K013348

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:	Jankovský Róbert, Ing.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:	Rudina 407, 023 31 Rudina
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:	02.02.1974
Titul, meno a priezvisko správcu:	Ing. Gabriela Gregorová
Sídlo správcu:	Andreja Kmeťa 19, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu:	2OdK/120/2022 S1501
Príslušný konkurzný súd:	Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu:	2OdK/120/2022
Druh podania:	Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ing. Gabriela Gregorová, správca dlžníka **Ing. Róbert Jankovský, nar. 02.02.1974, trvale bytom Rudina 407, 023 31 Rudina**, v súlade s § 167p ZKR vyhlasuje **1. kolo ponukového konania** na predaj nehnuteľného majetku dlžníka zapísaného do súpisu majetku zverejneného v Obchodnom vestníku č. 19/2023 dňa 27.01.2023, a to:

Pozemok - parc. registra "C" evidované na katastrálnej mape, parc. č. 698 o výmere 56 m2, druh pozemku: záhrada, evidované na LV č. 189 pre kat. úz. Kysucký Lieskovec, obec Kysucký Lieskovec, okres Kysucké Nové Mesto.

Spoluvlastnícky podiel dlžníka: 3/16, s**úpisová hodnota: 260,- EUR**

Podmienky ponukového konania:

1. Ponuku na kúpu uvedeného majetku je treba podať písomne na adresu správcu v lehote 11 dní od zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku, v zalepenej obálke s označením **„ponuka Ing. Róbert JANKOVSKÝ – NEOTVÁRAŤ“**. Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Každý záujemca môže podať len jednu ponuku.

2. Ponuka musí obsahovať navrhovanú **kúpnu cenu, ktorá však nesmie byť nižšia ako súpisová hodnota, t.j. 260,- eur**, identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa trvalého bydliska / obchodné meno, miesto podnikania, IČO), u právnických osôb: aktuálny výpis z obchodného registra /nie starší ako 30 dní/, u fyzických osôb: aktuálny výpis zo živnostenského registra /nie starší ako 30 dní/, u občana – nepodnikateľa: fotokópia platného dokladu totožnosti – OP a pod., doklad o úhrade finančnej zábezpeky a číslo bankového účtu pre prípad vrátenia navrhovanej kúpnej ceny. Ďalej musí ponuka obsahovať označenie predmetu kúpy.

3. Každý záujemca je povinný zložiť **finančnú zábezpeku vo výške celej ponúknutej kúpnej ceny na účet č. SK05 8360 5207 0042 0663 2255** s poznámkou **„ponuka Jankovský“** najneskôr v deň skončenia lehoty na predkladanie ponúk. Iný spôsob zloženia finančnej zábezpeky ako bezhotovostným prevodom na účet správcu bude znamenať vylúčenie tohto záujemcu z príslušného kola verejného ponukového konania. Vylúčený bude aj záujemca, ktorého finančná zábezpeka alebo jej časť bude na účet správcu pripísaná až po skončení lehoty na prekladanie ponúk.

4. Ponuky budú vyhodnotené správcom, pri vyhodnotení ponúk rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena, pričom správca má právo neprimerané ponuky odmietnuť. V prípade rovnakých ponúk rozhoduje žreb správcu.

5. Správca bude informovať všetkých záujemcov ponukového konania o výsledku ponukového konania a účastníkom, ktorí neboli úspešní, sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi v písomnej ponuke.

6. Ak oprávnená osoba podľa ust. § 167r ods. 4 ZKR neprejaví záujem o predávaný majetok a nevyužije právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa ust. § 167r ods. 2 ZKR za cenu, ktorá bola dosiahnutá v 1. kole VPK a neuhradí túto cenu správcovi do 10 dní od skončenia 1. kola VPK, s úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia ponúk.

7. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, správca má nárok na zmluvnú pokutu vo výške zloženej zábezpeky, ktorá prepadá v prospech konkurznej

podstaty.

Ing. Gabriela Gregorová, správca