

Dražby

X017561

Číslo exekučného konania: EX 476/10
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Prvá
Exekútor: Miroslav Pinter
Ulica: Bradáčova 7
Obec: Bratislava
PSČ: 852 86
Dátum konania dražby: 13.04.2023
Čas konania dražby: 11:00
Miesto konania dražby: Bradáčova 7, 852 86 Bratislava
Vlastník: Talapka Cyril, Talapková Kamila
Sídlo: Hečkova 2118/100, 903 01 Senec
Podiel: 164/180
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 15.02.2023
Znalecká hodnota: 53.231,00
Reálna hodnota: 53.231,00
Výška zábezpeky: 26.615,50
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku
Spôsob zaplataenia: Prevodom
Číslo bankového účtu: IBAN: SK 6409000000005036782924
Najnižšie podanie: 53.231,00
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: IBAN: SK 6409000000005036782924
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie (153 ods. 1), ako aj odhad závad, ktoré vydražiteľ prevezme so započítaním na najvyššie podanie (153 ods. 2), vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu a nájomné práva viaznúce na nehnuteľnosti - neboli zistené
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa : závady a úžitky z nehnuteľnosti, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby.
Odovzdanie: Ustanovenia o odovzdaní vydražených nehnuteľností : po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej veci, a o tom je povinný upovedomiť exekútora. Ak súd udelenie príklepu schváli a ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu.
Dátum obhliadky: 04.04.2023
Čas obhliadky: 11:45
Miesto obhliadky veci: Obhliadka je možná na mieste uvedených nehnuteľností. Záujemca o nehnuteľnosti a záujemca o ich obhliadku nahlási túto skutočnosť vopred, najneskôr 3 dni pred dátumom, ktorý bol na to určený, na tel. číslo exekútorského úradu.
Predmet dražby
Nehnuteľnosť
Okres: Senec
Obec: Reca
Kataster: Reca
Číslo listu vlastníctva: LV 1297
Parcela
Parcelné číslo: 1401
Výmera: 18185
Druh: Orná pôda