

Dražby

X017558

Číslo exekučného konania: EX 476/10
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Prvá
Exekútor: Miroslav Pinter
Ulica: Bradáčova 7
Obec: Bratislava
PSČ: 852 86
Zastupujúci exekútor: Jaroslav Mráz
Ulica: Bosákova 7
Obec: Bratislava
Dátum konania dražby: 13.04.2023
Čas konania dražby: 09:30
Miesto konania dražby: Bradáčova 7, 852 86 Bratislava
Vlastník: Talapka Cyril, Talapková Kamila
Sídlo: Hečkova 2118/100, 903 01 Senec
Podiel: 1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 15.02.2023
Znalecká hodnota: 181.225,00
Reálna hodnota: 181.225,00
Výška zábezpeky: 90.612,50
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku
Spôsob zaplataenia: Prevodom
Číslo bankového účtu: IBAN: SK 6409000000005036782924
Najnižšie podanie: 181.225,00
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: IBAN: SK 6409000000005036782924
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie (153 ods. 1), ako aj odhad závad, ktoré vydražiteľ prevezme so započítaním na najvyššie podanie (153 ods. 2), vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu a nájomné práva viaznúce na nehnuteľnosti - neboli zistené
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa : závady a úžitky z nehnuteľnosti, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby.
Odovzdanie: Ustanovenia o odovzdaní vydražených nehnuteľností : po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej veci, a o tom je povinný upovedomiť exekútora. Ak súd udelenie príklepu schváli a ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu.
Dátum obhliadky: 07.04.2023
Čas obhliadky: 12:00
Miesto obhliadky veci: Obhliadka je možná na mieste uvedených nehnuteľností. Záujemca o nehnuteľnosti a záujemca o ich obhliadku nahlási túto skutočnosť vopred, najneskôr 3 dni pred dátumom, ktorý bol na to určený, na tel. číslo exekútorského úradu.
Predmet dražby
Nehnuteľnosť
Okres: Čadca
Obec: Nová Bystrica
Kataster: Nová Bystrica
Číslo listu vlastníctva: LV 175, LV 1559
Parcela
Parcelné číslo: 2912

Dražby

Výmera: 5925
Druh: Trvalé trávnaté porasty
Popis: LV 175

Parcela

Parcelné číslo: 2929
Výmera: 9364
Druh: Orná pôda
Popis: LV 175

Parcela

Parcelné číslo: 2935
Výmera: 1822
Druh: Zastavané plochy a nádvoría
Popis: LV 175

Parcela

Parcelné číslo: 2938
Výmera: 679
Druh: Trvalé trávnaté porasty
Popis: LV 175

Parcela

Parcelné číslo: 2941
Výmera: 10018
Druh: Orná pôda
Popis: LV 175

Parcela

Parcelné číslo: 2946/1
Výmera: 605
Druh: Zastavané plochy a nádvoría
Popis: LV 175

Parcela

Parcelné číslo: 2946/2
Výmera: 190
Druh: Zastavané plochy a nádvoría
Popis: LV 175

Parcela

Parcelné číslo: 2947
Výmera: 4576
Druh: Záhrady
Popis: LV 175

Parcela

Parcelné číslo: 2952/1
Výmera: 9091
Druh: Orná pôda
Popis: LV 175

Parcela

Parcelné číslo: 2952/2
Výmera: 316
Druh: Záhrady
Popis: LV 175

Parcela

Dražby

Parcelné číslo:	2954
Výmera:	205
Druh:	Orná pôda
Popis:	LV 175
Parcela	
Parcelné číslo:	2955
Výmera:	213
Druh:	Orná pôda
Popis:	LV 175
Parcela	
Parcelné číslo:	10713/2
Výmera:	156686
Druh:	Lesné pozemky
Popis:	LV 175
Parcela	
Parcelné číslo:	10719
Výmera:	997
Druh:	Lesné pozemky
Popis:	LV 175
Parcela	
Parcelné číslo:	2922
Výmera:	813
Druh:	Zastavané plochy a nádvoria
Popis:	LV 1559
Parcela	
Parcelné číslo:	2923
Výmera:	1189
Druh:	Záhrady
Popis:	LV 1559
Parcela	
Parcelné číslo:	2951
Výmera:	822
Druh:	Zastavané plochy a nádvoria
Popis:	LV 1559
Parcela	
Parcelné číslo:	2953
Výmera:	313
Druh:	Ostatné plochy
Popis:	LV 1559
Stavba	
Supisné číslo:	136
Pracelné číslo:	2946/2
Druh stavby:	10
Popis stavby:	LV 175 rodinný dom
Stavba	
Supisné číslo:	141
Pracelné číslo:	2922
Druh stavby:	10
Popis stavby:	LV 1559 rodinný dom

Dražby**Stavba**

Supisné číslo: 140
Pracelné číslo: 2951
Druh stavby: 10
Popis stavby: LV 1559 rodinný dom