

K028046

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vican Marián
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Lovce 204, 951 92 Lovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 23.11.1984
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ladislav Barát
Sídlo správcu: Školská 3, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/20/2023 S1182
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/20/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHODNOTENIE I. KOLA PONUKOVÉHO KONANIA

Mgr. Ladislav Barát, správca konkurznej podstaty dlžníka: Bc. Marián Vican, nar. 23.11.1984, trvalý pobyt s. č. 204, Lovce, týmto vyhodnocuje I. kolo ponukového konania na predaj nehnuteľného majetku, zapísaného do súpisu, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku 70/2023 dňa 12.04.2023, ako súpisová zložka majetku č. 1 – 2. Podmienky ponukového konania boli zverejnené v Obchodnom vestníku č. 74/2023 zo dňa 18.04.2023.

V lehote stanovenej v podmienkach ponukového konania boli správcovi doručené 4 ponuky od záujemcov:

- Záujemca č. 1, vo výške **236 EUR**,
- Záujemca č. 2, vo výške **351 EUR**,
- Záujemca č. 3, vo výške **461 EUR**.
- Záujemca č. 4, vo výške **620 EUR**.

V zmysle bodu 2. podmienok ponukového konania lehota na doručovanie ponúk skončila dňa 11.05.2023 o 15:00 hod. Po tejto lehote bola správcovi doručená ponuka záujemcu č. 5 vo výške 650 EUR – na ponuku sa z dôvodu oneskoreného podania **nepríhliada**.

V zmysle § 167p ods. 1 ZoKR správca vyhodnocuje ponukové konanie nasledovne:

Víťazom ponukového konania je Záujemca č. 4. S víťazom ponukového konania správca uzatvorí kúpnu zmluvu, ak si žiadna z oprávnených osôb neuplatní právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty riadne a včas.

POUČENIE:

§ 167r ZoKR: *Právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty*

(1) *Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Ustanovenia o pravidlách speňažovania sa v tom prípade nepoužijú.*

(2) *Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.*

(3) *Ak so súhlasom dlžníka jeho príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec alebo manžel uplatní právo vykúpiť obydľie dlžníka z konkurznej podstaty, nepostihnuteľná hodnota obydľia dlžníka sa započíta na úhradu kúpnej ceny.*

(4) *Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.*

(5) *Ak sa poruší právo oprávnenej osoby podľa odseku 4 vykúpiť majetok z konkurznej podstaty, má táto osoba právo domáhať sa od nadobúdateľa, aby jej vec ponúkol na predaj. Toto právo zaniká, ak sa neuplatní do troch*

mesiacov od speňazenia veci.

Mgr. Ladislav Barát, správca