

K027981

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: PEDRAZZOLI SLOVAKIA, spol. s r.o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Esterházyovcov 1407, 924 01 Galanta

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 237 540

Obchodné meno správcu: FARDOUS PARTNERS správcovská, k.s.

Sídlo správcu: Skalná 7622/9, 811 01 Bratislava

Spisová značka správcovského spisu: 23K/43/2016 S1328

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava

Spisová značka súdneho spisu: 23K/43/2016

Druh podania: Pripísanie poznámky o spornom zápise

FARDOUS PARTNERS správcovská, k.s., so sídlom Skalná 7622/9, 811 01 Bratislava, IČO: 48 002 381, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sr, vložka č.: 1519/B, zapísaná v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S1752, správca konkurznej podstaty úpadcu **PEDRAZZOLI SLOVAKIA, spol. s r.o., so sídlom Esterházyovcov 1407, 924 01 Galanta, IČO: 36 237 540** v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Trnava pod sp. zn. **23K/43/2016** v zmysle ustanovenia § 78 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov

zverejňuje pripísanie poznámky o spornom zápise

por. č.	druh pozemku	parcelné číslo	výmera v m ²	obec	katastrálne územie	štát	číslo LV	súpisová hodnota v EUR	osoba v ktorej prospech pochybnosti sporného svedčia	deň vyznačenia poznámky	dôvod vyznačenia poznámky
1.	zastavané plochy nádvoria	a1739/1	26426	Galanta	Galanta	SR	4863	518.742,38	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
2.	zastavané plochy nádvoria	a1739/2	3424	Galanta	Galanta	SR	4863	67.213,12	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
3.	zastavané plochy nádvoria	a1739/6	937	Galanta	Galanta	SR	4863	18.393,31	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
4.	zastavané plochy nádvoria	a1739/7	480	Galanta	Galanta	SR	4863	9.422,40	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
5.	zastavané plochy nádvoria	a1739/8	78	Galanta	Galanta	SR	4863	1.531,14	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
6.	zastavané plochy nádvoria	a1739/9	624	Galanta	Galanta	SR	4863	12.249,12	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
7.	zastavané plochy nádvoria	a1739/10	548	Galanta	Galanta	SR	4863	10.757,24	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017

8.	zastavané plochy nádvoria	a1739/11	129	Galanta	Galanta	SR	4863	2.532,27	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
9.	zastavané plochy nádvoria	a1739/12	106	Galanta	Galanta	SR	4863	2.080,78	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
10.	zastavané plochy nádvoria	a1739/13	1032	Galanta	Galanta	SR	4863	20.258,16	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
11.	zastavané plochy nádvoria	a1739/14	3285	Galanta	Galanta	SR	4863	64.484,55	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
12.	zastavané plochy nádvoria	a1739/15	668	Galanta	Galanta	SR	4863	13.112,84	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
13.	zastavané plochy nádvoria	a1739/16	820	Galanta	Galanta	SR	4863	16.096,60	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
14.	zastavané plochy nádvoria	a1739/17	177	Galanta	Galanta	SR	4863	3.474,51	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
15.	zastavané plochy nádvoria	a1739/18	802	Galanta	Galanta	SR	4863	15.743,26	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
16.	zastavané plochy nádvoria	a1739/19	415	Galanta	Galanta	SR	4863	8.146,45	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
17.	zastavané plochy nádvoria	a1739/20	455	Galanta	Galanta	SR	4863	8.931,65	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
18.	zastavané plochy nádvoria	a1739/21	531	Galanta	Galanta	SR	4863	10.423,53	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
19.	zastavané plochy nádvoria	a1739/22	135	Galanta	Galanta	SR	4863	2.650,05	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
	zastavané								Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625		Žaloba o neplatnosť

20.	plochy nádvorí	a1739/23	13849	Galanta	Galanta	SR	4863	271.855,87	Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	právných úkonov zo dňa 30.05.2017
21.	zastavané plochy nádvorí	a1739/33	11872	Galanta	Galanta	SR	4863	233.047,36	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017
22.	zastavané plochy nádvorí	a1745/2	34	Galanta	Galanta	SR	4863	667,42	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017
23.	zastavané plochy nádvorí	a5190/1	38754	Galanta	Galanta	SR	4863	665.793,72	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017
24.	zastavané plochy nádvorí	a5190/2	205	Galanta	Galanta	SR	4863	3.521,90	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017
25.	zastavané plochy nádvorí	a5190/5	364	Galanta	Galanta	SR	4863	6.253,52	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017
26.	zastavané plochy nádvorí	a5190/6	174	Galanta	Galanta	SR	4863	2.989,32	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017
27.	zastavané plochy nádvorí	a5190/7	291	Galanta	Galanta	SR	4863	4.999,38	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017
28.	zastavané plochy nádvorí	a5190/8	63	Galanta	Galanta	SR	4863	1.082,34	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017
29.	zastavané plochy nádvorí	a5190/9	892	Galanta	Galanta	SR	4863	15.324,56	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017
30.	zastavané plochy nádvorí	a5190/10	251	Galanta	Galanta	SR	4863	4.312,18	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017
31.	zastavané plochy nádvorí	a5190/11	31	Galanta	Galanta	SR	4863	532,58	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017
32.	zastavané plochy nádvorí	a5190/14	907	Galanta	Galanta	SR	4863	15.582,26	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právných úkonov zo dňa 30.05.2017

625

30.05.2017

por. č.	popis	súpisné číslo	parcelné číslo	obec	katastrálne územie	štát	číslo LV	súpisová hodnota v EUR	osoba v ktorej prospech pochybnosti sporného zápisu svedčia	deň vyznačenia poznámky	dôvod vyznačenia poznámky
33.	administratívna budova	1407	1739/7	Galanta	Galanta	SR	4863	571.950,47	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
34.	výrobná hala	-	1739/2	Galanta	Galanta	SR	4863	426.696,43	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
35.	kuchyňa jedáleň	a	1739/6	Galanta	Galanta	SR	4863	329,160,59	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
36.	vrátnica	-	1739/8	Galanta	Galanta	SR	4863	11.408,39	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
37.	garáže	-	1739/9	Galanta	Galanta	SR	4863	90.843,79	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
38.	oceľový sklad	-	1739/10	Galanta	Galanta	SR	4863	49.811,53	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
39.	trafostanica	-	1739/11	Galanta	Galanta	SR	4863	17.448,97	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
40.	závodná elektrárň	-	1739/12	Galanta	Galanta	SR	4863	11.230,40	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
41.	dielňa príslušenstva	-	1739/13	Galanta	Galanta	SR	4863	11.233,50	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
42.	výrobná hala M1	-	1739/14	Galanta	Galanta	SR	4863	386.515,94	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
									Brown Machines Slovakia SE,		Žaloba o neplatnosť

43.	výrobná hala M4		1739/15	Galanta	Galanta	SR	4863	107.639,84	Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	O neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
44.	učňovská dielňa		1739/16	Galanta	Galanta	SR	4863	119.537,64	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
45.	sociálna budova SPV		1739/17	Galanta	Galanta	SR	4863	70.691,86	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
46.	kotelňa		1739/18	Galanta	Galanta	SR	4863	3.003,62	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
47.	plynová kotelňa		1739/19	Galanta	Galanta	SR	4863	117.473,43	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
48.	kaliareň		1739/20	Galanta	Galanta	SR	4863	89.209,18	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
49.	sklad spoj. Materiál		1739/21	Galanta	Galanta	SR	4863	73.773,85	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
50.	pomocný sklad		1739/22	Galanta	Galanta	SR	4863	11.894,53	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
51.	výrobná hala M3		1739/23	Galanta	Galanta	SR	4863	1.169.847,57	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
52.	spínacia trafostanica		5190/2	Galanta	Galanta	SR	4863	41.385,42	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
53.	rezáreň		5190/5	Galanta	Galanta	SR	4863	66.431,52	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
54.	sklad PPS		5190/6	Galanta	Galanta	SR	4863	28.084,92	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
55.	čerpacia stanica		5190/8	Galanta	Galanta	SR	4863	13.951,77	Brown Machines Slovakia SE, Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa

									Praha 2, IČO: 071 42 625		úkonov zo dňa 30.05.2017
56.	združ. vodohosp. pre	-	5190/9	Galanta	Galanta	SR	4863	99.513,89	Brown Machines Slovakia SE , Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017
57.	regulačná stanica plynu	-	5190/11	Galanta	Galanta	SR	4863	4.082,78	Brown Machines Slovakia SE , Záhřebská 562/41, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 071 42 625	15.05.2023	Žaloba o neplatnosť právnych úkonov zo dňa 30.05.2017

V Bratislave, dňa 16.05.2023

FARDOUS PARTNERS správcovská, k.s., správca