

K012264

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ulica 1. mája 724/109 / 0, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 31 560 750
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Erik Končok
Sídlo správcu: Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 2K/10/2019 S1242
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 2K/10/2019
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

2K/10/2019**Verejné ponukové konanie V. kolo**

JUDr. Erik Končok, správca Úpadcu STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s., so sídlom Ulica 1. mája 724/109, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 31 560 750, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 63/L (ďalej len „**Úpadca**“), týmto vyhlasuje, v zmysle § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len „**ZKR**“), piate kolo verejného ponukového konania na odpredaj majetku Úpadcu, konkrétne **položky súpisu majetku Úpadcu č. 17 a č. 18**, ktorý je zaradený do všeobecnej podstaty na základe doplnenia súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku, publikovaného v OV č. 148/2020 zo dňa 03.08.2020 a to konkrétne:

I. Predmet ponukového konania (predaja):**Identifikácia predmetu ponukového konania:**

Umelecké dielo (maľba) s názvom Liptovské Hole, autor Petráš

Umelecké dielo (maľba) s názvom Jar pod Brancom, autor Petráš

Súpisová hodnota predmetov ponukového konania: **796,66 €**

Minimálna kúpna cena predmetov ponukového konania predstavuje **20 % súpisovej hodnoty predmetu ponukového konania, t.j. sumu 159,33 €**

(ďalej len „**predmet ponukového konania**“)

Popis predmetu ponukového konania:

Jedná sa o umelecké diela autora p. Petráša s názvom Liptovské Hole a Jar pod Brancom, ktoré sa nachádzajú

v Liptovskom Mikuláši. Po predchádzajúcej dohode je možná osobná prehliadka predmetu ponukového konania, pričom sa predáva tak ako stojí a leží a správca nezodpovedá za jeho aktuálny stav. Predmet ponukového konania nie je ocenený znaleckým posudkom v zmysle platných právnych predpisov, jeho hodnota je určená v súlade s ustanovením § 77 ods. 3 ZKR.

II. Podmienky predaja vo verejnom ponukovom konaní:

Verejné ponukové konanie sa uskutočňuje zverejňovaním v obchodnom vestníku, pričom víťazom sa stane ten záujemca, ktorý spĺňa všetky podmienky ponukového konania a ponúkne najvyššiu kúpnu cenu. Záujemca podaním ponuky akceptuje podmienky tohto ponukového konania bezpodmienečne vo všetkých bodoch.

III. Kúpna cena predmetu ponukového konania:

Minimálna kúpna cena predmetu ponukového konania v prvom kole ponukového konania je: **159,33 €**.

Kúpnu cenu je víťazný záujemca povinný zložiť na správcovský účet, č. účtu v tvare IBAN: SK45 0200 0000 0000 0240 1342 (ďalej len „**Správcovský účet**“), pod variabilným symbolom platby, ktorým je IČO záujemcu (v prípade záujemcu, ktorým je právnická osoba, resp. fyzická osoba podnikateľ), resp. prvé šesťčísle rodného čísla záujemcu (v prípade záujemcu, ktorým je fyzická osoba nepodnikateľ).

IV. Formálne náležitosti ponuky:

Závazná ponuka musí byť písomná a musí obsahovať

1. Označenie záujemcu, a to uvedením:

(a) u právnických osôb - obchodného mena, sídla, IČO, IČ DPH, a zápisu v príslušnom registri;

(b) u fyzických osôb podnikateľov - obchodného mena, miesta podnikania, IČO, IČ DPH, určením zápisu v príslušnom registri;

(c) u fyzických osôb nepodnikateľov - mena, priezviska, dátumu narodenia a bydliska,

2. Telefonický a emailový kontakt na záujemcu;

3. Návrh kúpnej ceny, pričom ponúknutá kúpna cena v prvom kole ponukového konania musí predstavovať minimálne sumu **159,33 eur**;

4. Dátum a podpis záujemcu, prípadne osoby oprávnenej konať v mene záujemcu, ak je záujemcom právnická osoba;

5. Vyhlásenie záujemcu, že akceptuje podmienky tohto verejného ponukového konania a podpísané vzorové znenie návrhu Kúpnej zmluvy (ďalej len „**Kúpna zmluva**“).

Záujemca je povinný k svojej ponuke priložiť nasledovné prílohy:

1. V prípade právnickej osoby / FO podnikateľa: kópiu výpisu z obchodného alebo iného registra, nie staršieho ako jeden mesiac;
2. V prípade, že ponuku podáva fyzická osoba - nepodnikateľ: fotokópiu dokladu totožnosti;
3. Podpísaná Kúpna zmluva.

Na ponuky, ktoré nebudú mať všetky náležitosti uvedené v bode IV. nebude správca prihliadať.

Záväzné vzorové znenie Kúpnej zmluvy zašle správca záujemcovi na požiadanie, a vo vopred dohodnutom termíne umožní záujemcom aj obhliadku predmetu ponukového konania.

Záujemcovia doručia svoje písomné ponuky v zalepenej obálke na adresu kancelárie správcu : JUDr. Erik Končok, správca, Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina, s jasným označením „**STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s. – položka súpisu č. 17 a č. 18 – záväzná ponuka - NEOTVÁRAŤ**“. V prípade, ak ponuka nebude obsahovať toto jasné označenie, nenesie správca zodpovednosť za predčasné otvorenie tejto ponuky, pričom platí, že záujemca podmienky tohto verejného ponukového konania nespĺnil.

V. Lehota na podávanie ponúk:

Lehota na podávanie ponúk je **15 dní** odo dňa zverejnenia ponukového konania v obchodnom vestníku. Za deň zverejnenia ponukového konania v obchodnom vestníku sa považuje prvý deň nasledujúci po dni, kedy je ponukové konanie zverejnené v obchodnom vestníku (ďalej len „**Deň zverejnenia**“).

Lehota na podávanie ponúk uplynie v 15. deň (vrátane) nasledujúci po Dni zverejnenia o 14.00 hod. Ak koniec tejto lehoty pripadne na sobotu alebo deň pracovného pokoja, je posledným dňom tejto lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň.

VI. Vyhodnotenie ponúk a uzavretie Kúpnej zmluvy správcom

Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. V prípade viacerých ponúk zo strany toho istého záujemcu, správca prihliada na najvyššiu z predložených ponúk toho istého záujemcu, na nižšie ponuky toho istého záujemcu sa neprihliada.

Záujemca predložením ponuky berie na vedomie, že bude zapísaný do ponúk záujemcov v rámci tohto ponukového konania.

Víťazom ponukového konania sa stáva záujemca, ktorý spĺňa všetky podmienky a ktorý súčasne vo svojej ponuke

ponúkne najvyššiu finančnú ponuku (najvyššiu kúpnu cenu), pri dodržaní minimálnej kúpnej ceny.

Vyhodnotenie ponúk sa vykoná do 15 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na podávanie ponúk.

V prípade, ak záujemca bude vyhodnotený ako víťazný, správca bez zbytočného odkladu po vyhodnotení ponúk doplní a podpíše Kúpnu zmluvu (doručenú správcovi súčasne s ponukou a opatrenú podpisom záujemcu), ktorej predmetom bude predaj majetku, o ktorý víťazný záujemca v ponukovom konaní prejavil záujem.

Kúpna cena ako odplata za predaj majetku, ktorý je predmetom tohto ponukového konania bude splatná pri podpise Kúpnej zmluvy.

VII. Ďalšie podmienky

Víťazný záujemca vykoná sám na vlastné náklady všetky úkony potrebné na prevzatie a odvoz predmetu ponukového konania. Správca bez zbytočného odkladu poskytne víťaznému záujemcovi potrebnú súčinnosť.

V prípade zmarenia tohto kola ponukového konania, alebo v prípade odstúpenia od Kúpnej zmluvy, alebo ak víťazný záujemca inak znemožní vykonať riadne účel Kúpnej zmluvy alebo ponukového konania, na uzavretie ktorej sa akceptovaním tohto ponukového konania a podaním vlastného návrhu zaviazal, správca vyhlási ďalšie kolo ponukového konania.

Všetky ostatné skutočnosti týkajúce sa predmetu ponukového konania, je možné prerokovať osobne, telefonicky alebo mailom so správcou. V správцovskej kancelárii je možné nahliadnuť do dokladov týkajúcich sa predmetu ponukového konania a zistiť aj prípadné skutočnosti, týkajúce sa predmetu ponukového konania, a to po predchádzajúcom telefonickom, alebo mailovom dohovore.

Adresa správцovskej kancelárie, ktorá ponukové konanie vyhlásila je: JUDr. Erik Končok, správca, Vojtecha Tvrdeho 793/21, 010 01 Žilina. Číslo telefónu: +421 911 700030, e-mailová adresa: sekretariat@legaladvisor.sk

Predmet ponukového konania bol zapísaný do súpisu majetku Úpadcu a bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 147/2020 dňa 31.07.2020.

