

K027788

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ján Gazdík
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Pod zámkom 143 / 15, 976 13 Slovenská Ľupča
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 28.03.1994
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Vladimír Nosko
Sídlo správcu: ul. SNP 33/18, 990 01 Veľký Krtíš
Spisová značka správcovského spisu: 6OdK/87/2023 S512
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 6OdK/87/2023
Druh podania: Iné zverejnenie

Výzva na zloženie preddavku na vyhotovenie znaleckého posudku v zmysle § 167k odsek 6 ZKR

Uznesením Okresného súdu Banská Bystrica zo dňa 31.03.2023, č. k.: 6OdK/87/2023, v právnej veci navrhovateľa - dlžníka **Ján Gazdík, nar. 28.03.1994, trvale bytom Pod zámkom 143/15, 976 13 Slovenská Ľupča**, ktorého právne zastupuje Centrum právnej pomoci, so sídlom Račianska 71, 831 02 Bratislava, IČO: 30 798 841, Kancelária Banská Bystrica, so sídlom Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica, o návrhu na vyhlásenie konkurzu, súd rozhodol o vyhlásení konkurzu na majetok dlžníka: **Ján Gazdík, nar. 28.03.1994, trvale bytom Pod zámkom 143/15, 976 13 Slovenská Ľupča** (ďalej ako „dlžník“) a bol som ustanovený za správcu dlžníka.

Majetok, ktorý uviedol dlžník a ktorý potvrdil aj Geodetický a kartografický ústav, bol zistený nasledovne :

1. nehnuteľnosti zapísané na LV č. 2203 nachádzajúce sa v Slovenskej republike, okres Banská Bystrica, obec Slovenská Ľupča, katastrálne územie Slovenská Ľupča, a to:

parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela č. 2682/15 trvalý trávny porast o výmere 7643 m²

to všetko v podielovom spoluvlastníctve dlžníka Ján Gazdík, nar. 28.03.1994, trvale bytom Pod zámkom 143/15, 976 13 Slovenská Ľupča, spoluvlastnícky podiel 1/6.

2. nehnuteľnosti zapísané na LV č. 3296 nachádzajúce sa v Slovenskej republike, okres Banská Bystrica, obec Slovenská Ľupča, katastrálne územie Slovenská Ľupča, a to:

parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela č. 2682/6 ostatná plocha o výmere 1980 m²

to všetko v podielovom spoluvlastníctve dlžníka Ján Gazdík, nar. 28.03.1994, trvale bytom Pod zámkom 143/15, 976 13 Slovenská Ľupča, spoluvlastnícky podiel 95/5940.

3. nehnuteľnosti zapísané na LV č. 3473 nachádzajúce sa v Slovenskej republike, okres Banská Bystrica, obec Slovenská Ľupča, katastrálne územie Slovenská Ľupča, a to:

parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela č. 2682/8 ostatná plocha o výmere 88307 m²

to všetko v podielovom spoluvlastníctve dlžníka Ján Gazdík, nar. 28.03.1994, trvale bytom Pod zámkom 143/15, 976 13 Slovenská Ľupča, spoluvlastnícky podiel 519/176614.

Podľa § 167k ZKR zaťažený majetok tvorí konkurznú podstatu vtedy, ak sa prihlási prednostný zabezpečený veriteľ. **Zaťažený majetok tvorí konkurznú podstatu aj vtedy, ak hodnota zaťaženého majetku prevyšuje ťarchy na majetku, do času, kým niektorý zo zabezpečených veriteľov nepristúpi k výkonu zabezpečovacieho práva. Hodnota zaťaženého majetku na účely posúdenia, či podlieha konkurzu, sa posúdi podľa znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí správca na náklady konkurzu. Do času,**

kým takýto znalecký posudok nie je vyhotovený, má sa za to, že zaťažený majetok nepodlieha konkurzu. Ak v konkurznej podstate nie sú peňažné prostriedky na vyhotovenie znaleckého posudku, správca zabezpečí jeho vyhotovenie, ak ktorýkoľvek veriteľ zloží preddavok na trovy znaleckého posudku.

Na základe uvedeného správca vyzýva veriteľov dlžníka, aby v prípade, ak sa domnievajú, že hodnota vyššie popísaných nehnuteľností presahuje hodnotu, ktorá :

- **prevyšuje ťarchy na majetku,**
- **súčasne pokryje náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov,**

aby zložili preddavok na vypracovanie znaleckého posudku v lehote 30 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia.

Preddavok sa skladá na účet správcu: IBAN: SK51 0900 0000 0000 7053 2344, vedený v: Slovenská sporiteľňa, a.s. , VS 6872023.

Ak žiadny z veriteľov nepredloží správcovi znalecký posudok na vyššie popísané spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnostiam, podľa ktorého hodnota týchto spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam bude dostatočne vysoká, aby spĺňala vyššie popísané podmienky speňažovania v **lehote do 30 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia**, správca v prípade dôvodov na skončenie konkurzu konkurz ukončí bez speňažovania tohto majetku.

JUDr. Vladimír Nosko, správca