

K012655

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Virág Marek
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Námestie slobody 31 / 13, 926 01 Sered'
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 17.11.1981
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Jana Petrášová Laiferová
 Sídlo správcu: Royova 9, 921 01 Piešťany
 Spisová značka správcovského spisu: 1K/22/2022 S1505
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
 Spisová značka súdneho spisu: 1K/22/2022
 Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

Súpis majetku tvoriaceho oddelenú podstatu zabezpečeného veriteľa Mesto Sered', IČO:00 306 169, Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sered', v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde Žilina, sp. zn. 1K/22/2022 na majetok dlžníka Marek Virág, nar. 17.11.1981, trvale bytom Námestie slobody 31/13, 926 01 Sered', t.č. vo výkone trestu odňatia slobody v Ústave na výkon trestu odňatia slobody a Ústave na výkon väzby Leopoldov, odsúdenej osoby, ktorej bol uložený trest prepadnutia majetku:

P. č.	Nehnuteľnosti	Katastrálne územie	LV	Podiel	Súpis. hodnota v €	Deň zápisu do súpisu
1.	Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape- p.č. 1645/1 o výmere 637 m ² , druh pozemku orná pôda .	Dvorníky	1164	1/8	2.390	3.3.2023
2.	Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape- p.č. 1645/2 o výmere 321 m ² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie .	Dvorníky	1164	1/8	2.410	3.3.2023
3.	Rodinný dom, súp.č. 50 , postavený na p.č. 1645/2 o výmere 321 m ² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie .	Dvorníky	1164	1/8	3.000	3.3.2023

Záložné právo v prospech veriteľa Mesto Sered', IČO:00306169, Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sered' vzniklo na základe Rozhodnutia Mesta Sered' o zriadení záložného práva č. 26381/76/2022 zo dňa 24.10.2022, právoplatného dňa 29.11.2022, vykonateľného 26.10.2022 – zapísané do katastra nehnuteľností ako poznámka P 285/2022- č.z. 371/22.

V zmysle § 81 ods. 1 Daňového poriadku záložné právo správcu dane vzniká vykonateľnosťou rozhodnutia o zriadení záložného práva.

Poznámky zapísané na LV č. 1164:

P 315/2021- Špecializovaný trestný súd v Pezinku, pracovisko Banská Bystrica – Uznesenie sp. zn. BB-3T/36/2020 o zaistení majetku zriadené na C KN pozemok parc. č. 1645/2 a na rodinný dom so súp. č. 50 na parc. č. 1645/2 vo vlastníctve Marek Virág (17.11.1981) v podiele 1/8, zákaz nakladania s majetkom - č.z. 362/21.

P 285/2022, Mesto Sered' – Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 26381/76/2022 zo dňa 24.10.2022, na pozemky parc. č. 1645/1, 1645/2 a rodinný dom súp. č. 50 na parc. č. 1645/2 vo vlastníctve Marek Virág (17.11.1981) v podiele 1/8 – počas trvania záložného práva zákaz nakladať s predmetom záložného práva bez predchádzajúceho súhlasu správcu dane - č.z. 371/22.

Ďarchy zapísané na LV č. 1164:

K pozemkom p.č. 1645/1, 1645/2 a rodinnému domu súp. č. 50, zapísaným v súpise majetku tvoriaceho oddelenú podstatu zabezpečeného veriteľa Mesto Sered', **pod por. č. 1 až 3**, viaznu nasledovné ťarchy:

- a. Z 2411/2020 JUDr. Alexandra Cicuttová, súdna exekútorka – exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť 406EX 249/20-31 zo dňa 06.10.2020 v prospech oprávneného Intrum Slovakia, s.r.o.

V Piešťanoch dňa 03.03.2023

Mgr. Jana Petrášová Laiferová

Konkurzný správca dlžníka Marek Virág