

K021035

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Jozef Petrovič
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Trenčín 0, 911 01 Trenčín
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.09.1959
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Otto Markech
 Sídlo správcu: Štúrovo námestie 120/1, 911 01 Trenčín
 Spisová značka správcovského spisu: 38OdK/52/2023 S1427
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 38OdK/52/2023
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Na základe uznesenia Okresného súdu Trenčín zo dňa 09. 03. 2023, sp. zn. 38OdK/52/2023 bol vyhlásený konkurz na majetok fyzickej osoby - Jozef Petrovič, narodený: 15. 09. 1959, trvale bytom 911 01 Trenčín (ďalej len „dlžník“), a zároveň som bol týmto uznesením ustanovený za správcu uvedeného dlžníka.

Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 52/2023, dňa 15. 03. 2023 pod položkou K014246.

Týmto v súlade s § 167n a 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) na základe vykonanej lustrácie majetku dlžníka vyhlasujem **1. kolo ponukového konania** na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka.

Predmet ponukového konania: súbor nehnuteľností

Popis: Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Obyce, obec Obyce, okres Zlaté Moravce

P. č.	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh	LV	Podiel
1.	2342/38, parc. registra „C“	302	Ostatná plocha	443	1/1197
2.	2150/137, parc. registra „E“	754	Ostatná plocha	1278	1/1197
3.	2327/16, parc. registra „C“	284	Ostatná plocha	1279	1/1197
4.	2339/28, parc. registra „C“	760	Zastavaná plocha a nádvorie	1279	1/1197
5.	2335/22, parc. registra „C“	1201	Zastavaná plocha a nádvorie	1280	1/1197
6.	2339/28, parc. registra „E“	574	Ostatná plocha	1909	1/1197
7.	2342/38, parc. registra „E“	87	Ostatná plocha	1989	1/1197
8.	2387, parc. registra „C“	1306	Zastavaná plocha a nádvorie	1991	1/1197

Súpisová hodnota: 50,00 EUR

Dôvod zapísania: § 167h ods. 1 ZKR

Dátum zápisu: 17. 03. 2023

Spôsob uplatnenia ponuky:

1. Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu a výšky ponúkanej kúpnej ceny, písomne v uzatvorenej obálke s nápisom „PONUKOVÉ KONANIE 38OdK/52/2023 – NEOTVÁRAŤ“, v lehote do 10 dní od zverejnenia tohto ponukového konania. Lehota na predkladanie ponúk začne plynúť nasledujúci deň od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. V prípade, ak posledný deň lehoty na predkladanie ponúk pripadne na deň pracovného pokoja alebo pracovného voľna, lehota na predkladanie ponúk uplynie najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného pokoja alebo pracovného voľna.
2. Záujemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby.
3. Spolu s ponukou je záujemca povinný predložiť (zaslať) správcovi potvrdenie o úhrade zálohy na celú ponúknutú kúpnu cenu na číslo účtu: IBAN SK58 0900 0000 0000 4830 8354 a uviesť číslo bankového

účtu v tvare IBAN, na ktorý správca vráti zaplatenú zálohu v prípade neúspešnej ponuky.

4. Ponuka záujemcu musí obsahovať základné identifikačné údaje záujemcu (meno a priezvisko/obchodné meno, trvalý pobyt/sídlo/miesto podnikania, dátum narodenia/rodné číslo/IČO/DIČ/IČ DPH). Ponuka okrem základných identifikačných údajov musí obsahovať:
 - identifikáciu predmetu ponukového konania
 - kontaktné údaje na záujemcu (telefón, emailová adresa)
 - ak je záujemca podnikateľ – Výpis z Obchodného registra/živnostenského registra
 - súhlas záujemcu s podmienkami ponukového konania a súhlas so spracovaním osobných údajov na účely ponukového konania
 - návrh kúpnej ceny
 - podpis záujemcu s uvedením miesta a dátumu ponuky
5. Ďalšie podmienky ponukového konania sú nasledovné a záujemca s nimi v zaslanej ponuke musí prejať súhlas:
 - úspešný záujemca je povinný znášať všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva (napr. vypracovanie kúpnej zmluvy, resp. zmluvy o prevode obchodného podielu, poplatky za overenie podpisov, poštovné, súdny poplatok a pod.);
 - správca vyhodnotí ponukové konanie do 15 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, pričom rozhodujúca v tomto ponukovom kole je najvyššia ponúknutá cena - ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu;
 - prihlada sa iba na tie ponuky, kde bola zložená peňažná záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu na účet správcu: SK58 0900 0000 0000 4830 8354, pričom za deň zloženia sa považuje deň, kedy boli finančné prostriedky pripísané na účet vedený v tomto konkurznom konaní;
 - správca bezodkladne po vyhodnotení ponukového konania vyzve úspešného víťaza, aby tento do 15 dní od oznámenia víťaznej ponuky podpísal zmluvu, pričom predmet ponukového konania bude úspešnému záujemcovi odovzdaný pri podpise kúpnej zmluvy, resp. zmluvy o prevode obchodného podielu;
 - neúspešným záujemcom bude prostredníctvom e-mailovej adresy zaslaná informácia, že v ponukovom konaní neboli úspešní.

V Trenčíne, dňa 13. 04. 2023

JUDr. Otto Markech, správca