

K014779

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Dlhopolček Peter

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Turzovka 193, 023 54 Turzovka

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.08.1973

Obchodné meno správcu: BMK Konkurz, k.s.

Sídlo správcu: A. Kmeťa 19, 010 01 Žilina

Spisová značka správcovského spisu: 10OdK/136/2022 S1315

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina

Spisová značka súdneho spisu: 10OdK/136/2022

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Vyhlasenie I. kola verejného ponukového konania
BMK Konkurz,k.s., Andreja Kmeťa 19,010 01 Žilina (ďalej len „Správca“), správca dlžníka: Peter Dlhopolček, Turzovka 193, 023 54 Turzovka-Hlinené týmto v súlade s § 167n ods. 1 druhá veta zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len „ZoKR“) v spojení s § 167p ods. 1 ZoKR vyhlasuje I. kolo verejného ponukového konania na predaj majetku Dlžníka, ktorý je zapísaný v súpise všeobecnej podstaty Obchodnom vestníku SR č.34/2023 zo dňa 17.03.2023.

KÚ	LV	číslo parcely	druh pozemku	výmera v m2	podiel
Olešná	5175	8482	orná pôda	30	48/3601
Olešná	5176	8496/1	TTP	771	20867691/1180976656
Olešná	5177	8496/3	TTP	11822	48/3601
Olešná	5178	8496/4	TTP	16038	48/3601
Olešná	5179	8500	lesný pozemok	1840	48/3601
Turzovka	5745	6241	TTP	3746	2838/54240
Turzovka	8241	8483	orná pôda	1859	6531840/146603520
		8484	orná pôda	2289	
				4148	
Turzovka	9508	8360/1	orná pôda	592	9720/86400
		8360/2	ostatná pôda	1681	
				2273	
Turzovka	9667	8360/3	ostatná pôda	1971	9720/86400
		8360/4	zastavaná plocha a nádvorie	142	
		8360/5	TTP	1771	
				3884	
Turzovka	9672	8498	orná pôda	5209	6531840/146603520
		8499	orná pôda	4691	
				9900	
Turzovka	9677	8502	orná pôda	9638	6531840/146603520
Turzovka	9678	8501	orná pôda	3855	6531840/146603520
		8503	TTP	7617	
				11472	

Súpisová hodnota všeobecnej podstaty je 300 eur.

Podmienky ponukového konania:

1. Ponuku na kúpu uvedeného majetku je treba podať písomne na adresu správcu v lehote 11 dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku, v zalepenej obálke s označením „ponuka Peter Dlhopolček – NEOTVÁRAŤ“. Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Každý záujemca môže podať len jednu ponuku.

2. Ponuka musí obsahovať navrhovanú kúpnu cenu v cene euro, identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa trvalého bydliska / obchodné meno, miesto podnikania, IČO), u právnických osôb: aktuálny výpis z obchodného registra /nie starší ako 30 dní/, u fyzických osôb: aktuálny výpis zo živnostenského registra /nie starší ako 30 dní/, u občana – nepodnikateľa: fotokópia platného dokladu totožnosti – OP a pod., doklad o úhrade finančnej zábezpeky a číslo bankového účtu pre prípad vrátenia navrhovanej kúpnej ceny. Ďalej musí ponuka obsahovať označenie predmetu kúpy.

3. Každý záujemca je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške celej ponúknuťej kúpnej ceny na účet č. SK72 8360 5207 0042 0576 3093 s poznámkou „ponuka Dlhopolček“ najneskôr v deň skončenia lehoty na predkladanie ponúk. Iný spôsob zloženia finančnej zábezpeky ako bezhotovostným prevodom na účet správcu bude znamenať vylúčenie tohto záujemcu z príslušného kola verejného ponukového konania. Vylúčený bude aj záujemca, ktorého finančná zábezpeka alebo jej časť bude na účet správcu pripísaná až po skončení lehoty na prekladanie ponúk.
4. Ponuky budú vyhodnotené správcom, pri vyhodnotení ponúk rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena, pričom správca má právo neprimerané ponuky odmietnuť. V prípade rovnakých ponúk rozhoduje žreb správcu.
5. Účastníkom ponukového konania, ktorí neboli úspešní v ponukovom konaní, sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi v písomnej ponuke.
6. Vyhodnotenie ponúk správcu oznámi úspešnému záujemcovi s návrhom kúpnej zmluvy, pričom ním uhradená finančná zábezpeka sa započíta na úhradu kúpnej ceny.
7. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný uzatvoriť so správcom kúpnu zmluvu do 5 prac. dní od obdržania oznámenia o výsledku ponukového konania.
8. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, správca má nárok na zmluvnú pokutu vo výške zloženej zábezpeky, ktorá prepadá v prospech konkurznej podstaty.
9. Právo úspešného účastníka na uzavretie kúpnej zmluvy k Predmetu speňažovania je podmienené tým, že oprávnená osoba nezrealizuje svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa § 167r ods.2 ZKR za cenu dosiahnutú v ponukovom konaní do desiatich (10) dní od skončenia ponukového konania, t.j. od dátumu otvárania obálok.

BMK Konkurz, k.s., správca