

Dražby

X017565

Číslo exekučného konania: 5122EX 17/2021
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Opätovná
Exekútor: Štefan Hrebík
Ulica: Dukelských hrdinov 2946/6
Obec: Malacky
PSČ: 901 01
Dátum konania dražby: 17.04.2023
Čas konania dražby: 10:00
Miesto konania dražby: Duklianskych hrdinov 2946/6, 901 01 Malacky
Vlastník: Rahl Roman
Sídlo: Ružová dolina 12, Bratislava, 821 09
Podiel: 1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 08.03.2023
Znalecká hodnota: 11.100,00
Reálna hodnota: 8.325,00
Výška zábezpeky: 4.162,50
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku
Spôsob zaplataenia: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu: SK4011110000006631792005
Najnižšie podanie: 8.325,00
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK4011110000006631792005
Dátum obhliadky: 11.04.2023
Čas obhliadky: 10:00
Miesto obhliadky veci: Prístavná ulica 3321/2R, Bratislava-Ružinov
Ďalšie informácie:

Popis stavby: Ide o garáž súp.č. 3321 postavenú na pozemku p.č. 9225/181, ktorá nie je vo vlastníctve vlastníka garáže. Jedná sa o prefabrikovanú garáž s montážnou jamou, postavená je na základových pásoch, strešnú krytinu tvoria asfaltové natavované pásy. Vstup do garáže je cez výklopnú oceľovú bránu s nefunkčným uzamykaním. Podlaha je cementový poter, steny sú opatrené náterom a čiastočne obložené polystyrénom. V garáži je svietidlo a zásuvka, elektrina v čase obhliadky nebola pripojená. Garáž sa nachádza na okraji mestskej časti Ružinov a Staré Mesto v zástavbe rovnakých garáží. Nehnuteľnosť je prístupná po spevnenej komunikácii. V súčasnosti neslúži na garážovanie vozidiel. - všeobecná hodnota nehnuteľnosti je znížená na tri štvrtiny ceny určenej znaleckým posudkom t.j. 8.325,- EUR, ktorá je zároveň najnižším podaním,- potenciálnych záujemcov žiadam, aby ma kontaktovali na tel.č. 0903 775 484

Predmet dražby**Nehnuteľnosť**

Okres: Bratislava
Obec: BA-M.Č. Ružinov
Kataster: Nivy
Číslo listu vlastníctva: 3477

Stavba

Supisné číslo: 3321
Pracelné číslo: 9225/181
Druh stavby: 20
Popis stavby: garáž