K013503

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:	ZELENÝ DVOR KOŠICE, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:	Jakobyho 1, 040 01 Košice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:	36 592 595
Titul, meno a priezvisko správcu:	Ing. Imrich Krupička
Sídlo správcu:	Mlynská 27, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu:	30R/2/2022 S1178
Príslušný konkurzný súd:	Okresný súd Košice I
Spisová značka súdneho spisu:	30R/2/2022
Druh podania:	Iné zverejnenie

Oznam o zavedení dozornej správy

Ing. Imrich Krupička, správca so sídlom kancelárie Mlynská 27, 040 01 Košice, zn. správcu: S1178, týmto v zmysle § 163 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) oznamuje, že v zmysle záväznej časti reštrukturalizačného plánu obchodnej spoločnosti **ZELENÝ DVOR KOŠICE, s.r.o.,** so sídlom Jakobyho 1, 040 01 Košice, IČO: 36 592 595, zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd.: Sro, vložka č. 16499/V (ďalej len ako „Osoba podliehajúca dozornej správe“ alebo „Dlžník“), potvrdeného uznesením Okresného súdu Košice I, sp. zn. 30R/2/2022 zo dňa 21.02.2023, ktoré bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 40/2023 zo dňa 27.02.2023 pod podaním č. K010142 sa nad Osobou podliehajúcou dozornej správe zavádza dozorná správa.

Dozorný správca: Ing. Imrich Krupička, správca, so sídlom kancelárie Mlynská 27, 04 01 Košice, zapísaný v Zozname správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR, značka správcu: S1178 (ďalej len „Dozorný správca“).

V zmysle § 163 ods. 1 ZKR účinky dozornej správy nastavajú zverejnením tohto oznámenia v Obchodnom vestníku, pričom účinky dozornej správy a funkcia dozorného správcu zanikajú v prípade úplného splnenia reštrukturalizačného plánu Osoby podliehajúcej dozornej správe zverejnením Oznamu o ukončení dozornej správy v Obchodnom vestníku. Účinky dozornej správy a funkcia Dozorného správcu zanikajú tiež vyhlásením konkurzu na majetok Osoby podliehajúcej dozornej sprava.

Dozorný správca je povinný vykonávať dozornú správu s odbornou starostlivosťou. Dozorný správca je povinný pri výkone dozornej správy:

a. dohliadať na dodržiavanie plnenia plánu, pravidiel výkonu dozornej správy a činnosť osoby podliehajúcej dozornej správe,
b. udeľovať súhlas s právnymi úkonmi osoby podliehajúcej dozornej správe v rozsahu a za podmienok určených v pláne,
c. neustále vyhodnocovať všetky známe informácie o osobe podliehajúcej dozornej správe, o plnení plánu a o iných pre plnenie plánu podstatných skutočnostiach z hľadiska ich možného vplyvu na úspešné splnenie plánu a v prípade, že po vyhodnotení týchto informácií dôjde k záveru, že nemožno odôvodnene predpokladať riadne splnenie plánu, je povinný o tejto skutočnosti bezodkladne informovať osobu podliehajúcu dozornej správe a iné osoby určené v pláne,
d. pravidelne vyhodnocovať, či veriteľom vznikol nárok podľa § 159b Zákona 7/2005 Z.z.; túto skutočnosť bez zbytočného odkladu zverejní v Obchodnom vestníku.

Veriteľský výbor zostáva zachovaný na čas po skončení reštrukturalizácie až do úplného splnenia plánu.

Dlžník bude pravidelne ku koncu každého kalendárneho štvrťroku predkladať dozornému správcovi a veriteľskému výboru účtovné výkazy v rozsahu Súvaha a Výkaz ziskov a strát za uplynulý kalendárny štvrťrok.

Dlžník bude dozorného správcu a veriteľský výbor jeden krát ročne písomne informovať o svojej činnosti a priebehu plnenia plánu, a to najneskôr do 15. júla v každom roku počas plnenia plánu. Prílohou tejto písomnej informácie dlžníka bude schválená účtovná závierka dlžníka za predchádzajúce účtovné obdobie a potvrdenie o podaní daňového priznania k dani z príjmov právnických osôb za uplynulé zdaňovacie obdobie.

Dozorný správca na konci každého kalendárneho roka počas plnenia plánu podá súdu a veriteľskému výboru písomnú správu o plnení plánu a o vyhliadkach v súvislosti s plnením plánu v budúcnosti.

Osoba podliehajúca dozornej správe je povinná prerokovať s dozorným správcom a veriteľským výborom každé zásadné rozhodnutie finančnej a majetkovej povahy.

Dozornému správcovi patria pri výkone jeho činnosti rovnaké oprávnenia ako správcovi pri zisťovaní majetku v konkurze; ustanovenia § 74 a 75 ZKR sa použijú primerane. Osoba podliehajúca dozornej správe je povinná poskytnúť dozornému správcovi súčinnosť zodpovedajúcu týmto jeho oprávneniam.

Po úplnom splnení plánu dozorný správca bezodkladne zverejní v Obchodnom vestníku oznam o ukončení dozornej správy. Zverejnením oznamu o ukončení dozornej správy zanikajú účinky dozornej správy a funkcia dozorného správcu. Účinky dozornej správy a funkcia dozorného správcu zanikajú tiež vyhlásením konkurzu.

Súhlasu Dozorného správcu podliehajú nasledovné právne úkony Dlžníka:

a. vykonanie iného než bežného právneho úkonu dlžníka (iného úkonu ako toho úkonu dlžníka, ktorý je nevyhnutne potrebný na zabezpečenie riadneho výkonu týchto činností, ktoré sú predmetom jeho podnikania alebo inej činnosti);
b. založenie obchodnej spoločnosti, družstva alebo inej právnickej osoby;
c. nadobudnutie účasti alebo prevod účasti v obchodnej spoločnosti, družstve alebo v inej právnickej osobe;
d. prevod nehnuteľnosti alebo prenájom nehnuteľnosti alebo iného majetku, prípadne ich zaťaženie záložným právom alebo vecným bremenom;
e. predaj podniku dlžníka v súlade s ustanoveniami tohto plánu reštrukturalizácie za podmienky, že kúpna cena za predaj podniku sa bude rovnať najmenej uspokojeniu všetkých plánom zmenených pohľadávok veriteľov zaradených do Skupiny č. 1 až č. 6 v rozsahu 100% sumy každej dotknutej plánom zmenenej pohľadávky, pričom v prípade, ak dlžník odmietne uzavrieť takúto zmluvu v uvedenom znení, dozorný správca je povinný vyhodnotiť takýto úkon dlžníka ako úkon v rozpore so záujmami veriteľov, ktorý ohrozuje splnenie plánu reštrukturalizácie a v prípade porušenia tohto pravidla sa stane plán reštrukturalizácie neúčinným. V takomto prípade je dozorný správca oprávnený podať návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok dlžníka;
f. uzatvorenie zmluvy o úvere, o pôžičke alebo o inom dočasnom poskytnutí alebo prijatí peňažných prostriedkov s hodnotou vyššou ako 50 000,00 €;
g. zabezpečenie cudzieho záväzku, prevzatie cudzieho záväzku, pristúpenie k cudziemu záväzku alebo poskytnutie sľubu odškodnenia za škodu spôsobenú treťou osobou;
h. urobenie právneho úkonu bez primeraného protiplnenia alebo zvýhodňujúceho právneho úkonu;
i. urobenie iného právneho úkonu ukracujúceho záujmy veriteľov na uspokojení ich pohľadávok;
j. uzatvorenie zmluvy, ktorou sa dlžník zaviaže plniť pokračujúce peňažné alebo nepeňažné plnenie počas viac ako šesť mesiacov;
k. uzatvorenie zmluvy, ktorou sa dlžník zaviaže poskytnúť plnenie s hodnotou vyššou ako 50 000,00 eur;
l. akékoľvek peňažné plnenie zo strany dlžníka alebo jeho viaceré peňažné plnenia voči tomu istému subjektu v priebehu jedného roka v sume presahujúcej 15 000,00 eur s výnimkou plnení vyplývajúcich z právnych úkonov dlžníka schválených správcom;
m. akékoľvek plnenie dlžníka voči tretej osobe predstavujúce čo i len čiastočné uspokojenie zmluvných alebo mimozmluvných sankcií;
n. vykonanie akéhokoľvek právneho úkonu dlžníka voči osobe spriaznenej s dlžníkom;
o. vykonanie akéhokoľvek právneho úkonu dlžníka voči osobe spriaznenej s veriteľom prihlásenej pohľadávky;
p. uzavretie akejkoľvek dohody o urovnaní.

Poučenie:

Ak dlžník ako osoba podliehajúca dozornej správe urobí právny úkon bez písomného súhlasu dozorného správcu, platnosť právneho úkonu tým nie je dotknutá, právnemu úkonu však možno v konkurze odporovať, ak pred úplným splnením plánu bol na majetok osoby podliehajúcej dozornej správe vyhlásený konkurz.

Ing. Imrich Krupička, správca

Košice, dňa 7. marca 2023