

K012670

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Grajciar Stanislav
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Imatra 2445/7, 960 01 Zvolen
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 03.10.1967
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Robert Antal
 Sídlo správcu: Ul. Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/408/2022 S527
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/408/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca zverejňuje I. kolo ponukového konania na speňaženie majetku dlžníka v zmysle ust. § 167n ods. 1 druhá veta v súlade s ust. § 167p ods. 1 ZKR.

1. Predmetom ponukového konania je:

Por.č.	Nehnuteľný majetok (pozemky)	Spolvl. podiel dlžníka	Súpisová hodnota
1.	Parcela registra "C" par. č. 176/2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 202 m2 zapísaná na LV č. 24 pre kat. územie Domaníky.	1/24	84,17 €
2.	Parcela registra "E" par. č. 261 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 901 m2 zapísaná na LV č. 24 pre kat. územie Domaníky.	1/24	52,56 €
3.	Parcela registra "E" par. č. 269 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 609 m2 zapísaná na LV č. 24 pre kat. územie Domaníky.	1/24	35,53 €
4.	Parcela registra "E" par. č. 550 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 4157 m2 zapísaná na LV č. 24 pre kat. územie Domaníky.	1/24	242,49 €
5.	Parcela registra "C" par. č. 202 druh pozemku: záhrada o výmere 202 m2 zapísaná na LV č. 26 pre kat. územie Domaníky.	1/24	126,25 €
6.	Parcela registra "E" par. č. 828 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 10415 m2 zapísaná na LV č. 26 pre kat. územie Domaníky.	1/24	607,54 €
7.	Parcela registra "C" par. č. 454 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 5331 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
8.	Parcela registra "C" par. č. 887 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 8326 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
9.	Parcela registra "C" par. č. 1892 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 10498 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
10.	Parcela registra "C" par. č. 1893 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1122 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
11.	Parcela registra "C" par. č. 1916 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 2011 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
12.	Parcela registra "E" par. č. 215/1 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 1183 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
13.	Parcela registra "E" par. č. 220/1 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 17246 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
14.	Parcela registra "E" par. č. 220/2 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 324 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
15.	Parcela registra "E" par. č. 220/3 druh pozemku: záhrada o výmere 2764 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
16.	Parcela registra "E" par. č. 220/4 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
17.	Parcela registra "E" par. č. 333 druh pozemku: orná pôda o výmere 2381 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
18.	Parcela registra "E" par. č. 334 druh pozemku: orná pôda o výmere 736 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €

19.	Parcela registra "E" par. č. 443 druh pozemku: orná pôda o výmere 5453 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
20.	Parcela registra "E" par. č. 444 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 12429 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
21.	Parcela registra "E" par. č. 445 druh pozemku: orná pôda o výmere 1863 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky	84375/3110400000	5 €
22.	Parcela registra "E" par. č. 482 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 35589 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	7,72 €
23.	Parcela registra "E" par. č. 886 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 2315 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
24.	Parcela registra "E" par. č. 936 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 505 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
25.	Parcela registra "E" par. č. 1781 druh pozemku: orná pôda o výmere 674 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky	84375/3110400000	5 €
26.	Parcela registra "E" par. č. 1782 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 879 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
27.	Parcela registra "E" par. č. 1873 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 14223 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
28.	Parcela registra "E" par. č. 1900 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 6205 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
29.	Parcela registra "E" par. č. 1935 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 9844 m2 zapísaná na LV č. 301 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
30.	Parcela registra "C" par. č. 176/1 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1044 m2 zapísaná na LV č. 364 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
31.	Parcela registra "C" par. č. 176/3 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159 m2 zapísaná na LV č. 364 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
32.	Parcela registra "C" par. č. 176/4 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 831 m2 zapísaná na LV č. 364 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
33.	Parcela registra "C" par. č. 214/2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m2 zapísaná na LV č. 364 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
34.	Parcela registra "C" par. č. 214/3 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 60 m2 zapísaná na LV č. 364 pre kat. územie Domaníky.	84375/3110400000	5 €
35.	Parcela registra "C" par. č. 855/1 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 659 m2 zapísaná na LV č. 382 pre kat. územie Domaníky.	69/311040	5 €
36.	Parcela registra "C" par. č. 855/2 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 92715 m2 zapísaná na LV č. 382 pre kat. územie Domaníky.	69/311040	28,79 €
37.	Parcela registra "E" par. č. 282 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 17 m2 zapísaná na LV č. 382 pre kat. územie Domaníky.	69/311040	5 €
38.	Parcela registra "E" par. č. 283/1 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 52241 m2 zapísaná na LV č. 382 pre kat. územie Domaníky	69/311040	16,22 €
39.	Parcela registra "E" par. č. 283/2 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 16574 m2 zapísaná na LV č. 383 pre kat. územie Domaníky	69/311040	5,15 €
40.	Parcela registra "E" par. č. 283/101 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 822 m2 zapísaná na LV č. 382 pre kat. územie Domaníky	69/311040	5 €
41.	Parcela registra "E" par. č. 860/1 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 45676 m2 zapísaná na LV č. 382 pre kat. územie Domaníky	69/311040	14,19 €
42.	Parcela registra "E" par. č. 860/2 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 455 m2 zapísaná na LV č. 382 pre kat. územie Domaníky	69/311040	5 €
43.	Parcela registra "E" par. č. 888 druh pozemku: lesný pozemok o výmere 14199 m2 zapísaná na LV č. 382 pre kat. územie Domaníky	69/311040	5 €
44.	Parcela registra "E" par. č. 283/3 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 538 m2 zapísaná na LV č. 438 pre kat. územie Domaníky	69/311040	5 €
45.	Parcela registra "C" par. č. 313 druh pozemku: orná pôda o výmere 1052 m2 zapísaná na LV č. 498 pre kat. územie Domaníky	1/24	87,67 €
46.	Parcela registra "E" par. č. 241 druh pozemku: orná pôda o výmere 1967 m2 zapísaná na LV č. 498 pre kat. územie Domaníky	1/24	163,92 €
47.	Parcela registra "E" par. č. 314 druh pozemku: orná pôda o výmere 2413 m2 zapísaná na LV č. 498 pre kat. územie Domaníky	1/24	201,08 €
48.	Parcela registra "E" par. č. 401 druh pozemku: orná pôda o výmere 1761 m2 zapísaná na LV č. 498 pre kat. územie Domaníky	1/24	146,75 €
49.	Parcela registra "E" par. č. 417 druh pozemku: orná pôda o výmere 624 m2 zapísaná na LV č. 498 pre kat. územie Domaníky	1/24	52 €
50.	Parcela registra "E" par. č. 418 druh pozemku: orná pôda o výmere 620 m2 zapísaná na LV č. 498 pre kat. územie Domaníky	1/24	51,67 €
51.	Parcela registra "E" par. č. 469 druh pozemku: orná pôda o výmere 2041 m2 zapísaná na LV č. 498 pre kat. územie Domaníky	1/24	170,08 €
52.	Parcela registra "E" par. č. 489 druh pozemku: orná pôda o výmere 835 m2 zapísaná na LV č. 498 pre kat. územie Domaníky	1/24	69,58 €

53.	Parcela registra "E" par. č. 826 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 868 m2 zapísaná na LV č. 499 pre kat. územie Domaníky	1/24	289,33 €
54.	Parcela registra "E" par. č. 1196 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 1081 m2 zapísaná na LV č. 499 pre kat. územie Domaníky	1/24	360,33 €
55.	Parcela registra "E" par. č. 1575 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 2121 m2 zapísaná na LV č. 499 pre kat. územie Domaníky	1/24	707 €
56.	Parcela registra "E" par. č. 1578 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 964 m2 zapísaná na LV č. 499 pre kat. územie Domaníky	1/24	321,33 €
57.	Parcela registra "E" par. č. 1586 druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere 753 m2 zapísaná na LV č. 499 pre kat. územie Domaníky	1/24	251 €

2. Záujemca predloží cenovú ponuku v písomnej podobe, a to buď osobne v kancelárii správcu alebo poštou na adresu kancelárie správcu, pričom táto musí byť predložená v uzatvorenej nepoškodenej obálke, na ktorej bude uvedené „**NEOTVÁRAŤ – ponukové konanie**“, spolu so spisovou značkou správcovského spisu v tvare „**7OdK/408/2022 S527**“.

3. Ponuka musí byť doručená správcovi spôsobom podľa predchádzajúcej vety najneskôr do **15 kalendárnych dní** od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku, a to najneskôr **do 15:00 hod.** posledného dňa tejto lehoty. Ak posledný deň lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, tak lehota končí nasledujúci pracovný deň. Na neskôr doručené ponuky sa neprihliada.

4. Súčasťou ponuky musí byť presná identifikácia záujemcu tak, aby nemohol byť zamenený so žiadnou inou osobou a ponúknutá odplata, vyjadrená jedným číslom vo vzťahu k predmetu speňaženia. V prípade záujmu o odkúpenie viacerých alebo všetkých ponúkaných spoluvlastníckych podielov, záujemca uvedie navrhovanú odplatu vo vzťahu ku každému spoluvlastníckemu podielu samostatne. V opačnom prípade sa na celú jeho ponuku neprihliada.

5. Víťazom verejného ponukového konania bude záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu odplatu za predmet speňaženia. V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu odplatu v rovnakej výške, rozhodne žreb správcu.

6. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú odplatu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu, vedený v ČSOB, a.s., č. účtu v tvare **IBAN: SK40 7500 0000 0040 2520 3670**. Záujemca musí preukázať úhradu ponúknutej odplaty výpisom z bankového účtu alebo iným nespochybniteľným spôsobom.

7. Zájemcovi, ktorý nebude označený za víťaza verejného ponukového konania, správca bezodkladne uhradenú zálohu vráti, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet, z ktorého bola odplata poukázaná.

8. Akékoľvek vysvetlenia ohľadne predmetu ponukového konania, jeho priebehu, podáva správca, pričom je potrebné ho kontaktovať buď telefonicky +421 905 626 616 alebo e-mailom na adrese: mukova@akantal.sk.

Mgr. Robert Antal

správca