

K026596

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: PROBUILDING s.r.o. v likvidácii
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dvořákovo nábrežie 8 / 0, 811 02 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 35 903 406
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Róbert Baran
Sídlo správcu: Trnavská cesta 50A, 821 01 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 4K/4/2021 S1156
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Bratislava I
Spisová značka súdneho spisu: 4K/4/2021
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHLÁSENIE 1. KOLA VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

Ing. Róbert Baran, so sídlom kancelárie Trnavská cesta 50A, Bratislava, zn. správcu: S 1156 ako správca úpadcu PROBUILDING s.r.o. v likvidácii, so sídlom Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava, IČO: 35 903 406, týmto v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu a to zabezpečeného veriteľa Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava 829 90, IČO: 31 320 155 a v súlade s ustanovením § 92 ods. 1 písm d) zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) vyhlasuje **1. kolo verejného ponukového konania** (ďalej len „VPK“) **na podávanie záväzných cenových ponúk na uzatvorenie kúpnej zmluvy** (ďalej len „ponuka“) **predmetom ktorého je nasledovný súbor majetku.**

Súpisové zložky majetku (spoločne ako súbor majetku), ktoré sú predmetom ponukového konania je **súbor majetku – nábytok resp. vybavenie kaviarenských prevádzok** zapísané v súpise oddelenej podstaty - **Doplnenie súpisu oddelenej podstaty o novú súpisovú zložku majetku (aktualizácia) ktoré, bolo zverejnené v OV č. 206/2021 zo dňa 26.10.2021 v spojení s Doplnením súpisu oddelenej podstaty o novú súpisovú zložku majetku (aktualizácia) zverejnený v OV č. 39/2022 zo dňa 25.02.2022 ako Ad4 – súbor majetku pod por. č. 1 – 45, a to:**

Ad4 - Súbor majetku

Por. číslo	Druh	Popis	Približný rok výroby	Stav	Súpisová hodnota EUR	v
1	kávostroj	Schraf, x press, 2 pákový	neznámy	zachovalý	500,00 €	
2	mlynček	na kávu, Scharf, xmill, 2ks	neznámy	zachovalý	50,00 €	
3	blender	Schraf, vitamix	neznámy	zachovalý	10,00 €	
4	pult	barový, atyp., vstavaný	neznámy	zachovalý	1 500,00 €	
5	kuchynská linka	za barom, atyp., súčasťou spotrebiče	neznámy	zachovalý	300,00 €	
6	Bonovačka	epson 2ks	neznámy	zachovalý	20,00 €	
7	E - kasa	fft5000B	neznámy	zachovalý	50,00 €	
8	monitor	ASUS	neznámy	zachovalý	10,00 €	
9	PC	HP Compaq, DX2400MICROTOWER	neznámy	zachovalý	20,00 €	
10	výrobník ľadu	Elektorlux, 2ks	neznámy	zachovalý	30,00 €	
11	vytrína	chladiaca, zákusky + snacky	neznámy	zachovalý	500,00 €	
12	umývačka	zanussi	neznámy	zachovalý	50,00 €	
13	grill	elektrolux PGRS2	neznámy	zachovalý	10,00 €	
14	televízor	panasonic TBM0E1856	neznámy	zachovalý	300,00 €	
15	dvd prehrávač	panasonic dmp-bd60	neznámy	zachovalý	20,00 €	
16	pec	elektrolux na croissanty	neznámy	zachovalý	100,00 €	
17	mikrovlnka	Gorenje MO-17ME	neznámy	zachovalý	20,00 €	
18	odšťavovač	Santos	neznámy	zachovalý	10,00 €	

19	mraziaci box	elektrolux RS06FW1F	neznámy	zachovalý	100,00 €
20	chladnička	Hyundai, 60L	neznámy	zachovalý	50,00 €
21	prehrávač	Denon - DN300Z	neznámy	zachovalý	100,00 €
22	zosilovač	Palladium - VPA250	neznámy	zachovalý	100,00 €
23	router	TP link	neznámy	zachovalý	10,00 €
24	chladnička/mraznička	Electrolux, biela vysoká	neznámy	zachovalý	300,00 €
25	chladnička/mraznička	Electrolux, biela vysoká	neznámy	zachovalý	300,00 €
26	chladnička/mraznička	Electrolux, biela vysoká	neznámy	zachovalý	300,00 €
27	chladnička	vysoká, na nápoje, čierna, presklenná	neznámy	zachovalý	100,00 €
28	chladnička	nízka, oranžová, na nápoje	neznámy	zachovalý	50,00 €
29	kvetináč	ratanový, vysoký, 2ks	neznámy	zachovalý	20,00 €
30	kvetináč	drevený masív, interierový, železné čierne nohy	neznámy	zachovalý	100,00 €
31	osvetlenie	závesne svetlo na stenu, hnedo-oranžové, papierové, 8ks	neznámy	zachovalý	80,00 €
32	osvetlenie	visiace svetlo, hnedo-oranžové, papierové, 2ks	neznámy	zachovalý	30,00 €
33	vešiak	nerezový, drevený podstavec, 2ks	neznámy	zachovalý	30,00 €
34	skriňa/vytrina	vstavaná, drevo, presklenné dvere (na reklamné predmety/výklad)	neznámy	zachovalý	100,00 €
35	skriňa	drevená, hnedá, policová (na reklamné predmety/výklad)	neznámy	zachovalý	100,00 €
36	skriňa	hnedé drevo, na vstavanú chladničku/odkladací priestor pre kávové poháre a iné	neznámy	zachovalý	200,00 €
37	sedacia súprava	4 sedáková, hnedý kožený poťah, 2ks	neznámy	zachovalý	150,00 €
38	sedacia súprava	3 sedáková, hnedý kožený poťah, 18ks	neznámy	zachovalý	900,00 €
39	stôl	obdĺžnikový, drevený, hnedý, nerezová noha, 7ks	neznámy	zachovalý	280,00 €
40	stôl	štvorcový, drevený, hnedý, nerezová noha, 5ks	neznámy	zachovalý	100,00 €
41	stôl	štvorcový, mramor, zelený, nerezová noha, 5ks	neznámy	zachovalý	100,00 €
42	stôl	okrúhly, mramor, zelený, nerezová noha, 7ks	neznámy	zachovalý	140,00 €
43	kreslo	hnedý kožený poťah, otočné, nerezové nohy, 22ks	neznámy	zachovalý	440,00 €
44	stolička	drevená, hnedá, kožený poťah - sedák, 18ks	neznámy	zachovalý	360,00 €
45	spotrebný materiál prevádzky	plast. poháre, kelimky, utierky, podtácky, nádoby, servítky, nespotrebovaný alkohol, dávkovače sirupov a iné potraviny/nápoje podľa dátumu spotreby, tanieri, príbor, podtácky, šálky a iné poháre s logom spoločnosti COFFESHOP COMPANY	neznámy	zachovalý	500,00 €

(ďalej len „Predmet ponuky“)

Podmienky I. kola verejného ponukového konania:

Lehota na predkladanie ponúk je 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku (pozn. za prvý deň lehoty sa považuje deň nasledujúci po dni zverejnenia oznámenia v Obchodnom vestníku; ak posledný deň lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk najbližší nasledujúci pracovný deň). Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať.

Minimálna ponúkaná kúpna cena pre toto kolo speňažovania je určená ako: 100 % súpisovej hodnoty predmetu ponukového konania.

Spôsob uplatnenia ponuky: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu, predmetu záujmu a výšky ponúkanej sumy.

Záväzné ponuky sú záujemcovia povinní:

- **zaslať pošou/kuriérskou službou na adresu kancelárie správcu Ing. Róbert Baran, Trnavská cesta 50A, 821 02 Bratislava;**
- **osobne doručiť do podateľne kancelárie správcu Ing. Róbert Baran, Trnavská cesta 50A, 821 02 Bratislava.**

Návrh ponuky kúpnej ceny musí spĺňať nasledovné podmienky:

- identifikačné údaje záujemcu/fyzickej osoby:** krstné meno, priezvisko, trvalé bydlisko, rodné číslo, bankové spojenie + číslo účtu a fotokópia občianskeho preukazu; alebo **identifikačné údaje záujemcu/právnickej osoby:** obchodné meno, sídlo, IČO, krstné meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za spoločnosť, bankové spojenie a číslo účtu spolu s telefonickým a emailovým kontaktom;
- u zahraničnej právnickej osoby** aj originál/kópiu výpisu z príslušného registračného súdu/orgánu, nie

- staršiu ako 30 dní;
- c. **označenie predmetu ponukového konania, na ktorý sa má súťažný návrh vzťahovať spolu s uvedením záväznej ponúkanej ceny;**
 - d. **doklad o zložení kaucie na ponúknutú cenu vo výške 100 % ponúkanej kúpnej ceny** na účet vedený v **Prima banka Slovensko, a.s., IBAN SK13 5600 0000 0050 7330 2002**; doklad (originál, resp. jeho fotokópia), ktorým navrhovateľ preukáže zloženie zálohy, musí mať formu potvrdenia, že predmetná suma bola odoslaná na účet vyhlasovateľa v uvedenom peňažnom ústave. Záloha musí byť v celej výške pripísaná na vyššie uvedenom účte **najneskôr do 24:00 hod. nasledujúceho pracovného dňa po dni ukončenia lehoty na podávanie ponúk;**
 - e. **uvedenie návrhu kúpnej ceny v eurách s alebo bez DPH (úpadca je platcom DPH)**
 - f. **súpisová hodnota Predmetu ponuky je uvedená bez DPH;**
 - g. **čestné vyhlásenie o tom, že záujemca nemá žiadne záväzky voči úpadcovi;**
 - h. **čestné prehlásenie o tom, že záujemca súhlasí s podmienkami 1. kola verejného ponukového konania vyhláseného správcom, v ktorom bude výslovne uvedená povinnosť záujemcu strpieť prepadnutie ním zloženej ponuky na kúpnu cenu v prospech konkurznej podstaty titulom zmluvnej pokuty v prípade, že ním predložená záväzná cenová ponuka na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude vyhodnotená ako najvýhodnejšia a tento záujemca by v lehote určenej správcom, neuzavrel kúpnu zmluvu so správcom;**

UPOZORNENIE: Náklady spojené s vypratáním Predmetu ponuky znáša nadobúdateľ s tým, že Predmet ponuky sa nachádza v prevádzke Apollo Business Center II.

Záväzná ponuka záujemcu musí byť doručená správcovi v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „Konkurz PROBUIDLING s.r.o. – záväzná ponuka. NEOTVÁRAŤ“.

Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby. Správca poučuje prípadných záujemcov, že prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Záujemca je pritom oprávnený do verejného ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet ponukového konania.

Správca si ako vyhlasovateľ ponukového konania a príslušný orgán a to zabezpečený veriteľ zároveň vyhradzuje právo odmietnuť jednu alebo všetky predložené ponuky a ponukové konanie zrušiť a zároveň sú oprávnení odmietnuť každú neprimerane nízku predloženú ponuku.

Na ponuky doručené správcovi po lehote alebo ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti sa nebude prihliadať. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v ponukovom konaní..

Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční v lehote najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. O otváraní obálok správca spíše zápisnicu. Správca bezodkladne po otvorení obálok zašle zápisnicu z tohto úkonu príslušnému orgánu za účelom posúdenia primeranosti ponúk záujemcov. Správca následne po vyhodnutí ponúk príslušným orgánom vráti neúspešným záujemcom ich kaucie.

Záujemca predložením ponuky berie na vedomie, že v prípade, ak sa preukáže/zistí, že predmet ponukového konania nezodpovedá stavu uvádzanému v súpise záujemca nemá právo požadovať akúkoľvek zľavu z ponúknutej sumy za predmet ponukového konania; uvedené rovnako nie je relevantným dôvodom pre odstúpenie od zmluvy, alebo iný zánik či zrušenie zmluvy medzi úpadcom v zastúpení správcom a záujemcom.

Súťažný návrh, zaslaný alebo doručený správcovi, **nemožno** meniť, dopĺňať ani vziať späť a záujemca je ním viazaný až do skončenia ponukového konania.

Tel. kontakt pre prípadné dotazy je 02/5262 4988, alebo mailom na kalman@itrust.sk.

Ing. Róbert Baran, správca

