

K028639

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: NOVEDAS s.r.o.
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Močarianska 1459/19 / 0, 071 01 Michalovce
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 767 905
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Melánia Burdová
 Sídlo správcu: Hraničná 2, 040 17 Košice
 Spisová značka správcovského spisu: 31K/50/2016 S1132
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I
 Spisová značka súdneho spisu: 31K/50/2016
 Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty

Sp. zn. 31K/50/2016

VEC: Návrh konečného rozvrhu pre zabezpečených veriteľov

V konkurznom konaní 31K/50/2016 dlžníka: NOVEDAS s.r.o., so sídlom: Močarianska 1459/19, 071 01 Michalovce, IČO: 36 767 905, správca konkurznej podstaty predkladá návrh konečného rozvrhu na schválenie.

Dňa 21.12.2022 na základe žiadosti správcu vydal oddelený veriteľ Slovenská konsolidačná, a.s., záväzný pokyn na speňaženie nehnuteľného majetku zo súpisu oddelenej podstaty.

Dražba nehnuteľného majetku úpadcu nachádzajúceho sa na LV č. 2348, kat. územie: Vinné, obec: Vinné, okres: Michalovce, par. č.: 1554/1, druh pozemku: vinica, spoluvlastnícky podiel: 1/1 sa konala opakovane dvakrát. Nehnuteľnosť bola ohodnotená znaleckým posudkom č. 40/2021 vypracovaným znalcom Ing. Ružena Heželyová. Raz bola dražba uvedenej nehnuteľnosti neúspešná. Po druhýkrát sa podarilo nehnuteľnosť vydražiť.

Speňaženie časti oddelenej podstaty úpadcu:

Nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 2348, kat. územie: Vinné, obec: Vinné, okres: Michalovce, par. č.: 1554/1, druh pozemku: vinica, spoluvlastnícky podiel: 1/1.

Výťažok z uvedenej nehnuteľnosti predstavuje sumu **8 200,00 EUR**.

Pohľadávky proti podstate ku súpisovej zložke majetku tvoriaceho oddelenú podstatu:

Súdny poplatok	16,40 EUR	neuhradené
Odmena správcu s DPH *	1 279,20 EUR	neuhradené
Náklady na speňaženie- znalecký posudok	100,00 EUR	uhradené
Osvedčenie pravosti podpisov na kúpno- predajných zmluvách	6,00 EUR	uhradené

*Na základe ust. § 20 ods. 1 písm. d) vyhlášky č. 665/2005 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Náklady správcu spojené s dražbou

- obhliadky 1. neúspešnej dražby a 2. úspešnej dražby – cestovné správcu: 16 x 17,90 Eur = 286,40 EUR
- telekomunikačné náklady (ORANGE + poplatok za internet) t. j. od vyhlásenia konkurzu 03/2017 – 03/2023 = 80,00 EUR
- kancelárska spotreba (toner, papier, euroobaly, šanón) = 158,80 EUR
- prenájom kancelárie pre realizáciu dražby 2x 120 Eur = 240,00 EUR
- archivácia dokladov = 350,00 EUR
- poštovné (zahrnuté v tabuľke nižšie) = 24,15 EUR

- vedenie konkurzného konania do predpokladaného ukončenia (telekomunikačné náklady, poštovné, kancelárske potreby)= 390,00 EUR

Náklady správcu spojené s dražbou sú vo výške 1 529,35 EUR.

Veriteľ pohľadávky	Suma	Právny dôvod	Dátum vzniku	Dátum uspokojenia
Slovenská pošta, a.s.	1,55 EUR	Ing. Ladislav Rusnák	16.09.2020	16.09.2020
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	OS KE I.	12.07.2017	12.07.2017
Slovenská pošta, a.s.	3,35 EUR	OS KE I.	06.06.2017	06.06.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	Orange Slovensko, a.s.	06.06.2017	06.06.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	JUDr. Peter Varom	06.06.2017	06.06.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	OS KE I.	31.05.2017	31.05.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	OS KE I.	18.08.2017	18.08.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	Daňový úrad Michalovce	05.01.2017	05.01.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	NOVEDAS s.r.o.	05.01.2017	05.01.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	Úrad geodézie, kartografie a katastra SR	05.01.2017	05.01.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	OR PZ MI	05.01.2017	05.01.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	Správa katastra Michalovce	05.01.2017	05.01.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	OS KE I.	05.01.2017	05.01.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	OS KE I.	30.01.2017	30.01.2017
Slovenská pošta, a.s.	1,25 EUR	OS KE I.	13.01.2017	13.01.2017
Slovenská pošta, a.s.	3,00 EUR	Ľuboš Podubinský	12.04.2023	12.04.2023

Výt'azok zo speňaženia:

8 200,00 EUR

- 16,40 EUR

- 1 279,20 EUR

- 100,00 EUR

- 6,00 EUR

- 1 529,35 EUR

SPOLU: 1 950,95 EUR

Zostatok na rozdelenie predstavuje 5 269,05 EUR (t. j. 8 200,00 – 2 930,95).

Uvedená suma bude uhradená 1. záložnému veriteľovi.

Veriteľ	Prihlásená pohľadávka	Návrh uspokojenia
1. Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava	62 153,4 EUR	5 269,05 EUR

Záver

V zmysle ust. § 97 ods. 1 správca konkurznej podstaty zostaví rozvrh z oddelenej podstaty bez zbytočného odkladu po speňažení majetku oddelenej podstaty.

Veriteľský výbor, dotknutý zabezpečený veriteľ a každý, kto tvrdí, že je veriteľom pohľadávky proti podstate, je oprávnený do 30 dní od zverejnenia oznamu o zostavení zoznamu pohľadávok proti podstate do neho nahliadnuť a podaním na predpísanom tlačive namietať u správcu poradie pohľadávky proti podstate. Námietka musí byť podaná včas u správcu na predpísanom tlačive a musí byť vždy odôvodnená, inak sa na ňu neprihliada.

JUDr. Melánia Burdová,

správca konkurznej podstaty