

K013471

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tancoš Marek
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Malčice 280, 072 06 Malčice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.11.1973
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Jana Kollárová
Sídlo správcu: Masarykova 21, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 30OdK/127/2022 S1177
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Košice I
Spisová značka súdneho spisu: 30OdK/127/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

SKP č. 01/3-2023**Číslo registrácie poslednej listiny v NCRdr: N45/2023 NCRdr: 207/2023****Označenie dražobníka:** Ing. Jana Kollárová, správca**Masarykova 21, 040 01 Košice****IČO: 30 674 166**

Reg.: Ministerstvo spravodlivosti SR – značka správcu: S1177

Navrhovateľ dražby: Ing. Jana Kollárová, správca**Masarykova 21, 040 01 Košice****IČO: 30 674 166**

Reg.: Ministerstvo spravodlivosti SR – značka správcu: S1177

správca konkurznej podstaty úpadcu

Tancoš Marek, Malčice 280, 072 06 Malčice

Licitátor: Mgr. Jana Študencová, na základe Dohody o licitovaní na dobrovoľnú dražbu na deň 02.03.2023 o 10.15 hod. v Profesionálnej dražobnej spoločnosti, s.r.o., Masarykova 21, 040 01 Košice, dražobná miestnosť, suterén.

Dátum konania dražby: 02. marec 2023**Čas otvorenia dražby:** 10.00 hod.**Čas ukončenia dražby:** 10.05 hod.

Miesto konania dražby: Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o., Masarykova 21, 040 01 Košice, dražobná miestnosť, suterén

Opakovanie dražby: prvá dražba /1.Kolo/

Označenie predmetu dražby: Predmetom dražby je spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{2}$ na súbore nehnuteľností, ktorý je zapísaný na LV č. 8, vedenom Okresným úradom Michalovce, Katastrálny odbor, Okres: Michalovce, Obec: Malčice, Katastrálne územie: Malčice, a to:

- stavba so súp. č. 280, na parcele registra „C“ č. 775/1, Druh stavby: Rodinný dom,
- parcely registra „C“ č. 775/1 vo výmere 558 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 280 evidovanej na pozemku parcelné číslo 775/1,

Príslušenstvo, ktoré sa nezapisuje, alebo nie je zapísané na liste vlastníctva,

(ďalej len "**predmet dražby**").

Opis predmetu dražby a Opis stavu predmetu dražby:

Predmet dražby sa draží v stave ako stojí a leží v deň konania dražby.

Opis práv a záväzkov k predmetu dražby viaznucich:

LV č. 8, k. ú. Malčice

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY:

1

Poznámky

Iné údaje: Bez zápisu

ČASŤ C TÁRCHY

1

Bez tiarch

Odhadnutá alebo zistená cena:

Súpisová hodnota: 40.000,00 €

Najnižšie podanie: 40.000,00 €

Minimálne prihodenie: 200,00 €

Výška dražobnej zábezpeky: 8.000,00 €

Výsledok dražby: predmet dobrovoľnej dražby **nebol** vydražený

Údaj, že nebolo urobené ani najnižšie podanie: nebolo

Stav dražby: neúspešná

Notár, ktorý osvedčí priebeh dražby notárskou zápisnicou:

JUDr. Martina Mižiková (spoločník s JUDr. Veronika Kaiferová), notár so sídlom: Nám. osloboditeľov 20, 040 01 Košice.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby: Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príklepu a po uhradení ceny dosiahnutej vydražením v ustanovenej lehote. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.

V zmysle § 167r Právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty ZÁKONA č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov ods. 2) Vás poučujeme:

Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.

Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.

Osobitné poučenie:

V zmysle § 167r Právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty ZÁKONA č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov ods. 2) Vás poučujeme:

Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.

Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.

Za Dražobníka:

V Košiciach, dňa 02. marca 2023

Ing. Jana Kollárová, správca