

K013737

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Babicová Anna
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Partizánska 1602 / 21, 962 05 Hriňová
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 31.01.1973
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Barbora Kašubová Mularčíková
 Sídlo správcu: Horná 65, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 6OdK/81/2021 S1554
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 6OdK/81/2021
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VYHODNOTENIE**I. kola ponukového konania na predaj majetku tvoriaceho konkurznú podstatu:**

Správca vyhlásil 1. kolo verejného ponukového konania na speňaženie nasledovného nehnuteľného majetku, zverejneného v obchodnom vestníku 13/2023 dňa 19.01.2023 pod č. K003884:

Súbor č. 6

Poradie	Názov	Súpisová hodnota [EUR]	Druh pozemku	Výmera [m ²]	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo listu vlastníctva	Číslo parcely	Spoluvlastnícky podiel dlžníka
17	Pozemok, parcela registra "E"	1200	Trvalé trávne porasty	40498	Látky	Látky	1806		1/30
18	Pozemok, parcela registra "E"	900	Zastavané plochy nádvoria	934	Látky	Látky	1806	3750/4	1/30
19	Pozemok, parcela registra "E"	100	Zastavané plochy nádvoria	120	Látky	Látky	1806	3750/5	1/30
20	Pozemok, parcela registra "E"	100	Trvalé trávne porasty	91	Látky	Látky	1806	3750/6	1/30
21	Pozemok, parcela registra "E"	60	Zastavané plochy nádvoria	30	Látky	Látky	1806	3750/7	1/30
22	Pozemok, parcela registra "E"	300	Trvalé trávne porasty	2965	Látky	Látky	1806	3750/8	1/30
23	Pozemok, parcela registra "E"	1400	Trvalé trávne porasty	42323	Látky	Látky	1806	3750/9	1/30
24	Pozemok, parcela registra "E"	200	Ostatné plochy	2608	Látky	Látky	1806	3750/10	1/30
25	Pozemok, parcela registra "E"	350	Vodné plochy	673	Látky	Látky	1806	3750/11	1/30

Hodnota spolu 4 610,00 EUR

1. kolo verejného ponukového konania bolo zverejnené v obchodnom vestníku č. 38/2023 dňa 23.02.2023 značka K009671.

Správca úpadcu otvoril dňa 07.03.2023 štyri ponuky, z ktorých 3 spĺňali všetky požiadavky uvedené v podmienkach 1. kola ponukového konania.

Doručené obálky:**Ponuka č. 1 odoslaná dňa: 02.03.2023**

Slovak Estate s.r.o. zaslal ponuku na kúpu nehnuteľnosti **za sumu vo výške 1051,00 €**. Záujemca uhradil zálohu na ponúknutú cenu v plnom rozsahu na účet správcu **uvedený v oznámení**. Predložená ponuka spĺňa všetky zákonom stanovené náležitosti.

Ponuka č. 2 odoslaná dňa: 03.03.2023

Peter Arendacký zaslal ponuku na kúpu nehnuteľnosti **za sumu vo výške 3113,00 €**. Záujemca uhradil zálohu na ponúknutú cenu v plnom rozsahu na účet správcu **uvedený v oznámení**. Predložená ponuka spĺňa všetky zákonom stanovené náležitosti.

Ponuka č. 3 odoslaná dňa: 03.03.2023

JNP, s.r.o., zaslal ponuku na kúpu nehnuteľnosti **za sumu vo výške 413,00 €**. Záujemca uhradil zálohu na ponúknutú cenu v plnom rozsahu na účet správcu **uvedený v oznámení**. Predložená ponuka spĺňa všetky zákonom stanovené náležitosti.

Ponuka č. 4 odoslaná dňa: 05.03.2023

EMEAN s.r.o., zaslal ponuku na kúpu nehnuteľnosti **za sumu vo výške 1002,00 €**. Záujemca pravdepodobne uhradil zálohu na ponúknutú cenu v plnom rozsahu na účet správcu **uvedený v oznámení** ale v poznámke je uvedený súbor 2, preto predložená ponuka nesplňa všetky zákonom stanovené náležitosti.

Vyhodnotenie:

Najvyššia ponuka na kúpu nehnuteľností predávaných v súlade s ust. § 167n ods. 1 ZKR je **ponuka č. 2 (Peter Arendacký)**

Správca oznamuje záujemcom, že uzatvorí kúpnu zmluvu na prevod majetku dlžníka, podľa vyhodnotenia s predkladateľom najvyššej ponuky ku konkrétnemu súboru č. 1 v prípade, že žiadna oprávnená osoba podľa § 167r zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení nevyužije svoje právo na vykúpenie majetku z konkurznej podstaty.

V Banskej Bystrici dňa 07.03.2023

JUDr. Barbora Kašubová Mularčíková, správca