

K012735

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Džudžová Dominika
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Čičava 203, 093 01 Čičava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.08.1987
Obchodné meno správcu: IKC - správca, k. s.
Sídlo správcu: Konštantínova 6, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/319/2022 S2056
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/319/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 16.11.2022, sp. zn.: 2OdK/319/2022, bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: Dominika Džudžová, nar. 19.08.1987, trvale bytom 093 01 Čičava 203 (ďalej len „dlžník“), pričom predmetným uznesením zároveň súd ustanovil do funkcie správcu IKC - správca, k. s., so sídlom kancelárie Konštantínova 6, Prešov 08001, IČO: 54335442. Značka správcu S2056. Zverejnené v OV č. 224/2022, dňa 23.11.2022.

V súlade s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii ako správca majetku dlžníka vyhlasujem I. kolo verejného ponukového konania.

Vyhlasovateľ: IKC - správca, k.s., správca majetku dlžníka Dominika Džudžová, nar. 19.08.1987, trvale bytom 093 01 Čičava 203 vyhlasuje I. kolo verejného ponukového konania na odpredaj majetku dlžníka zaradeného do súpisu všeobecnej podstaty zverejnením v OV č. 42/2023 dňa 1.3.2023.

druh majetku	druh pozemku	výmera v m ²	štát	obec	katastrálne územie	číslo LV	parcelné číslo	veľkosť spoluvlastníckeho podielu úpadcu	súpisová hodnota v EUR
pozemok	záhrada	197	SR	Čičava	Čičava	45	184/2	21/220	263
pozemok	záhrada	271	SR	Čičava	Čičava	45	185	21/220	362
pozemok	orná pôda	2882	SR	Čičava	Čičava	45	186	21/220	1 925,70
pozemok	zastavaná plocha a nádvorie	399	SR	Čičava	Čičava	45	184/1	21/220	533

druh majetku	popis majetku	štát	obec	ulica	katastrálne územie	súpisné číslo	číslo LV	Číslo parcely na ktorej je dom postavený	veľkosť spoluvlastníckeho podielu úpadcu	súpisová hodnota v EUR
rodinný dom	dom, má 4 izby, postavený pred viac ako 100 rokmi, nemá kúpeľňu a vodovodnú prípojku, kúri sa v ňom tuhým palivom - pieckami.	SR	Čičava	Čičava	Čičava	2	45	184/1	21/220	1909

1. Na ponukovom konaní sa môžu zúčastniť aj fyzické aj právnické osoby bez obmedzenia.

2. Termín a miesto predkladania ponúk: Záujemca o odkúpenie uvedeného majetku musí doručiť správcovi ponuku v zalepenej obálke s výrazným označením "Verejné ponukové konanie - konkurz- neotvárať" v lehote do 10 dní od uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku SR na adresu kancelárie správcu:

Konštantínova 6, 080 01 Prešov

Ponuka, ktorá nebude doručená do skončenia lehoty do kancelárie správcu sa nebude považovať za riadne doručení, aj keď bola odoslaná pred uplynutím lehoty. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť. Riadne doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať, ani vziať späť. Každý

záujemca môže predložiť len jednu ponuku, inak sa na všetky jeho podané ponuky neprihliada.

3. Náležitosti ponuky: riadna indentifikácia majetku, ktorého predaj je predmetom verejného ponukového konania, ktorá musí byť zhodná s označením, ktoré je uvedené v zozname majetku, označenie ponúkanej kúpnej ceny, predloženie dokladu preukazujúceho právnu subjektivitu právnickej osoby, ktorým je kópia výpisu z obchodného, živnostenského alebo iného registra s označením obchodného mena, sídla a IČO; u fyzických osôb - nepodnikateľov sa uvedie meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko a priloží sa doklad o zaplatení zálohy naceľú ponúknutú kúpnu cenu.

4. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet vedený v peňažnom ústave Fio banka, a.s. IBAN: SK9283300000002301265140 Záväznú ponuku, ktorá nebude obsahovať niektoré z uvedených dokladov alebo údajov alebo nebude záujemcom poukázaná záloha na celú ním ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu na účet uvedený správcom v lehote

na predkladanie ponúk má právo správca odmietnuť a neprihliadať na ňu.

5. Úspešným bude ten uchádzač, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu a zároveň splní ostatné podmienky ponukového konania, jeho ponuka nebude zo strany správcu odmietnutá. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Správca si vyhradzuje právo ponuku odmietnuť aj bez udania dôvodu.

6. Minimálna výška podania je 100% súpisovej hodnoty majetku.

7. Správne poplatky ako aj prípadne iné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva nie sú zahrnuté v kúpnej cene a znáša ich kupujúci.

8. Termín a miesto otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk: nasledujúci pracovný deň po skončení lehoty na predkladanie ponúk v kancelárii správcu.

9. V prípade, ak bude záujemca vyhodnotený ako úspešný v ponukovom konaní a jeho ponuka nebude správcom odmietnutá a napriek tomu neuzatvorí zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20% kúpnej ceny.

V Prešove, dňa 3.3.2023

IKC
JUDr. Ivana Križová Červenáková, komplementár

-

správca,

k.s.