

X017570

AUKTION plus, s.r.o.

Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe (podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.)				
Oznámenie o dražbe číslo		AP 85/2022		
Zo dňa		24. 2. 2023		
A.	Označenie dražobníka			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	AUKTION plus, s.r.o.		
II.	Sídlo/bydlisko			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Okružná		
b) Orientačné/súpisné číslo		1326/3		
c) Názov obce		Detva	d) PSČ	962 12
e) Štát		SR		
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 29903/S		
IV.	IČO/ dátum narodenia	50 317 709		
B. Označenie navrhovateľa				
1.	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	Okresný súd Prievidza, Konajúci prostredníctvom súdneho komisára JUDr. Ľubici Rexovej		
II.	Sídlo/bydlisko			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Gustáva Švéniho		
b) Orientačné/súpisné číslo		33/5		
c) Názov obce		Prievidza	d) PSČ	971 01
e) Štát		SR		
IV.	IČO/ dátum narodenia	00 165 808		
C.	Miesto konania dražby	Notársky úrad Nová Baňa, Mgr. Andrea Galetová, Bernolákova č. 5, 968 01 Nová Baňa, okres Žarnovica, Banskobystrický kraj		
D.	Dátum konania dražby	23. 3. 2023		
E.	Čas konania dražby	11:00 hod.		
F.	Kolo dražby	2.kolo		
G.	Predmet dražby			
a)				
LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
1603	Nové Zámky	Strekov	Nové Zámky	Strekov
Parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu:				
Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Podiel (B 4)	
3575/1	441	Zastavaná plocha a nádvorie	1/6	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 119 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3575/1				
3575/2	691	Záhrada	1/6	
Stavby:				
Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Umiestnenie stavby
119	3575/1	10	Rodinný dom	1
b)				
LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec

782	Nové Zámky	Strekov	Nové Zámky	Strekov
-----	------------	---------	------------	---------

Parcely registra „C“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Podiel (B 9)
780/11	229	Zastavaná plocha a nádvorie	66/252
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 227 evidovanej na pozemku parcelné číslo 780/11			
780/33	314	Vinica	66/252

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Podiel (B 9)
2754	1079	Orná pôda	66/252

Stavby:

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Umiestnenie stavby
227	780/11	10	Rodinný dom	1

CH. Zmeny stavu predmetu dražby

Na základe Okresného úradu Nové Zámky – katastrálny odbor, oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam, **šetrením bolo zistené, že menovaný nie je totožný s vlastníkom, zapísaným na LV č. 1441 pod B22 a LV č. 1648 pod B22.** V listoch vlastníctva č. 1441 a 1648 zapísaný vlastníkom Karol Szulcan (bez identifikačných údajov) nehnuteľnosti nadobudol v roku 1933, jeho vlastnícke práva boli vyznačené už v pozemnoknižných vložkách č. 896 (LV č. 1441) a č. 896 (LV č. 1648). Z uvedeného je zrejmé, že sa nejedná o tú istú osobu. Z vyššie uvedeného dôvodu nie je možné aby uvedené nehnuteľnosti boli predmetom dražby.

I. Zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucich na predmete dražby a s ním spojených

Sú nezmenené

T. Zmena notára

a) titul	Mgr.
b) meno	Andrea
c) priezvisko	Galetová
d) sídlo	Bernolákova 5, 968 01 Nová Baňa