1155-2017 zo dňa 09.05.2017, trieda tovarov a služieb 30 a 35, platná

celková suma (aj mena): 9.600 EUR

deň zaradenia/deň zápisu: 27.01.2022/27.01.2022

dôvod zapísania: uznanie práva odporovať právnomu úkonu

súpisová hodnota majetku (aj mena): 9.600 Eur.

Spešné ochranné známky sa uskutoční formou ponukového konania. Ponukové konanie sa bude organizovať v štyroch kolách, pričom v jednotlivých kolách bude Správca môcť vyhodnotiť ako úspešnú len takú ponuku, ktorej výška dosiahne minimálne sumu určenú ako minimálnu pre jednotlivé kolo:

Podmienky ponukového konania

Krok 1. Správca zverejní v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky oznam obsahujúci identifikáciu ochranné známky s odkazom na príslušný zápis v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky, v ktorom bol zverejnený aktualizovaný súpis všeobecnej podstaty majetku Úpadcu a takisto zverejní podmienky jej spešného (podmienky na podávanie ponúk).

Krok 2. Ochranná známka bude odpredaná záujemcovi, ktorý ponúkne v lehote stanovenej Správcom, ktorá však nesmie byť kratšia ako desať dní odo dňa zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky, najvyššiu ponuku (odplata za prevod vlastníckych práv k ochranné známke) a ktorá sa zároveň bude rovnať alebo bude vyššia ako minimálna suma, stanovená pre jednotlivé kolo ponukového na predaj Ochranné známky v zmysle nižšie uvedených pravidiel.

o V prvom kole ponukového konania na predaj Ochranné známky sa predaj uskutoční za najvyššiu ponúknutú sumu na kúpu Ochranné známky, ktorá však nesmie byť nižšia ako súpisová hodnota Ochranné známky.

o V druhom kole sa predaj uskutoční za najvyššiu ponúknutú sumu na kúpu Ochranné známky, ktorá však nesmie byť nižšia ako 75% súpisovej hodnoty Ochranné známky.

o V treťom kole sa predaj uskutoční za najvyššiu ponúknutú sumu na kúpu Ochranné známky, ktorá však nesmie byť nižšia ako 25% súpisovej hodnoty Ochranné známky.

o V štvrtom kole sa predaj uskutoční za najvyššiu ponúknutú sumu na kúpu Ochranné známky bez spodného limitu výšky ponuky, t. j. za najvyššiu ponúknutú sumu za Ochrannú známku.

Správca pri organizovaní jednotlivých kôl ponukového konania určí aj ďalšie podmienky, ktorých splnenie bude vyžadovať na to, aby bola ponuka vyhodnotená ako úspešná (napr. požiadavka na zloženie finančnej zábezpeky vo sume určenej Správcom, prípadne iné podmienky), pričom však tieto podmienky nesmú byť v rozpore ostatnými podmienkami spešného uvedenia vyššie.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu nie je prípustné odvolanie (§ 198 ods. 1 ZKR). Toto uznesenie sa považuje za doručené dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Obchodnom vestníku (§ 199 ods. 9 ZKR).

Okresný súd Bratislava I dňa 18.5.2023

JUDr. Zuzana Hlistová, sudkyňa