

X032486

Príslušný konkurzný súd: Krajský súd v Banskej Bystrici

Spisová značka súdneho spisu: 36-24K/329/1998

Správca konkurznej podstaty

Meno: JUDr. Pavel Vrška

Sídlo/Bydlisko: M. R. Štefánika 2, 990 01 Veľký Krtíš

Úpadca

Obchodné meno/Meno a priezvisko: ROĽNÍCKE DRUŽSTVO "BREZOVEC"

Sídlo/Bydlisko: Žilina-Bánová 0, 010 00 Žilina-Bánová

IČO: 00 210 641

Vyhlasuje:

JUDr. Pavel Vrška, so sídlom kancelárie M. R. Štefánika č. 2, 990 01 Veľký Krtíš, správca konkurznej podstaty úpadcu: Roľnícke družstvo Brezovec, „v konkurze“ Žilina - Bánová: IČO: 00 210 641 v konkurze vedenom na Krajskom súde Banská Bystrica pod. sp. zn.: 36-24K/329/198 Vyhlasuje I. kolo ponukového konania na majetok dlžníka: Dlžník je vlastníkom nasledovných nehnuteľností: Súpisová položka: 1 Pozemok druh pozemku: orná pôda parc. reg. „C“ č. 529 výmera 3975 m2 Obec: Hôrky katastrálne územie: Hôrky LV č. 1541 štát: Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel úpadcu: 4107/108612 150,32 m2 súpisová hodnota majetku 45,10 € (0,30 €/ m2) Súpisová položka: 2 Pozemok druh pozemku: trvalé trávne porasty parc. reg. „E“ č. 88 výmera 18424 m2 Obec: Hôrky katastrálne územie: Hôrky LV č. 312 štát: Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel úpadcu: 8214/217224 696,68 m2 súpisová hodnota majetku: 209 € (0,30 €/m2 Súpisová položka: 3 Pozemok druh pozemku: trvalý trávny porast parc. reg. „C“ č. 543 výmera 4951 m2 Obec: Hôrky katastrálne územie: Hôrky LV č. 1542 štát: Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel úpadcu: 4107/108612, t. j. 187,21 m2 súpisová hodnota majetku 37,42 € (0,20€/m2) Súpisová položka: 4 Pozemok druh pozemku: orná pôda parc. reg. „C“ č. 544 výmera 8114 m2 Obec: Hôrky katastrálne územie: Hôrky LV č. 1542 štát: Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel úpadcu: 4107/108612, t. j. 306,82 m2 súpisová hodnota majetku 92,04 € (0,30 €/m2) Súpisová položka: 5 Pozemok druh pozemku: trvalý trávny porast parc. reg. „C“ č. 1050 výmera 827 m2 Obec: Hôrky katastrálne územie: Hôrky LV č. 1543 štát: Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel úpadcu: 8214/217224, t. j. 31,27 m2 súpisová hodnota majetku 6,25 € (0,20 €/m2) Súpisová položka: 6 Pozemok druh pozemku: ostatná plocha parc. reg. „C“ č. 1051 výmera 5577 m2 Obec: Hôrky katastrálne územie: Hôrky LV č. 1543 štát: Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel úpadcu: 8214/217224, t. j. 210,88 m2 súpisová hodnota majetku 42,17 € (0,20 €/m2) Súpisová položka: 7 Pozemok druh pozemku: orná pôda parc. reg. „C“ č. 1052 výmera 22 001 m2 Obec: Hôrky katastrálne územie: Hôrky LV č. 1543 štát: Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel úpadcu: 8214/217224, t. j. 831,93 m2 súpisová hodnota majetku 249,57 € (0,30 €/m2) Súpisová položka: 8 Pozemok druh pozemku: zast. plochy a nádvoria parc. reg. „C“ č. 349/2 výmera 3587 m2 Obec: Hôrky katastrálne územie: Hôrky LV č. 1136 štát: Slovenská republika, spoluvlastnícky podiel úpadcu: 25495/25860, t. j. 3536,37 m2 súpisová hodnota majetku 71700 € Súpisová položka: 9 Stavba Požiarna nádrž (stojaca na cudzom pozemku na parc. č. 268/14 Zapísaná na LV č. 228, bez pozemku Súpisová hodnota: 5401,59 € Podstatné náležitosti ponuky: Záujemca svoju ponuku doručí v samostatnej zalepenej obálke na adresu: Krajský súd, Skuteckého č. 7, 974 87 Banská Bystrica s označením sp. zn. 36K/329/1998 „PONUKA-KONKURZ-NEOZVÁRAŤ“ najneskôr v lehote 15 dní od zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku. Doručená záväzná ponuka možno meniť, dopĺňať alebo odvolať len písomne do ukončenia lehoty na doručenie záväzných ponúk v príslušnom kole speňaženia. Záväzná ponuka záujemcu musí obsahovať minimálne tieto náležitosti: a/ Preukázanie právnej subjektivity záujemcu – Právnická osoba predloží originál alebo overenú kópiu výpisu z obchodného alebo iného obchodného registra, nie starší, ako tri mesiace od doručenia ponuky. Fyzická osoba – podnikateľ predloží fotokópiu totožnosti a výpis zo živnostenského registra, nie starší ako tri mesiace od doručenia ponuky. Nepodnikajúca fyzická osoba predloží fotokópiu preukazu totožnosti. b/ Doklad o zaplatení finančnej zábezpeky – záujemca je povinný zložiť na účet správca konkurznej podstaty, t. j. SK 65 7500 3000 0300 1760 8944, VS: 363291998 finančnú zábezpeku, minimálne vo výške 30% ním ponúknuť kúpnej ceny. Táto zábezpeka sa v prípade úspechu záujemcu v ponukovom konaní započíta do kúpnej ceny. Neúspešným záujemcom bude zábezpeka vrátená do 15 dní od vyhodnotenia príslušného kola ponukového konania. c/ Doklad o finančnom krytí zostatku ponúknuť kúpnej ceny (nie čestné vyhlásenie záujemcu). d/ Čestné vyhlásenie, že záujemca nemá žiadne záväzky voči úpadcovi. Záväzná ponuka, ku ktorej bude priložené vyhlásenie s nesprávnymi, resp. nepravdivými údajmi o záväzkoch voči úpadcovi, nebude považovaná za riadne podanú. Záväzná ponuka, ktorá nebude obsahovať niektorý z uvedených údajov alebo dokladov, bude považovaná za formálne neúplnú, a preto ju správca odmietne, pri čom sa na takú ponuku pri vyhodnotení nebude brať zreteľ. e/ Lehota na predloženie ponúk záujemcov na odkúpenie o odkúpenie predmetu predaja je 15 dní odo dňa zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. f/ Otváranie obálok s došlými ponukami sa

uskutoční na Krajskom súde v banskej Bystrici podľa dohody SKP a zákonného sudcu. g/ Lehota na vyhodnotenie ponúk. Ponuky vyhodnotí SKP do 5 dní odo dňa otvorenia obálok. h/ Kritériá vyhodnotenia ponúk. Výška ponúknutej kúpnej ceny, platobné podmienky. Po obdržaní opatrenia konkurzného súdu, ktorým bude predaj majetku súdom schválený, SKP oznámi písomne ihneď všetkým záujemcom výsledok ponukového konania a vyzve záujemcu s najvýhodnejšou záväznou ponukou na uzavretie kúpnej zmluvy. Vlastnícke právo k predávanému majetku úpadcu prechádza na úspešného záujemcu na základe kúpnej zmluvy až úplným zaplatením kúpnej ceny, pri čom zaplatenie kúpnej ceny musí byť vykonané najneskôr ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy. JUDr. Pavel Vrška, správca konkurznej podstaty úpadcu Vo Veľkom Krtíši, 10. mája 2023