

**K015071**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Récka Monika  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Veľký Lapáš 442, 951 04 Veľký Lapáš  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 11.06.1972  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jozef Majorán  
Sídlo správcu: Ulica Ľudovíta Štúra 3, 934 01 Levice  
Spisová značka správcovského spisu: 28OdK/141/2019 S423  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra  
Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/141/2019  
Druh podania: Oznam o zrušení konkurzu z dôvodu, že došlo k splneniu rozvrhu výťažku

Na základe návrhu dlžníka vyhlásil Okresný súd v Nitre, uznesením zo dňa 7.8.2019, č.k. 28OdK/141/2019, konkurz na dlžníka Monika Récka, nar. 11.06.1972, bytom 951 04 Veľký Lapáš 442. Súčasne bol ustanovený správca JUDr. Jozef Majorán, kancelária správcu : Ul. Ľudovíta Štúra 3, 934 01 Levice. Dlžník v minulosti podnikal pod obchodným menom Monika Récka REMON, s miestom podnikania Veľký Lapáš 442, 951 04 Veľký Lapáš, IČO: 40 875 725, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 1.1.2016. Uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku dňa 13.8.2019, č. OV 155/2019, č. zverejnenia K070131.

Konkurz bol vyhlásený podľa Štvrtej časti zákona č. 7/2005 Z.z. v platnom znení ( ďalej len ZKR )

*Podľa § § 167h ZKR - Konkurzná podstata - Konkurzu podlieha majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu. Konkurzu podlieha tiež výťažok získaný správou a speňažením takéhoto majetku. Ďalej konkurzu podlieha aj majetok, ktorý nadobudol dlžník po vyhlásení konkurzu v dôsledku splnenia povinností správcom po vyhlásení konkurzu v prípadoch podľa § 45a.*

*Podľa § 166i ZKR - Preskúmanie pomerov dlžníka - Správca pri preskúmaní pomerov dlžníka vychádza najmä zo zoznamu majetku, zoznamu veriteľov a informácií poskytnutých dlžníkom, veriteľmi, prípadne inými osobami. Správca vykoná s odbornou starostlivosťou šetrenia ohľadom majetku a záväzkov, prípadne ďalšie šetrenia, ktoré sú časovo nenáročné a možno ich zabezpečiť s nepatrnými nákladmi. Iné šetrenia správca vykoná na podnet veriteľa, ak veriteľ uhradí zálohu na trovy týchto šetrení. Takéto šetrenia uskutoční správca na náklady veriteľa. Veriteľ má nárok na úhradu týchto nákladov v konkurze ako náklad konkurzu v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo určenej schôdzou veriteľov, ak zástupca veriteľov nie je ustanovený.*

*Podľa § 167k - Zabezpečený veriteľ - **Zaťažený majetok tvorí konkurznú podstatu vtedy, ak sa prihlási prednostný zabezpečený veriteľ. Ak prednostný zabezpečený veriteľ alebo neskorší zabezpečený veriteľ, ktorého uspokojenie možno predpokladať zo zaťaženého majetku, pristúpi k výkonu zabezpečovacieho práva, zaťažený majetok prestane podliehať konkurzu.** Ak tým zabezpečený veriteľ zmarí už oznámený proces speňazenia zaťaženého majetku správcom, je povinný uhradiť správcovi paušálnu odmenu a do konkurznej podstaty náklady, ktoré v súvislosti s tým vznikli. Zaťažený majetok tvorí konkurznú podstatu aj vtedy, ak hodnota zaťaženého majetku prevyšuje ťarchy na majetku, do času, kým niektorý zo zabezpečených veriteľov nepristúpi k výkonu zabezpečovacieho práva. Hodnota zaťaženého majetku na účely posúdenia, či podlieha konkurzu, sa posúdi podľa znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí správca na náklady konkurzu. Do času, kým takýto znalecký posudok nie je vyhotovený, má sa za to, že zaťažený majetok nepodlieha konkurzu. Ak v konkurznej podstate nie sú peňažné prostriedky na vyhotovenie znaleckého posudku, správca zabezpečí jeho vyhotovenie, ak ktorýkoľvek veriteľ zloží preddavok na trovy znaleckého posudku.*

*Podľa § 167q - Speňaženie pohľadávok a iných majetkových hodnôt - Ak súčasťou konkurznej podstaty sú pohľadávky dlžníka, správca sa ich pokúsi vymôcť; žaloby o ich zaplatenie na súde alebo na inom príslušnom orgáne však nepodáva. Ak sa to správcovi nepodarí ani do šiestich mesiacov od vyhlásenia konkurzu, pohľadávky speňaží postúpením ako hnutelné veci. Dojednaniami, ktoré zakazujú alebo obmedzujú postúpenie pohľadávky, správca nie je viazaný. **Iné majetkové hodnoty správca speňaží obdobne ako hnutelné veci alebo pohľadávky.***

*Podľa § 167u - Rozvrh výťažku, odsek (1)“Správca bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripraví rozvrh výťažku. Zámer zostaviť rozvrh správca oznámi v Obchodnom vestníku.“*

*Podľa § 167v ZKR - Zrušenie konkurzu - Správca bez zbytočného odkladu, po splnení rozvrhu výťažku alebo po*

tom, čo zistí, že konkurzná podstata nepokryje náklady konkurzu, oznámi v Obchodnom vestníku, že konkurz sa končí. Oznámením v Obchodnom vestníku sa konkurz zrušuje.

Správca vychádzal z údajov uvedených dlžníkom v návrhu na vyhlásenie konkurzu, z údajov, ktoré dlžník uviedol po výzve správcu na súčinnosť, z údajov, ktoré zaslali oslovené inštitúcie, ktoré môžu evidovať majetok a z vlastných šetrení.

Správca zistil majetok nasledovne :

#### **Majetok nezaraďený do konkurznej podstaty**

Majetok, ktorý uviedol dlžník a ktorý potvrdil aj Geodetický a kartografický ústav Bratislava, bol zistený ako majetok v KÚ Dolné Krškany, na LV č. 754 ako parcely č. 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 11, 12, 13 a stavby rodinný som so súpisným č. 95 na parcele č. 10/3 a 10/4, predajňa televízorov so súpisným č. 745 na parcele č. 10/2. Uvedené nehnuteľnosti sú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov. Viazne na nich ťarcha - Záložné právo v prospech EOS KSI Slovensko, s.r.o., Bratislava (IČO: 35 724 803) podľa V 4242/12 zo dňa 12.9.2012 na C KN parc.č. 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 11, 12, 13 a dom s.č. 95 na parc.č. 10/3 a 10/4 a predajňa televízorov s.č. 845 na parc.č. 10/2. -263/12, -265/12, - 311/15, Zmluva o postúpení pohľadávok č. 21851000219, Z 4738/18 - 757/18. Listom zo dňa 5.9.2019 právny zástupca zabezpečeného veriteľa EOS KSI, Tomáš Kušnir, s.r.o., oznámil v zmysle § 167k odsek 8 ZKR výšku zabezpečených pohľadávok v sume 237597,78 € a 172080,22 €. Súčasne vyzval správcu, aby majetok do konkurznej podstaty nezaraďoval, nakoľko si veriteľ pohľadávku prihlasovať nebude a sám pristúpi k výkonu zabezpečovacieho práva. Podľa znaleckého posudku zo dňa 11.9.2019 bola všeobecná hodnota odhadnutá na sumu 177000,00 €. Preto správca v zmysle § 167k odsek 1,2 a 6 ZKR s tým, že sa neprihlásil žiaden veriteľ zabezpečenej pohľadávky a hodnota zaťaženého majetku neprevyšovala ťarchy na majetku, tento majetok do konkurznej podstaty nezaraďil. Veriteľ si pohľadávku neprihlásil a správca zistil, že podľa všetkých dostupných informácií hodnota ťarchy je vyššia ako hodnota majetku, ktorým je pohľadávka zabezpečená.

#### **Majetok zaraďený do konkurznej podstaty, ktorý prestal podliehať konkurzu z dôvodu, že záložný veriteľ pristúpil k výkonu záložného práva podľa § 167k odsek 3 ZKR**

Katastrálne územie Veľký Lapáš, List vlastníctva číslo 2459, Pozemky parcela číslo 149/5 o výmere 112 m<sup>2</sup> a stavba so súpisným číslom 442 na parcele číslo 149/5 vo vlastníctve dlžníčky pod B/2 v podiele 1/2. V časti C Ťarchy boli zapísané ťarchy nasledovne : Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania Bratislava /IČO:31749542/ podľa V 6958/01 zo dňa 30.1.2002 na dom s.č.442 na p.č.149/5 -8/02, -231/14 ako prvé v poradí. Záložné právo v prospech Prima banka Slovensko, a.s. Hodžova 11, 010 11 Žilina (IČO: 31 575 951) podľa V 6893/10 zo dňa 2.12.2010 na nehnuteľnosti registra 'C' - parc.č.149/5 s rodinným domom s.č.442. - 173/10, - 231/14, R 1311/17 - 507/17, ako druhé v poradí. Správca zapísal do konkurznej podstaty zabezpečený majetok dňa 29.11.2019, č. OV 231/2019, č. zverejnenia K101753 na strane 553 a 554. Dôvodom zápisu bola skutočnosť, že svoje pohľadávky prihlásil zabezpečený veriteľ v prvom poradí. Následne po prihlásení zabezpečeného veriteľa v druhom poradí opravil zápis dňa 08.06.2021, č. OV 109/2021, č. zverejnenia K027231, na strane 296 a 297. Pri osobnom rokovaní bol dlžníkom správcovi predložený znalecký posudok, ešte z roku 2009. Správca zistil takto cenu pozemku v sume 3.248,00 € a domu v sume 147.292,63 €. Z uvedenej ceny vychádzal, keď zapísal súpisovú hodnotu tohto majetku. Neskôr bol správcovi predložený ďalší znalecký posudok z roku 2016, kde boli nehnuteľnosti ohodnotené v rozsahu pozemku na sumu 2621,92 € € a v rozsahu domu na sumu 148121,15 €. Vo veci prebiehalo súdne konanie, ktorým boli nehnuteľnosti dotknuté. Na uvedený majetok si uplatnil dlžník nepostihnuteľnú hodnotu obydlija a súčasne v ňom vykazuje bývanie. Štátny fond rozvoja bývania, ako zabezpečený veriteľ v prvom poradí, písomným podaním zo dňa 14.04.2022 vzal späť svoju prihlášku v plnom rozsahu. Tomuto veriteľovi teda postavenie účastníka konania zaniklo v zmysle § 27 odsek 1 písm. f) ZKR. Pôvodná zabezpečená pohľadávka v prvom poradí zanikla a zaniklo aj zabezpečenie. Zostala len zabezpečená pohľadávka pôvodne v druhom poradí, ktorá sa ale stala zabezpečenou pohľadávkou v prvom poradí a to veriteľa Prima banka, a.s.. Prípisom zo dňa 20.12. 2022, ktorý bol správcovi doručená elektronicky toho istého dňa, zabezpečený veriteľ Prima banka Slovensko, a.s. Hodžova 11, Žilina (IČO: 31 575 951), ako veriteľa so zabezpečovacím právom prvým v poradí oznámil, že pristupuje k výkonu záložného práva. Z toho dôvodu tento majetok prestal podliehať konkurzu. Toto správca oznámil v Obchodnom vestníku, dňa 29.12.2022, č. OV 249/2022, č. zverejnenia K075555, na strane 419 až 421.

#### **Majetok zaraďený do konkurznej podstaty, ktorý bol speňažený**

Správca zapísal do konkurznej podstaty nezabezpečený majetok dňa 29.11.2019, č. OV 231/2019, č. zverejnenia

K101754 nasledovne: **Odstupné NN Tatry - Sympatia, d.d.s., a.s. zo zmluvy o doplnkovom dôchodkovom sporení** v zmysle zákona č. 650/2004 Z.z. o doplnkovom dôchodkovom sporení. Tento majetok správca speňažoval a podarilo sa ho speňažiť vo výške **6517,69 €**.

Správca teda ukončil speňažovanie majetku a **oznánil zámer zostaviť rozvrh výťažku podľa § 167u ZKR. Oznámenie zverejnil v Obchodnom vestníku dňa 20.2.2023, č. OV 35/2023, č. zverejnenia K008809 na strane 350 a 351.**

**Následne spracoval Rozvrh výťažku v zmysle § 167u ZKR. Tento zverejnil v Obchodnom vestníku dňa 1.3.2023, č. OV 42/2023, č. zverejnenia K010948 na strane 301 až 308.**

**Následne správca v zmysle Konečného rozvrhu vykonal poukazovanie veriteľom nákladov konkurzu a pomerných častí výťažku zo speňaženia. Tým bol konečný rozvrh splnený.**

**Správca teda splnil konečný rozvrh výťažku. Z uvedeného dôvodu správca oznamuje, že konkurz sa končí. Publikovaním tohto oznámenie v obchodnom vestníku sa konkurz zrušuje.**

Zrušením konkurzu zaniká funkcia správcu a zástupcu veriteľov. Zanikajú tiež účinky podľa § 167b ods. 1, § 167c ods. 2 a 3 a § 167d. Platnosť a účinnosť úkonov vykonávaných počas konkurzu tým nie je dotknutá. Ak má správca majetok alebo dokumentáciu patriacu dlžníkovi, po zrušení konkurzu ich bez zbytočného odkladu vráti dlžníkovi, prípadne niektorému z dedičov dlžníka. Ak bol konkurz zrušený, súd zastaví konanie o určenie popretej pohľadávky.

JUDr. Jozef Majorán - Správca pre konkurzné a reštrukturalizačné konania a konania o oddĺžení

Kontaktné údaje :

Kancelária správcu : Ul. Ľudovíta Štúra 3, 934 01 Levice

Elektronická schránka : Číslo schránky : E0006172237

Telefón : +421 (0)905 328 946

E - mail : office@majoran.sk