

K029041

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kochlica Peter
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.09.1964
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jana Jandová
Sídlo správcu: Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/149/2022 S1295
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/149/2022
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

ROZVRH VÝŤAŽKU

V konkurznej veci 7OdK/149/2022 vedenej na majetok dlžníka **Peter Kochlica, nar. 27.09.1964, trvale bytom Banská Bystrica, 974 01 Banská Bystrica** týmto v zmysle ust. § 167u ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej „ZKR“) správca zostavil rozvrh výťažku.

I.

Všeobecná časť

Uznesením Okresného súdu v Banskej Bystrici, sp. zn. 7OdK/149/2022 zo dňa 18. 05. 2022 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka Peter Kochlica, nar. 27.09.1964, trvale bytom Banská Bystrica, 974 01 Banská Bystrica, podnikajúci pod obchodným menom: Peter Kochlica, s miestom podnikania Slnečná 6, 974 04 Banská Bystrica, IČO: 10836543 (ďalej len „dlžník“) a do funkcie správcu bola ustanovená *JUDr. Jana Jandová, so sídlom kancelárie Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica*. Cit. uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 101/2022 dňa 26. 05. 2022.

Konkurz sa považuje za vyhlásený zverejnením rozhodnutia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku (§167a ods. 3 ZKR). Uznesenie o vyhlásení konkurzu sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po zverejnení uznesenia o vyhlásení konkurzu v Obchodnom vestníku, t. j. 27. 05. 2022 a tento deň sa považuje za deň vyhlásenia konkurzu.

Správca vykonal šetrenia ohľadom majetkových pomerov dlžníka, a to dotazovaním dlžníka ako aj tretích osôb – Okresný dopravný inšpektorát v Banskej Bystrici a kataster nehnuteľností.

Z vykonaného šetrenia bolo zistené, že dlžník bol ku dňu vyhlásenia konkurzu podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v kat. území Poniky, okres Banská Bystrica evidovaných na LV č. 1160, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1356, 1874, 1875, 1876, 1878, 1879, 1880, 2638, 2639, 2640, 2641, 2846, 3279, 3281, 4261, 4309, 4613.

Na základe vykonaného šetrenia správca zapísal predmetný majetok do súpisu všeobecnej podstaty. Súpis všeobecnej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 225/2022 zo dňa 24.11.2022.

Predmetný majetok bol následne speňažovaný prostredníctvom ponukového konania, a to v súbore, pričom tento sa podarilo speňažiť až 2. kole ponukového konania za najvyššiu ponuku záujemcovi Slovak Estate s.r.o., IČO: 50 050 907, Tallerova 4, 811 02 Bratislava – Staré Mesto za najvyššiu ponúknutú sumu 8.155,- Eur. V rámci 10-dňovej lehoty po uplynutí 2. kola ponukového konania si žiadna oprávnená osoba dlžníka neuplatnila právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty a teda následne správca uzatvoril dňa 27.03.2023 s víťazným záujemcom Kúpnu zmluvu. Na základe podaného návrhu na vklad bol rozhodnutím Okresného úradu Banská Bystrica č. V 1617/2023 zo dňa 24.04.2023 (doručený správcovi dňa 04.05.2023) povolený vklad do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej osoby ako kupujúceho ku dňu 24.04.2023.

Celkový výťažok zo speňaženia majetku dlžníka podliehajúceho konkurzu tak predstavuje sumu 8.155,00 Eur.

Do predmetného konkurzu si uplatnili svoje pohľadávky nezabezpečení veritelia, a to:

- SR – Krajský súd v Bratislave – 1 nezabezpečená pohľadávka v celkovej sume 92,94 Eur,
- Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave – 1 nezabezpečená pohľadávka v celkovej sume 1.019,60 Eur,
- Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Bratislava – Petržalka – 34 nezabezpečených pohľadávok uplatnených súhrnnou prihláškou v celkovej sume 9.849,43 Eur,

V zákonnej lehote nebol správcovi doručený žiadny podnet na popretie pohľadávky iným veriteľom.

Po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty si uplatnili svoje nároky 2 veritelia:

- BENCONT COLLECTION, a.s., Bratislava – 1 nezabezpečená pohľadávka v celkovej sume 101,31 Eur,
- Mesto Banská Bystrica – 16 nezabezpečených pohľadávok uplatnené súhrnnou prihláškou v celkovej sume 1.677,68 Eur,

Celková suma prihlásených a zistených nezabezpečených pohľadávok v predmetnom konkurznom konaní ku dňu zostavenia tohto rozvrhu je vo výške 12.740,96 Eur.

Správca v súlade s ust. § 167u ods. 1 ZKR zverejnil v Obchodnom vestníku č. 93/2023 zo dňa 17.05.2023 oznámenie o zámere zostaviť rozvrh výťažku.

V rámci konkurzu ku dňu zostavenia rozvrhu výťažku neprebiehajú žiadne spory, ktorými by mohol byť predmetný rozvrh výťažku dotknutý.

II. ROZVRHOVÁ ČASŤ

A)

Zostatok výťažku zo speňazenia majetku dlžníka podliehajúceho konkurzu: 8.155,00 Eur

Náklady konkurzu (§ 167t ods. 1 ZKR):

P.č.	Veriteľ	Právny dôvod	Suma v EUR	Deň vzniku	Dôvod priradenia
1	Notársky úrad JUDr. Ingrid Mazúrová Šoltésiová, Banská Bystrica	Notárske poplatky – konverzia uznesenia o vyhlásení konkurzu s doložkou právoplatnosti a overenie podpisu predávajúceho na kúpnej zmluve	26,04	27.03.2023	§ 167t ods. 1 písm. a) ZKR
2	Slovenská pošta, a.s.	Poštovné – zaslanie kúpnej zmluvy a návrhu na vklad na podpis kupujúcemu	3,10	27.03.2023	§ 167t ods. 1 písm. a) ZKR
10	JUDr. Jana Jandová, správca	Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie za obdobie 05/2022 až 05/2023 (§ 24b písm. e) Vyhl. č. 665/2005 Z. z.)	390,00	05/2022 až 05/2023	§ 167t ods. 1 písm. b) ZKR
11	JUDr. Jana Jandová, správca	Odmena správcu z výťažku (§ 20 ods. 1 a § 17 ods. 2 Vyhl. č. 665/2005 Z. z.)	1.097,05	19..05.2023	§ 167t ods. 1 písm. a) ZKR
12	Okresný súd Banská Bystrica	Súdny poplatok vo výške 0,2 % z výťažku zahrnutého do rozvrhu	17,00	19.05.2023	§ 167t ods. 1 písm. a) ZKR
Celkom náklady konkurzu:			1.533,19		

Výsledná suma výťažku určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov: 6.621,81 Eur

B)

Výpočet odmeny správcu zo speňazenia podľa Vyhlášky MS SR č. 665/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vyhlášky“)

Hrubý výťažok, ktorý je predmetom tohto rozvrhu: 8.155,00 Eur

Suma nákladov speňazenia, ktoré neboli schválené príslušným orgánom podľa § 13 ods. 2 Vyhlášky: 0,00 Eur

Netto výťažok: 8.155,00 Eur

V zmysle § 20 ods. 1 Vyhlášky, „Za speňazenie hnutel'nej veci alebo nehnuteľnosti vrátane bytu alebo nebytového priestoru, alebo viacerých hnutel'ných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto:

- zo sumy výťažku do 30 eur 16 %,*
- zo sumy výťažku nad 30 eur 15 %,*
- zo sumy výťažku nad 330 eur 14 %,*
- zo sumy výťažku nad 3 330 eur 13 %,*
- zo sumy výťažku nad 33 330 eur 12 %,*
- zo sumy výťažku nad 333 330 eur 3 %,*
- zo sumy výťažku nad 3 333 330 eur 1 %.“*

Výpočet odmeny v súlade s ust. § 20 ods. 1 Vyhlášky:

Výťažok v sume 8.155,00 Eur:		Odmena v Eur
16 % zo sumy výťažku do 30 Eur	0,16 x 30	4,80
15 % zo sumy výťažku nad 30 Eur	0,15 x (330 – 30)	45,00
14 % zo sumy výťažku nad 330 Eur	0,14 x (3330 – 330)	420,00
13 % zo sumy výťažku nad 3 330 Eur	0,13 x (8155 – 3330)	627,25
	Spolu odmena:	1.097,05

C)

Výpočet súdneho poplatku za konkurzné konanie

V zmysle zákona NR SR č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov v platnom znení podľa položky 5 písm. d) sadzobníka „za konkurzné konanie podľa osobitného predpisu (ZKR) sa vyberá poplatok vo výške 0,2 % z výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty, najviac 3 319 eur; poplatok sa platí len zo zvyšného výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku; poplatok sa však neplatí z výťažku, ktorý bol zaradený do všeobecnej podstaty z oddelenej podstaty, pokiaľ už bol aspoň raz predmetom rozvrhu“.

Výpočet poplatku:

Výťažok zahrnutý do rozvrhu výťažku: 8.155,00 €

Základ pre výpočet poplatku (zaokrúhlený na celé eurá nadol): 8.155,00 €

Sadzba: 0,2 %

Poplatok (zaokrúhlený na celé eurá nahor): 17,00 €

D)

Určenie konečnej výšky uspokojenia pohľadávok nezabezpečených veriteľov, ktoré majú byť uspokojené z výťažku zo speňaženia majetku všeobecnej podstaty:

P.č.	Veriteľ	Prihlásená pohľadávka v Eur	Zistená pohľadávka v Eur	Návrh uspokojenia		Zostatok neuspokojenej pohľadávky v Eur
				Suma Eur	% podiel uspokojenia	
1.	SR – Krajský súd v Bratislave Záhradnícka 10, 813 66 Bratislava, IČO: 00 215 759	92,94	92,94	48,34	0,73	44,60
2.	Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, 29. augusta 8-10, 813 63 Bratislava, IČO: 30 807 484	1.019,60	1.019,60	529,75	8,00	489,85
3.	Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava - Petržalka, IČO: 35 937 874	9.849,43	9.849,43	5.119,32	77,31	4.730,11
4.	BENCONT COLLECTION, a.s., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, IČO:	101,31	101,31	52,31	0,79	49,00

	47 967 692					
5.	Mesto Banská Bystrica, ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271	1.677,68	1.677,68	872,09	13,17	805,59
	SPOLU:	12.740,96	12.740,96	6.621,81	100 %	6.119,15

V Banskej Bystrici, dňa 19. 05. 2023

JUDr. Jana Jandová, správca