

K014818

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Rexhep Krasniqi
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Československej armády 635 / 19, 974 01 Banská Bystrica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 24.02.1956
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Lucia Fabriciusová
Sídlo správcu: J. A. Komenského 18B, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 6OdK/270/2022 S1801
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 6OdK/270/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Lucia Fabriciusová, so sídlom J. A. Komenského 18B, 974 01 Banská Bystrica ako správca dlžníka Rexhep Krasniqi, nar. 24.02.1956, trvale bytom Československej armády 635/19, 974 01 Banská Bystrica týmto v zmysle ustanovenia § 167q ods. 1 druhá veta v spojení s § 167p zák. č. 7/2005 Z. z. vyhlasuje **3. kolo verejného ponukového konania na predaj pohľadávky**.

Predmetom speňažovania je majetok dlžníka tvoriaci všeobecnú podstatu uvedený v súpise majetku dlžníka pod por. č. 1., ktorý bol zverejnený dňa 28.09.2022 v Obchodnom vestníku č. 186/2022 pod č. K056251.

Ide o nasledovný majetok :**I. POHLADÁVKY**

Por.č.	Popis	Súpisová hodnota v Eur	Deň zapísania	Dôvod zapísania	Poznámka
1.	POHLADÁVKA – Pohľadávka na vyplatenie vyrovnacieho podielu spoločníka Rexhepa Krasniqiho v obchodnej spoločnosti BAU-FELIX s.r.o., so sídlom Československej Armády 19, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 47 006 790, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v Odd.: Sro, VI.č. 24363/S z dôvodu zániku účasti Dlžníka ako spoločníka v spoločnosti podľa § 148 ods. 2 Obch. zák.	2.237,64	11.08.2022	Majetok podliehajúci konkurzu	

Správca záujemcov poučuje, že k pohľadávke, ktorá je predmetom tohto ponukového konania, neexistujú listinné dôkazy preukazujúce dôvodnosť nároku čo do výšky. Predložením ponuky záujemca potvrdzuje, že si je vedomý rizika spornosti pohľadávky čo do výšky.

Podmienky ponukového konania:

Na ponukovom konaní sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby bez obmedzenia. Bližšie informácie o predaji môžu záujemcovia získať u správcu telefonicky na čísle 0902 052 432 alebo e-mailom na adrese: ak.fabriciusova@gmail.com.

Termín a miesto predkladania ponúk:

Záujemca musí osobne alebo písomne doručiť správcovi ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením „KONKURZNÉ KONANIE sp. zn. : 6OdK/270/2022 – Rexhep Krasniqi – NEOTVÁRAŤ !“ na adresu správcu: JUDr. Lucia Fabriciusová, so sídlom J. A. Komenského 18B, 974 01 Banská Bystrica najneskôr v lehote 10 dní odo dňa zverejnenia oznámenia o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku. Lehota na predkladanie ponúk začína plynúť nasledujúcim dňom odo dňa zverejnenia oznámenia v Obchodnom vestníku a končí desiaty deň o 15:30 hod.. Ponuka, ktorá nebude správcovi doručená do skončenia lehoty na predkladanie ponúk, sa nebude považovať za riadne doručenú, aj keď bola odoslaná pred uplynutím lehoty. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť. Riadne doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť ani vziať späť. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, inak sa na všetky jeho podané ponuky neprihliada.

Predloženie ponuky:

Každý záujemca je povinný uhradiť zálohu na celú ponúkanú kúpnu cenu na účet správcu vedený v Tatra banka, a.s. IBAN: SK20 1100 0000 0029 4904 5263, SWIFT: TATRSKBX , poznámka: meno, priezvisko alebo obchodné

meno záujemcu – záloha. Za riadne a včas uhradenú zálohu na celú ponúkanú kúpnu cenu sa považuje pripísanie peňažných prostriedkov na účet správcu najneskôr v posledný deň určený na doručovanie ponúk. Predaj majetku sa uskutoční **za najvyššiu ponuku**.

Náležitosti ponuky:

Ponuka musí obsahovať:

1. riadna identifikácia majetku, ktorá musí byť zhodná s označením majetku, ktorý je uvedený v súpise majetku,
2. uvedenie ponúkanej kúpnej ceny,
3. označenie záujemcu: Pri fyzickej osobe nepodnikateľovi je potrebné uviesť meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia a predložiť fotokópiu občianskeho preukazu. Pri fyzickej osobe podnikateľovi je potrebné predložiť overenú fotokópiu živnostenského, prípadne iného oprávnenia. Pri právnickej osobe je potrebné predložiť overenú fotokópiu výpisu z obchodného registra spoločnosti nie staršiu ako 1 mesiac,
4. predloženie dokladu preukazujúceho uhradenie zálohy na celú ponúkanú kúpnu cenu,
5. kontaktné údaje záujemcu a uvedenie bankového spojenia a čísla účtu.

Podmienky akceptácie ponuky:

V prípade, že záväzná ponuka nebude obsahovať niektorú z náležitostí alebo dokladov, má správca právo odmietnuť ponuku a neprihliadať na ňu. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky.

Termín a miesto otvorenia obálok:

Neporušené obálky záujemcov budú otvorené správcom do 5 dní od uplynutia lehoty na doručovanie ponúk v sídle správcu. O otváraní obálok sa vyhotoví úradný záznam.

Lehota na vyhodnotenie ponúk:

Víťaznú ponuku správca vyhodnotí do 5 dní od otvorenia obálok. Víťazom ponukového konania sa stane záujemca, ktorý splnil ponukové podmienky a súčasne ponúkne najvyššiu cenu. Pri rovnosti ponúk rozhodne žreb správcu. Správca bude informovať všetkých záujemcov ponukového konania do 5 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponúk o výsledku ponukového konania. S úspešným záujemcom uzavrie správca zmluvu bezodkladne potom, ako žiadna oprávnená osoba dlžníka nevyužije právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní postupom podľa § 167r zák. č. 7/2005 Z.z.. V prípade, ak bude záujemca vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu neuzavrie zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ponúkanej kúpnej ceny. Zaslanie záväznej ponuky správcovi sa považuje za súhlas s podmienkou o zmluvnej pokute. Neúspešným záujemcom budú nimi uhradené zálohy vrátené najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponuky.

JUDr. Lucia Fabriciusová, správca