

**K028652**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Šulcová Zoja  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zemplínske Kopčany 9, 072 17 Zemplínske Kopčany  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.03.1958  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Erika Šimová  
Sídlo správcu: Čajakova 5, 040 01 Košice  
Spisová značka správcovského spisu: 32OdK/9/2023 S1329  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I  
Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/9/2023  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Erika Šimová, so sídlom kancelárie Čajakova 5, 040 01 Košice, správca majetku dlžníka: Zoja Šulcová, nar. 06.03.1958, bytom 072 01 Zemplínske Kopčany 9, konkurzné konanie vedené OS Košice I pod sp.zn. 32OdK/9/2023, týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) **1.kolo** ponukového konania na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka:

súp.zl.č.1.

Popis: osobné motorové vozidlo

Rok výroby: 1998

Stav tachometra: 395306 km

Stav opotrebovanosti: nepojazdné

Farba: šedá

ŠPZ: MI751EY

Vlastníctvo dlžníka: 1/1

Súpisová hodnota: 300 EUR

Deň zápisu: 16.05.2023

Dôvod zápisu: majetok dlžníka

V 1. kole verejného ponukového konania správca ponúka na predaj v súlade s ust. § 167p ods. 1 ZKR podľa kritéria **NAJVYŠŠIA PONÚKNUTÁ KÚPNA CENA**.

1.Návrh písomnej ponuky kúpnej ceny musí spĺňať nasledovné podmienky:

- musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku,
- musí obsahovať presné označenie záujemcu o kúpu –meno, priezvisko, , bydlisko, podpis fyzickej osoby, resp. obchodné meno, sídlo, IČO, podpis štatutárneho (nych) zástupcu (cov) právnickej osoby,
- musí obsahovať návrh kúpnej ceny v eurách,
- musí byť doručená osobne alebo zaslaná poštou na adresu kancelárie správcu JUDr.Erika Šimová, správca, Čajakova 5, 040 01 Košice v zalepenej obálke s označením „**ponukové konanie-- 32OdK/9/2023-**

**NEOTVÁRAŤ“ v lehote v lehote 10 dní odo dňa zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku,**

· musí obsahovať Doklad o zaplatení zálohy na kúpnu cenu (v poznámke platby uviesť – ponukové konanie Zoja Šulcová a názov kupujúceho),

· čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči dlžníkovi a čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí so všetkými podmienkami tohto ponukového konania,

· v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa súhlas so spracovaním osobných údajov na účely tohto ponukového konania,

· číslo bankového účtu, na ktorý ma byť záloha vrátená v prípade neúspešnej ponuky

2. Záujemcovia sú povinní vopred zaplatiť **zálohu na kúpnu cenu, a to vo výške 100% z ponúkanej kúpnej ceny**. Záloha bude pripísaná **v prospech bankového účtu konkurzu č. SK15 0900 0000 0001 0124 3386 najneskôr do 12:00 hod dňa, v ktorom končí lehota na predkladanie ponúk**. Doklad o zaplatení uvedenej zálohy bude súčasťou ponuky záujemcu. Záujemcovi, ktorého ponuka bude označená ako víťazná, sa uhradená záloha započíta na kúpnu cenu v prípade podpisu kúpnej zmluvy. V prípade odmietnutia podpisu kúpnej zmluvy z dôvodov na strane záujemcu, uhradená záloha prepadne v prospech podstaty.

Obhliadka: Obhliadku je potrebné vopred dohodnúť e-mailom na adrese [simova@aksimova.sk](mailto:simova@aksimova.sk)

Motorové vozidlo sa predáva v stave v akom sa nachádza, t.j. v akom stojí a leží. Správca nezodpovedá za jeho vady spôsobené užívaním, opotrebovaním ani za jeho funkčnosť, prípadne funkčnosť niektorých jeho častí. Správca upozorňuje záujemcov, že vozidlo je nepojazdné. Úspešný záujemca je povinný v lehote do 3 pracovných dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečiť prepis motorového vozidla na príslušnom dopravnom inšpektoráte a zároveň na vlastné náklady zabezpečiť odvoz motorového vozidla **z miesta jeho uskladnenia nachádzajúceho sa v Zemplínske Kopčany 9**. Prepis motorového vozidla je záujemca povinný preukázať správcovi do 5 pracovných dní odo dňa uskutočnenia prepisu. Podrobnosti o predávanom majetku úpadcu môžu záujemcovia získať po dohode so správcom. Záujemca svoj záujem predloží správcovi emailom na adresu: [simova@aksimova.sk](mailto:simova@aksimova.sk).

Všetky náklady spojené s prepisom ( odhlásením a prihlásením) vozidla hradí kupujúci. V prípade, ak kupujúci nezabezpečí prepis motorového vozidla do 3 pracovných dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy, správca má právo od kúpnej zmluvy odstúpiť.

Otvorenie obálok: Otvorenie obálok sa uskutoční na adrese správcovskej kancelárie, a to v lehote 3 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. O výsledku oboznámenia sa s ponukami spíše správca úradný záznam, ktorý založí so správcovského spisu. Každý veriteľ prihlásenej pohľadávky má právo sa zúčastniť na otvorení obálok.

Ak sa predmet ponuky nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestáva podliehať konkurzu. Ak o takýto majetok prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké sumu, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady.

Správca je oprávnený odmietnuť zjavne neprimeranú ponuku.

Správca si vyhradzuje právo všetky predložené ponuky odmietnuť alebo ponukové konanie zrušiť bez uvedenia dôvodu.

V zmysle ust. § 167r ZKR :

1. Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Ustanovenia o pravidlách speňažovania sa v tom prípade nepoužijú.
2. Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.

3. Ak so súhlasom dlžníka jeho príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec alebo manžel uplatní právo vykúpiť obydlie dlžníka z konkurznej podstaty, nepostihnuteľná hodnota obydlia dlžníka sa započíta na úhradu kúpnej ceny.
4. Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.
5. Ak sa poruší právo oprávnenej osoby podľa odseku 4 vykúpiť majetok z konkurznej podstaty, má táto osoba právo domáhať sa od nadobúdateľa, aby jej vec ponúkol na predaj. Toto právo zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov od speňaženia veci.

JUDr.Erika Šimová, správca