

Dražby

X018249

Číslo exekučného konania: 370EX461/22
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Prvá
Exekútor: Miloš Kabáč
Ulica: Hviezdoslavovo námestie 204/4
Obec: Námestovo
PSC: 029 01
Dátum konania dražby: 19.04.2023
Čas konania dražby: 13:00
Miesto konania dražby: Hviezdoslavovo námestie 204/4, 029 01 Námestovo
Vlastník: Lužbeňák Ľubomír
Sídlo: Dolné Hradý 411, Brezovica
Podiel: 1/1
Vlastník: Lužbeňáková Silvia
Sídlo: Dolné Hradý 411, Brezovica
Podiel: 1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 10.03.2023
Znalecká hodnota: 55.100,00
Reálna hodnota: 27.550,00
Výška zábezpeky: 13.775,00
Typ ceny: Znížená rozhodnutím súdu
Spôsob zaplataenia: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu: SK07 0900 0000 0003 6497 9934
Najnižšie podanie: 27.550,00
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK07 0900 0000 0003 6497 9934
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Závady, ktoré je vydražiteľ povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie: vid' znalecký posudok v predmetnej veci.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Ustanovenia o odovzdaní vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej nehnuteľnosti, o čom je povinný upovedomiť exekútora.
Odovzdanie: Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Vydražiteľ musí bez započítavania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu a nájomné práva.
Dátum obhliadky:
Čas obhliadky:
Ďalšie informácie: Obhliadka predávanej nehnuteľnosti sa vykoná podľa potreby záujemcov, a to v termíne posledný týždeň pred konaním dražby nehnuteľnosti (10.04.2023 - 14.04.2023), po dohode so súdnym exekútorom (tel. č. 0918 775 699).
Predmet dražby
Nehnuteľnosť
Okres: Tvrdošín
Obec: Brezovica
Kataster: Brezovica
Číslo listu vlastníctva: 1621, 2247
Parcela
Parcelné číslo: 45
Výmera: 170
Druh: Zastavaná plocha a nádvoria

Dražby

Druh: Zastavaná plocha a nádvorie

Parcela

Parcelné číslo: 444/1

Výmera: 234

Druh: Záhrada

Parcela

Parcelné číslo: 444/2

Výmera: 88

Druh: Zastavaná plocha a nádvorie

Stavba

Supisné číslo: 411

Pracelné číslo: 44/2

Druh stavby: Rodinný dom

Popis stavby: rodinný dom