Okresný súd Bratislava I - Zmena zápisov

R045162

OBCHODNÉ MENO: **Park One Bratislava, s. r. o.**
ODDIEL: Sro
VLOŽKA ČÍSLO: 46635/B
SÍDLO: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Laurinská 18, Názov obce: Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ: 811 01
IČO: 36 796 298
DEŇ ZÁPISU: 26.06.2007
PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným
PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)
1. prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájmom,
ŠTATUTÁRNY ORGÁN: konatelia
Meno a priezvisko: Tomáš Jandík, CFA, MRICS, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Zdíkovská 2991/126, Názov obce: Praha 5, PSČ: 150 00 , Štát: Česká republika *,*
Dátum narodenia: 05.12.1979*, Deň vzniku funkcie:* 03.02.2017
Meno a priezvisko: Ing. Miloš Novák, CSc., *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Roháčova 1210/67, Názov obce: Praha 3, PSČ: 130 00 , Štát: Česká republika *,*
Dátum narodenia: 27.07.1961*, Deň vzniku funkcie:* 09.01.2020
Meno a priezvisko: JUDr. Darina Vaněčková, *Bydlisko:* Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Lucemburská 1301/37, Názov obce: Praha, PSČ: 130 00 , Štát: Česká republika *,*
Dátum narodenia: 06.10.1970*, Deň vzniku funkcie:* 02.10.2020
Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným: V mene spoločnosti konajú vždy dvaja konatelia spoločne.
SPOLOČNÍCI
Obchodné meno/názov: REICO investiční společnost České spořitelny, a.s., konajúca v mene a na účet investičného fondu "REICO ČS NEMOVITOSTNÍ, otevřený podílový fond REICO investiční společnosti České spořitelny, a.s.", Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Antala Staška 2027/79, Názov obce: Praha 4, PSČ: 14000 , Štát: Česká republika , Iné identifikačné číslo: 275 67 117
Výška vkladu: 16 512 980,000000 EUR*, Rozsah splatenia:* 16 512 980,000000 EUR
Záložné právo na obchodný podiel spoločníka: Číslo záložnej zmluvy: 107/ZZ/2016, Dátum uzavretia záložnej zmluvy: 24.06.2016
Záložný veriteľ:
Obchodné meno/názov: Všeobecná úverová banka, a.s., Sídlo: Názov ulice/verejného priestranstva a orientačné číslo (príp. súpisné číslo): Mlynské Nivy 1, Názov obce: Bratislava - mestská časť Ružinov, PSČ: 821 09 , IČO 31 320 155
VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 16 512 980,000000 EUR
ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 16 512 980,000000 EUR
ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI
INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI
1. Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 15.6.2007 v zmysle ust. §§ 57, 105 - 153 zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel spoločníka Falcon II Real Estate Investments, S.á r.l. zo dňa 14.09.2007.
3. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 16.10.2007, na ktorom bolo rozhodnuté o zlúčení so spoločnosťou FMT International, s.r.o., Lešková 16, 811 04 Bratislava, IČO: 35 790 385 zrušenej bez likvidácie a bola schválená zmluva o zlúčení. Zmluva o zlúčení vo forme notárskej zápisnice N 127/2007, Nz 41296/2007, NCRls 40987/2007 zo dňa 16.10.2007, na základe ktorej preberá spoločnosť Falcon II Real Estate Investments Slovakia, s.r.o., Panská 14, 811 01 Bratislava IČO: 36 769 298 ako univerzálny právny nástupca celé imanie, všetky práva a povinnosti, záväzky a pohľadávky, i neznáme zanikajúcej spoločnosti FMT International, s.r.o., Lešková 16, 811 04 Bratislava, IČO: 35 790 385. Na obchodný podiel spoločníka zanikajúcej spoločnosti FMT Intemational, s.r.o., Lešková 16, 811 04 Bratislava, IČO: 35 790 385 bolo zriadené záložné právo v prospech spoločnosti Eurohypo Aktiengesellschaft, so sídlom Helfmann-Park 5, 65760, Eschbom, Spolková republika Nemecko, zapísanej v obchodnom registri vo Frankfurte pod registračným číslom HRB 45701, a to na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k obchodnému podielu uzatvorenej dňa 5.10.2007 medzi spoločnosťou Falcon II Reall Estate Investments Slovakia, s.r.o. a spoločnosťou Eurohypo Aktiengesellschaft (ďalej len „ Záložná zmluva ") za účelom

zabezpečenia Zabezpečených pohľadávok (tak ako sú definované v Záložnej zmluve). Hodnota zabezpečených pohľadávok vyššie uvedeným záložným právom je 48.151.000.-EUR.
4. Rozhodnutie kediného spoločníka zo dňa 07.12.2007.
5. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 03.12.2007.
6. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 22.2.2008.
7. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 28.01.2009.
8. Zmluva o prevode úverovej zmluvy.