

**K027156**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Ing. Michal Štafura STAVMIS

**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** 1.mája 6 / 3243, 071 01 Michalovce

**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 35 025 417

**Titul, meno a priezvisko správcu:** JUDr. Peter Žoldoš

**Sídlo správcu:** Žriedlová 3, 040 01 Košice

**Spisová značka správcovského spisu:** 30K/11/2022 S1794

**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Košice I

**Spisová značka súdneho spisu:** 30K/11/2022

**Druh podania:** Súpis oddelenej podstaty

JUDr. Peter Žoldoš, správca týmto v súlade s ustanovením § 76 odsek 3 zákona číslo 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako "ZKR") v spojení s ustanovením § 77 odsek 6 ZKR dopĺňa a aktualizuje súpis oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorý bol pôvodne uverejnený vo vydaní Obchodného vestníka číslo 209/2022 dňa 31.10.2022, číslo uverejnenia K063328, pričom aktualizované a doplnené znenie súpisu oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Všeobecná úverová banka, a.s. je nasledovné:

| SÚPIS ODDELENEJ PODSTATY ZABEZPEČENÉHO VERITEĽA VŠEOBECNÁ ÚVEROVÁ BANKA, A.S. |                                                                                                                                                  |                            |                                 |                     |            |                    |                    |                         |                 |                                |                         |                                         |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|---------------------|------------|--------------------|--------------------|-------------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|
| 1. NEHNUTEĽNOSTI - POZEMKY                                                    |                                                                                                                                                  |                            |                                 |                     |            |                    |                    |                         |                 |                                |                         |                                         |                          |
| Por. číslo súpisovej zložky                                                   | Popis súpisovej zložky                                                                                                                           | Druh pozemku               | Výmera (m2)                     | Štát                | Okres      | Obec               | Katastrálne územie | Číslo listu vlastníctva | Parcelové číslo | Spoluvlastnícky podiel dlžníka | Deň zapísania do súpisu | Dôvod zapísania do súpisu               | Súpisová hodnota majetku |
| 1.1                                                                           | Pozemok - parcela "C"                                                                                                                            | Zastavná plocha a nádvorie | 1022                            | Slovenská republika | Michalovce | Trnava pri Laborci | Trnava pri Laborci | 23                      | 193/1           | 1/1                            | 24.10.2022              | ustanovenie § 67 odsek 1 písmeno a) ZKR | 10 240,44 €              |
| 1.2                                                                           | Pozemok - parcela "C"                                                                                                                            | Zastavná plocha a nádvorie | 247                             | Slovenská republika | Michalovce | Trnava pri Laborci | Trnava pri Laborci | 23                      | 194             | 1/1                            | 24.10.2022              | ustanovenie § 67 odsek 1 písmeno a) ZKR | 2 474,94 €               |
| 1.3                                                                           | Pozemok - parcela "C"                                                                                                                            | Zastavná plocha a nádvorie | 1074                            | Slovenská republika | Michalovce | Trnava pri Laborci | Trnava pri Laborci | 23                      | 195             | 1/1                            | 24.10.2022              | ustanovenie § 67 odsek 1 písmeno a) ZKR | 10 761,48 €              |
| 2. NEHNUTEĽNOSTI - STAVBY                                                     |                                                                                                                                                  |                            |                                 |                     |            |                    |                    |                         |                 |                                |                         |                                         |                          |
| Por. číslo súpisovej zložky                                                   | Popis súpisovej zložky                                                                                                                           | Súpisné číslo              | Ulica a orientačné číslo vchodu | Štát                | Okres      | Obec               | Katastrálne územie | Číslo listu vlastníctva | Parcelové číslo | Spoluvlastnícky podiel dlžníka | Deň zapísania do súpisu | Dôvod zapísania do súpisu               | Súpisová hodnota majetku |
| 2.1                                                                           | stavba - predajňa                                                                                                                                | 8                          | -                               | Slovenská republika | Michalovce | Trnava pri Laborci | Trnava pri Laborci | 23                      | 194             | 1/1                            | 24.10.2022              | ustanovenie § 67 odsek 1 písmeno a) ZKR | 83 303,97 €              |
|                                                                               | súbor nehnuteľností nezapísaných na liste vlastníctva, ktoré tvoria príslušenstvo a súčasti súpisových zložiek číslo 1.1, 1.2, 1.3 a 2.1 - plot, |                            |                                 |                     |            |                    |                    |                         |                 |                                |                         |                                         |                          |

|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                              |   |                        |            |                       |                       |                                                    |                |     |           |                                                  |                  |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------------------|----------------|-----|-----------|--------------------------------------------------|------------------|
| 2.2                                                  | studňa,<br>prípojka<br>vody,<br>prípojka<br>kanalizácie,<br>žumpa vo<br>dvore,<br>prípojka<br>plynu,<br>vonkajšie<br>schody do<br>prístavby,<br>vonkajšie<br>schody do<br>predajne,<br>spevnená<br>plocha,<br>letná<br>terasa,<br>letné<br>sedenie | -                                                                                                                                                                                                            | - | Slovenská<br>republika | Michalovce | Trnava pri<br>Laborci | Trnava pri<br>Laborci | stavby<br>nezapísané<br>na<br>liste<br>vlastníctva | 195 a<br>193/1 | 1/1 | 11.5.2023 | ustanovenie § 67<br>odsek 1<br>písmeno<br>a) ZKR | 9<br>819,83<br>€ |
| <b>Opis zabezpečovacieho práva</b>                   |                                                                                                                                                                                                                                                    | Záložné právo v Prvom poradí, ktoré bolo zriadené Zmluvou o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 4715/2007 zo dňa 11.07.2007 (vklad povolený pod V 1978/07 dňa 13.08.2007)                            |   |                        |            |                       |                       |                                                    |                |     |           |                                                  |                  |
| <b>Podrobný opis a výška zabezpečenej pohľadávky</b> |                                                                                                                                                                                                                                                    | 209422,13. Pohľadávka veriteľa z titulu Zmluvy o poskytnutí bezúčelového Profihypo úveru č. 4715/2007 zo dňa 11.07.2007 v celkovej sume 209.422,13 EUR, zabezpečená záložným právom v rozsahu 209.422,13 EUR |   |                        |            |                       |                       |                                                    |                |     |           |                                                  |                  |
| <b>Zápis v zozname pohľadávok</b>                    |                                                                                                                                                                                                                                                    | 1                                                                                                                                                                                                            |   |                        |            |                       |                       |                                                    |                |     |           |                                                  |                  |
| <b>Označenie zabezpečeného veriteľa</b>              |                                                                                                                                                                                                                                                    | Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155                                                                                                                  |   |                        |            |                       |                       |                                                    |                |     |           |                                                  |                  |

JUDr. Peter Žoldoš, správca