

K026597

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: PROBUILDING s.r.o. v likvidácii
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dvořákovo nábrežie 8 / 0, 811 02 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 35 903 406
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Róbert Baran
Sídlo správcu: Trnavská cesta 50A, 821 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 4K/4/2021 S1156
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Bratislava I
Spisová značka súdneho spisu: 4K/4/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE 5. KOLA VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

Ing. Róbert Baran, so sídlom kancelárie Trnavská cesta 50A, Bratislava, zn. správcu: S 1156 ako **správca úpadcu PROBUILDING s.r.o. v likvidácii**, so sídlom Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava, IČO: 35 903 406, týmto v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu a to zabezpečeného veriteľa Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava 829 90, IČO: 31 320 155 a v súlade s ustanovením § 92 ods. 1 písm d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) vyhlasuje **5. kolo verejného ponukového konania** (ďalej len „VPK“) **na podávanie záväzných cenových ponúk na uzatvorenie kúpnej zmluvy** (ďalej len „ponuka“) **predmetom ktorého je nasledovný súbor majetku.**

Súpisové zložky majetku (spoločne ako súbor majetku), ktoré sú predmetom ponukového konania je **súbor majetku – nábytok resp. vybavenie kaviarenských prevádzok** zapísané v súpise oddelenej podstaty - **Doplnenie súpisu oddelenej podstaty o novú súpisovú zložku majetku (aktualizácia) ktoré, bolo zverejnené v OV č. 103/2022 zo dňa 30.05.2022 ako Ad1 – súbor majetku pod por. č. 1 – 63, a to:**

Ad 1 – súbor majetku

Por. číslo	Druh	Popis	Približný rok výroby	Stav	Súpisová hodnota EUR
1	reklamné predmety	pútače, červené plechové s logom COFFEESHOPCOMPANY	neznámy	zachovalý	50,00 €
2	kreslo	27x, látkový poťah, farba, siva, maslovo hnedá, čierne železné nohy	neznámy	zachovalý	540,00 €
3	pult	2x, drevený, biele železné nohy/stojan	neznámy	zachovalý	100,00 €
4	stôl	15x, okrúhly, sivé drevo, železná čierna noha	neznámy	zachovalý	450,00 €
5	stôl	11x, štvorcový, hnedé drevo, železná čierna noha	neznámy	zachovalý	330,00 €
6	stolička	5x, drevený sedák, čierne železné nohy, barová	neznámy	zachovalý	50,00 €
7	reklamné predmety	reklamná plocha s logom COFFEESHOPCOMPANY	neznámy	zachovalý	20,00 €
8	nábytok	rozobraný nábytok z prevádzky - drevené profily, regálové systavy, kuchynská linka, barové/pultové systavy, skrinkové systavy, reklamné systavy, lavicové systavy	neznámy	zachovalý	1 000,00 €
9	stolík	mini barový pult, hnedé drevo, čierne železné sieťkovanie vo vnútri	neznámy	zachovalý	100,00 €
10	nábytok	16x, epedové podsedáky, opierky (rozobrané), látkový poťah, sivá farba	neznámy	zachovalý	160,00 €
11	stolička	11x, sivý látkový poťah, hnedá drevená konštrukcia	neznámy	zachovalý	110,00 €
12	stolička	11x, sivý látkový poťah, biela drevená konštrukcia	neznámy	zachovalý	110,00 €
13	televízor	TV SAMSUNG, model UE65MU6172UXXH, uhlopriečka 163 cm (65")	neznámy	zachovalý	500,00 €
14	mraznička	REDFOX, HF600 - 6248058, biela	neznámy	zachovalý	500,00 €
15	mraznička	REDFOX, HF600 - 6248058, biela	neznámy	zachovalý	500,00 €
16	mraznička	REDFOX, HF600 - 6248058, biela	neznámy	zachovalý	500,00 €
17	mraznička	REDFOX, HF600 - 6248058, biela	neznámy	zachovalý	500,00 €

18	ozvučenie	DENON professional (zoneamplifier) + subwofer JBL a 4x repráky JBL	neznámy	zachovalý	500,00 €
19	pohovka	2x, sivá latkový, dvoj miestná, drevené hnedé nohy	neznámy	zachovalý	100,00 €
20	lampa	biela, látková, drevený stojan	neznámy	zachovalý	10,00 €
21	kasa	2x, elektronická kasa EASY-POS 2010 s príslušenstvom	neznámy	zachovalý	100,00 €
22	monitor	2x, ASUS	neznámy	zachovalý	40,00 €
23	grill	2x, nerezový, na výrobu panini, dvojité	neznámy	zachovalý	100,00 €
24	drez	nerezový, dvojité	neznámy	zachovalý	10,00 €
25	drez	3x, nerezový spolu batériou	neznámy	zachovalý	60,00 €
26	lampa	8x veľká a 4x malá, okrúhla čierna matná	neznámy	zachovalý	120,00 €
27	tieňidla	3x, oranžovo hnedé	neznámy	zachovalý	15,00 €
28	lampa	4x, čierna, stolová, dvojsvetlová	neznámy	zachovalý	60,00 €
29	výrobník ľadu	model: CB 316A HC DP	neznámy	zachovalý	100,00 €
30	vytrína	sklenená, malá	neznámy	zachovalý	50,00 €
31	vytrína	chladniarska, na koláče/bagety, 4 policová	neznámy	zachovalý	500,00 €
32	blender	mixér, scharf, barový	neznámy	zachovalý	80,00 €
33	mixér	3x, SANTOS, na ovocie, barový	neznámy	zachovalý	150,00 €
34	boiler	2x, malý prietokový ohrievač	neznámy	zachovalý	100,00 €
35	mixér	MAZZER, na kávu, barový	neznámy	zachovalý	100,00 €
36	mikrovlnka	DAEWO	neznámy	zachovalý	20,00 €
37	vysávač	červený, HOOVER	neznámy	zachovalý	50,00 €
38	chladnička	mini, PHILCO	neznámy	zachovalý	50,00 €
39	televízor	LG, 32palcový, typ: 32CS460	neznámy	zachovalý	100,00 €
40	pult	nerezový, chladiaci, 2x šuflík	neznámy	zachovalý	150,00 €
41	pult	nerezový, chladiaci, 5x šuflík	neznámy	zachovalý	300,00 €
42	chladnička	ELECTROLUX, nerezová na cukrárenské výrobky	neznámy	zachovalý	500,00 €
43	chladnička	ELECTROLUX, nerezová, na cukrárenské výrobky	neznámy	zachovalý	500,00 €
44	tieňidla	3x, biela, 5 svetlová	neznámy	zachovalý	30,00 €
45	kávovar	scharf, 2 pájkový	neznámy	zachovalý	700,00 €
46	kávovar	scharf, 2 pájkový	neznámy	zachovalý	700,00 €
47	mlynček	MAZZER, na kávu, barový	neznámy	zachovalý	50,00 €
48	mlynček	4x, SCHRAF, na kávu, barový	neznámy	zachovalý	600,00 €
49	rúra	ELECTROLUX, mini rúra na pečenie	neznámy	zachovalý	50,00 €
50	váha	DS 673, digitálna	neznámy	zachovalý	10,00 €
51	umývačka riadu	ELECTROLUX, nerezová	neznámy	zachovalý	50,00 €
52	chladnička	ELECTROLUX, biela, nízka	neznámy	zachovalý	50,00 €
53	vytrína	chladiaca, nízka, logo COFFEESHOPCOMPANY	neznámy	zachovalý	50,00 €
54	zmäččovač na vodu	2x, ALIA	neznámy	zachovalý	200,00 €
55	chladiaci box/stôl	ELECTROLUX	neznámy	zachovalý	200,00 €
56	spotrebný materiál	kancelárske zariadenie	neznámy	zachovalý	10,00 €
57	spotrebný materiál	tanieri s logom COFFEESHOPCOMPANY	neznámy	zachovalý	50,00 €
58	spotrebný materiál	sklo: poháre na víno, aperol, kávu, vodu a iné, sklenená misa na tortu, sklenené džbány	neznámy	zachovalý	200,00 €
59	spotrebný materiál	nádoby na mlieko nerezové, servírovacie predmety: tácky, príbor, solničky, nádoby na šľahačky a príbor, plastové nádoby	neznámy	zachovalý	100,00 €
60	spotrebný materiál	drevené tácky, podtácky a denka	neznámy	zachovalý	100,00 €
61	spotrebný materiál	dekoračné predmety: svetla, lampy, tričká, zástery, svietniky železné, nádoby na vodu a dekorácie na stoly	neznámy	zachovalý	100,00 €
62	spotrebný materiál	šálky: káva, čaj s logom COFFEESHOPCOMPANY	neznámy	zachovalý	100,00 €
63	obraz	COFFEESHOPCOMPANY, reklama	neznámy	zachovalý	10,00 €

(ďalej len „Predmet ponuky“)

Podmienky V. kola verejného ponukového konania:

Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku (pozn. za prvý deň lehoty sa považuje deň nasledujúci po dni zverejnenia oznámenia v Obchodnom vestníku; ak posledný deň lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok,

je posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk najbližší nasledujúci pracovný deň). Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať.

Minimálna ponúkaná kúpna cena pre toto kolo speňažovania nie je určená resp. bez obmedzenia.

Spôsob uplatnenia ponuky: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu, predmetu záujmu a výšky ponúkanej sumy.

Záväzné ponuky sú záujemcovia povinní:

- **zasilať poštou/kuriérskou službou na adresu kancelárie správcu Ing. Róbert Baran, Trnavská cesta 50A, 821 02 Bratislava;**
- **osobne doručiť do podateľne kancelárie správcu Ing. Róbert Baran, Trnavská cesta 50A, 821 02 Bratislava.**

Návrh ponuky kúpnej ceny musí spĺňať nasledovné podmienky:

- identifikačné údaje záujemcu/fyzickej osoby:** krstné meno, priezvisko, trvalé bydlisko, rodné číslo, bankové spojenie + číslo účtu a fotokópia občianskeho preukazu; alebo **identifikačné údaje záujemcu/právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo, IČO, krstné meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za spoločnosť, bankové spojenie a číslo účtu spolu s telefonickým a emailovým kontaktom;
- u zahraničnej právnickej osoby** aj originál/kópiu výpisu z príslušného registračného súdu/orgánu, nie staršiu ako 30 dní;
- označenie predmetu ponukového konania, na ktorý sa má súťažný návrh vzťahovať spolu s uvedením záväznej ponúkanej ceny;**
- doklad o zložení kaucie na ponúknutú cenu vo výške 100 % ponúkanej kúpnej ceny** na účet vedený v **Prima banka Slovensko, a.s., IBAN SK13 5600 0000 0050 7330 2002**; doklad (originál, resp. jeho fotokópia), ktorým navrhovateľ preukáže zloženie zálohy, musí mať formu potvrdenia, že predmetná suma bola odoslaná na účet vyhlasovateľa v uvedenom peňažnom ústave. Záloha musí byť v celej výške pripísaná na vyššie uvedenom účte **najneskôr do 24:00 hod. nasledujúceho pracovného dňa po dni ukončenia lehoty na podávanie ponúk;**
- uvedenie návrhu kúpnej ceny v eurách s alebo bez DPH (úpadca je platcom DPH)**
- súpisová hodnota Predmetu ponuky je uvedená bez DPH;**
- čestné vyhlásenie o tom, že záujemca nemá žiadne záväzky voči úpadcovi;**
- čestné prehlásenie o tom, že záujemca súhlasí s podmienkami 3. kola verejného ponukového konania vyhláseného správcom, v ktorom bude výslovne uvedená povinnosť záujemcu strpieť prepadnutie ním zloženej ponuky na kúpnu cenu v prospech konkurznej podstaty titulom zmluvnej pokuty v prípade, že ním predložená záväzná cenová ponuka na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude vyhodnotená ako najvýhodnejšia a tento záujemca by v lehote určenej správcom, neuzavrel kúpnu zmluvu so správcom;**

UPOZORNENIE: Náklady spojené s vypratáním Predmetu ponuky znáša nadobúdateľ.

Záväzná ponuka záujemcu musí byť doručená správcovi v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „Konkurz PROBUIDLING s.r.o. – záväzná ponuka. NEOTVÁRAŤ“.

Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby. Správca poučuje prípadných záujemcov, že prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Záujemca je pritom oprávnený do verejného ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet ponukového konania.

Správca si ako vyhlasovateľ ponukového konania a príslušný orgán a to zabezpečený veriteľ zároveň vyhradzuje právo odmietnuť jednu alebo všetky predložené ponuky a ponukové konanie zrušiť a zároveň sú oprávnení odmietnuť každú neprimerane nízku predloženú ponuku.

Na ponuky doručené správcovi po lehote alebo ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti

sa nebude prihliadať. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní..

Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční v lehote najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. O otváraní obálok správca spíše zápisnicu. Správca bezodkladne po otvorení obálok zašle zápisnicu z tohto úkonu príslušnému orgánu za účelom posúdenia primeranosti ponúk záujemcov. Správca následne po vyhodnotení ponúk príslušným orgánom vráti neúspešným záujemcom ich kaucie.

Zájemca predložením ponuky berie na vedomie, že v prípade, ak sa preukáže/zistí, že predmet ponukového konania nezodpovedá stavu uvádzanému v súpise záujemca nemá právo požadovať akúkoľvek zľavu z ponúknutej sumy za predmet ponukového konania; uvedené rovnako nie je relevantným dôvodom pre odstúpenie od zmluvy, alebo iný zánik či zrušenie zmluvy medzi úpadcom v zastúpení správcom a záujemcom.

Súťažný návrh, zaslaný alebo doručený správcovi, **nemožno** meniť, dopĺňať ani vziať späť a záujemca je ním viazaný až do skončenia ponukového konania.

Tel. kontakt pre prípadné dotazy je 02/5262 4988, alebo mailom na kalman@itrust.sk.

Ing. Róbert Baran, správca