

K028817

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Andrejcsiková Csilla
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: P.O.Hviezdoslava 39/52, 079 01 Veľké Kapušany
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 25.09.1973
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jarmila Zvarová
 Sídlo správcu: Nerudova 14, 040 01 Košice
 Spisová značka správcovského spisu: 32OdK/22/2023 S1375
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I
 Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/22/2023
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

PONUKOVÉ KONANIE

Vyhlasenie 1. kola ponukového konania na speňaženie nehnuteľného majetku

Správca podstaty dlžníka: Csilla Andrejcsiková, nar. 25.9.1973, bytom P.O. Hviezdoslava 39/52, 079 01 Veľké Kapušany, v súlade s ust. § 167p zák. č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení, vyhlasuje 1. kolo ponukového konania na predaj nehnuteľného majetku, zapísaného do súpisu majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 89/2023 zo dňa 11.5.2023.

Číslo súp.zložky	Popis majetku	Typ	Súpisová hodnota v €	Vlastník	Výška spoluvlast. podielu	Deň zápisu	Dôvod zápisu	Poznámka
1	Nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 11, k.ú. Kapušianske Kľačany, okres Michalovce, obec Kapušianske Kľačany, parc.č. 301, reg. C, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 292 m ²	Nehnuteľný	243,33	Csilla Andrejcsiková	1/12	28.04.2023	Majetok vo vlastníctve úpadcu	
2	Nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 1313, k.ú. Kapušianske Kľačany, okres Michalovce, obec Kapušianske Kľačany, parc.č. 68/2, reg. C, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 22 m ²	Nehnuteľný	18,33	Csilla Andrejcsiková	1/12	28.04.2023	Majetok vo vlastníctve úpadcu	
3	Nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 1313, k.ú. Kapušianske Kľačany, okres Michalovce, obec Kapušianske Kľačany, parc.č. 68/3, reg. C, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 4 m ²	Nehnuteľný	3,33	Csilla Andrejcsiková	1/12	28.04.2023	Majetok vo vlastníctve úpadcu	
4	Nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 1313, k.ú. Kapušianske Kľačany, okres Michalovce, obec Kapušianske Kľačany, parc.č. 68/4, reg. C, druh pozemku: orná pôda, 962 m ²	Nehnuteľný	240,50	Csilla Andrejcsiková	1/12	28.04.2023	Majetok vo vlastníctve úpadcu	
5	Nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 1313, k.ú. Kapušianske Kľačany, okres Michalovce, obec Kapušianske Kľačany, parc.č. 68/32, reg. C, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, 22 m ²	Nehnuteľný	18,33	Csilla Andrejcsiková	1/12	28.04.2023	Majetok vo vlastníctve úpadcu	

Spôsob speňaženia:

V prípade, že sa v prvom kole ponukového konania Predmet speňaženia nespeňaží, správca v súlade s § 167p zák. č. zák. č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení, vyhlási v Obchodnom vestníku druhé kolo ponukového konania.

Podmienky ponukového konania:

1.Termín a miesto na predkladanie ponúk: Záujemca doručí ponuku správcovi na adresu JUDr. Jarmila Zvarová, správca S1375, Nerudova 14, 040 01 Košice v zalepenej obálke s označením „**Ponukové konanie – neotvárať – 32OdK/22/2023 S1375**“. Ponuky záujemcov je potrebné správcovi **doručiť do 10 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni uverejnenia oznamu o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku.**

Správca poskytne záujemcom ďalšie informácie aj telefonicky na tel. č. 0903 714 323 alebo e-mailom: judrzvarova@gmail.com. Správca po dohode zabezpečí pre záujemcu aj obhliadku Predmetu speňaženia.

2.Náležitosti ponuky: Špecifikácia Predmetu speňaženia, ponúkaná kúpna cena, doklad preukazujúci totožnosť záujemcu. Právnická osoba preukazuje totožnosť výpisom z obchodného registra nie starším ako 1 mesiac, fyzická osoba živnostenským oprávnením alebo iným dokladom preukazujúcim jej podnikateľskú činnosť, nepodnikateľ uvedie meno a priezvisko, dátum narodenia, bydlisko a priloží fotokópiu občianskeho preukazu. Podmienkou podania ponuky do ponukového konania je **zloženie kúpnej ceny na účet správcu vedený v peňažnom ústave mBank S.A., pobočka zahraničnej banky, číslo účtu: SK83 8360 5207 0042 0622 0541, VS: 32222023.** Ponuku je možné zaslať aj do elektronickej schránky správcu.

3. Kúpna cena: O víťazstve rozhodne ponúknutá **kúpna cena Predmetu speňaženia** uvedená v súpise majetku všeobecnej podstaty, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku. **Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola ponúkaná kúpna cena v celom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Správca je oprávnený odmietnuť každú neprímerane nízku predloženú ponuku.** V prípade, ak by v ponukovom konaní boli správcovi doručené dve alebo viaceré ponuky s rovnakým plnením, rozhodne žreb správcu.

4.Iné skutočnosti: Záujemca dorúčením ponuky správcovi vyjadruje súhlas s podmienkami ponukového konania. Správca bez zbytočného odkladu vráti záujemcovi zloženú kúpnu cenu na bankový účet uvedený v ponuke, ak ponuka záujemcu nebola vyhodnotená ako víťazná alebo záujemca ešte pred uplynutím lehoty na doručovanie ponúk doručí do kancelárie správcu oznámenie s úradne osvedčeným podpisom, že berie svoju ponuku späť. Na ponuku záujemcu, ktorá nebude spĺňať podmienky ponukového konania alebo bude do kancelárie správcu doručená oneskorene sa v ponukovom konaní nebude prihliadať.

Účtom úpadcu pre účely ponukového konania sa rozumie účet vedený v peňažnom ústave mBank S.A., pobočka zahraničnej banky, číslo účtu: SK83 8360 5207 0042 0622 0541.

Vyhodnotenie ponukového konania:

Ponukové konanie vyhodnotí správca do 10 kalendárnych dní od uplynutia lehoty na podanie ponúk. O vyhodnotení ponúk správca spíše záznam. Záujemcu, ktorý sa stal víťazom ponukového konania, správca vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy, a to v lehote určenej správcom, ktorá nesmie byť kratšia ako 10 kalendárnych dní, ibaže víťaz ponukového konania výslovne písomne oznámi správcovi, že žiada o skrátenie lehoty. V prípade, ak bude prvé kolo ponukového konania neúspešné, správca v súlade s ust. § 167p zák. č. zák. č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení, vyhlási druhé kolo ponukového konania.

V Košiciach 18.05.2023

JUDr. Jarmila Zvarová, správca