

**K014333**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Turňová Miroslava  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Planét 3, 821 02 Bratislava  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 20.09.1971  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Karol Kovár  
Sídlo správcu: Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava  
Spisová značka správcovského spisu: 27OdK/284/2022 S310  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Bratislava I  
Spisová značka súdneho spisu: 27OdK/284/2022  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o speňažení majetku formou ponukového konania

**JUDr. Karol KOVÁR, správca pre konkurzné a reštrukturalizačné konanie a konanie o oddĺžení** so sídlom: Bajkalská 21/A, 821 01 Bratislava, Slovenská republika, 01.07.2005 zapísaný v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka S 310, **správca úpadcu Miroslava Turňová, nar. 20.09.1971, trv. Planét 3243/3, 821 02 Bratislava**, ustanovený do funkcie uznesením Okresného súdu Bratislava I, spis.zn.: **27OdK/284/2022-12 v znení zo dňa 07.12.2022**, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 239/2022 vydanom dňa 14.12.2022 oznamuje, **že vyhlasuje I. kolo verejného ponukového konania na predaj tvoriaci všeobecnú podstatu a to :**

Číslo súpisnej zložky: 1

Typ súpisnej zložky: POZEMOK

Druh: trvalý trávnatý porast

Výmera v m2: 1230 m2

Štát: Slovenský republika

Okres: Krupina, LV č. 265

Obec: Hontianske Tesáre

Katastrálne územie: Dvorníky

Parcelné číslo: 92

Register: parcely registra "E"

Spoluvlastnícky podiel úpadcu: ½

Deň zaradenia/deň zápisu: 13.01.2023

Súpisná hodnota: 2047,- EUR

Dôvod zapísania do súpisu: § 167j Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii

Číslo súpisnej zložky: 2

**Typ súpisnej zložky:** POZEMOK

**Druh:** trvalý trávnatý porast

**Výmera v m2:** 691m2

**Štát:** Slovenský republika

**Okres:** Krupina, LV č. 265

**Obec:** Hontianske Tesáre

**Katastrálne územie:** Dvorníky

**Parcelné číslo:** 94

**Register:** parcely registra“E“

**Spoluvlastnícky podiel úpadcu:** ½

**Deň zaradenia/deň zápisu:** 13.01.2023

**Súpisná hodnota:** 1150,- EUR

**Dôvod zapísania do súpisu:** § 167j Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii

**Číslo súpisnej zložky:** 3

**Typ súpisnej zložky:** POZEMOK

**Druh:** trvalý trávnatý porast

**Výmera v m2:** 779 m2

**Štát:** Slovenský republika

**Okres:** Krupina, LV č. 265

**Obec:** Hontianske Tesáre

**Katastrálne územie:** Dvorníky

**Parcelné číslo:** 95

**Register:** parcely registra“E“

**Spoluvlastnícky podiel úpadcu:** ½

**Deň zaradenia/deň zápisu:** 13.01.2023

**Súpisná hodnota:** 1285,- EUR

**Dôvod zapísania do súpisu:** § 167j Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii

**Číslo súpisnej zložky:** 4

**Popis súpisovej zložky:**

Obchodný podiel vo výške 100 % k celku v obchodnej spoločnosti:

Lekáreň sv. Juraja, s.r.o., Tomášikova 10/E, 821 03 Bratislava , IČO 46 204 865

**Súpisová hodnota:** 5000,- EUR

**Deň zapísania do súpisu:** 13.01.2023

**Dôvod zapísania do súpisu:** § 167j Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii

**Číslo súpisnej zložky: 5****Popis súpisovej zložky:**

Obchodný podiel vo výške 100 % k celku v obchodnej spoločnosti:

Lekáreň sv. Juraja plus s.r.o., Planét 3, 821 03 Bratislava , IČO 50 568 001

**Súpisová hodnota:** 0,- EUR

**Deň zapísania do súpisu:** 13.01.2023

**Dôvod zapísania do súpisu:** § 167j Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii

za cenu minimálne uvedenú v súpise všeobecnej podstaty zverejnenú v OV 33/2023.

Záujemca o kúpu musí doručiť na adresu správcu ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením „ponukové konanie – **Miroslava Turňová, spis. zn. 27OdK/284/2022**“ neotvárať, najneskôr do 10 dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku. Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Každý záujemca môže podať len jednu ponuku a to buď ako celok alebo na jednotlivé zložky zo súpisu

**Ponuka musí obsahovať:**

- a) Nezameniteľné označenie a identifikačné údaje záujemcu spolu s telefonickým a mailovým kontaktom;
- b) označenie majetku ponúkaného v ponukovom konaní nezameniteľným spôsobom;
- c) výšku ponúkanej ceny;
- d) čestné vyhlásenie záujemcu o tom, že záujemca súhlasí s podmienkami verejného ponukového konania vyhláseného správcou;
- e) bankový účet záujemcu na vrátenie zaplatenej kúpnej ceny v prípade, ak sa na ponuku nebude prihliadať pre nesplnenie podmienok alebo ak ponuka nebola vyhodnotená správcou ako víťazná ponuka.

Na ponuku, ktorá neobsahuje náležitosti uvedené v tomto bode sa neprihliada.

Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola **záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu vedený VUB a.s. : IBAN : SK70 0200 0000 0047 1484 3155**

Správca bez zbytočného odkladu vráti záujemcovi zloženú zálohu na kúpnu cenu na bankový účet uvedený v ponuke, ak ponuka záujemcu nebola vyhodnotená ako víťazná; alebo ponuka záujemcu nebude spĺňať podmienky ponukového konania alebo bude do kancelárie správcu doručená oneskorene; alebo ak oprávnená osoba v zmysle § 167r zák. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii, využila svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty dlžníka.

**Prijatá bude ponuka s najvyššou ponúknutou cenou.**

Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky, ktoré nespĺňajú hore uvedené podmienky alebo v prípade, že ponúknutá cena bude neprimerane nízka.

**Otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk:**

1. Na ponuku, ktorá nebola doručená správcovi na miesto predkladania ponúk alebo najneskôr posledný deň lehoty, sa neprihliada.
2. Na ponuku, ktorá nie je označená spôsobom podľa bodu 1 Podmienok ponukového konania sa neprihliada.
3. Na ponuku, ktorá neobsahuje údaje podľa bodu 3 Podmienok ponukového konania sa neprihliada.
4. Na ponuku, pri ktorej nebola na účet úpadcu zaplatená kúpna cena podľa bodu 4 Podmienok ponukového konania sa neprihliada.
5. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. Na viaceré ponuky toho istého záujemcu o ten istý predmet ponuky sa neprihliada.
6. Správca otvorí riadne doručené ponuky do 2 kalendárnych dní od skončenia lehoty na doručovanie ponúk. Správca vyhodnotí ponuky do 5 kalendárnych dní odo dňa otvorenia obálok. Pri vyhodnotení ponukového konania správcom rozhoduje najvyššia ponúknutá odplata za predmet spešného plnenia, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky ponukové podmienky a zároveň ponúkol najvyššiu cenu na predmet ponuky. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. O vyhodnotení ponúk a aj v prípade zhodnosti ponúk vyhotoví správca zápisnicu z otvárania obálok.
7. Správca vhodným spôsobom a v primeranej lehote bude o výsledkoch vyhodnocovania ponúk informovať všetkých záujemcov a súd.
8. Úspešný záujemca je povinný do 5 (päť) dní odo dňa doručenia výzvy správcu, uzatvoriť so správcom kúpnu zmluvu, **pokiaľ oprávnená osoba v zmysle § 167r zák. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii, nevyužije svoje právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty dlžníka.**

**Záverečné ustanovenia:**

Toto ponukové konanie nie je verejnou súťažou alebo verejným príslubom podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, ani verejnou obchodnou súťažou alebo verejným návrhom na uzatvorenie zmluvy podľa Občianskeho zákonníka, ani verejnou obchodnou súťažou alebo verejným návrhom na uzatvorenie zmluvy podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Na zmluvu, ktorou správca spešne plní predmet spešného plnenia sa budú primerane vzťahovať ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“).

Bližšie informácie ohľadom výberového konania možno získať na adrese správcu, telefonicky na 0903 796 152 alebo mailom na [klimentova@centrum.cz](mailto:klimentova@centrum.cz)

Bratislava 10.03.2023

JUDr. Karol Kovár, správca