

Dražby

X006082

Číslo exekučného konania: EX 367/11
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Prvá
Exekútor: Lucia Ďuricová
Ulica: Nám. Slobody 59
Obec: Čadca
PSČ: 022 01
Zastupujúci exekútor: Bernard Janík
Ulica: Daniela Dlabača 2/978
Obec: Žilina
Dátum konania dražby: 09.03.2023
Čas konania dražby: 10:00
Miesto konania dražby: Námestie slobody 59, 022 01 Čadca
Vlastník: Ing. Ján Hurňák
Sídlo: Remeselnícka 21, 071 01 Michalovce
Podiel: 1/1
Vlastník: INPROTECH, spol. s r.o., IČO:31671217
Sídlo: Remeelnícka 21, 071 01 Michalovce
Podiel: 1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 23.01.2023
Znalecká hodnota: 15.000,00
Reálna hodnota: 15.000,00
Výška zábezpeky: 7.500,00
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku
Spôsob zaplataenia: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu: SK76 0900 0000 0000 5200 9162
Najnižšie podanie: 15.000,00

Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK76 0900 0000 0000 5200 9162

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky nehnuteľnosti, ako aj závary, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby. Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať tieto závary: Ak súd udelenie príklepu neschváli, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať úžitky a nahradiť škodu, ktorú spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou. Ak súd udelenie príklepu schválil, a ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie včas, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu.

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Vklad vlastníckeho práva vydražiteľa k vydraženým nehnuteľnostiam sa vykoná zápisom do katastra nehnuteľnosti na základe rozhodnutia súdu o príklepe a po zaplatení najvyššieho podania. Neúspešným dražiteľom sa dražobná zábezpeka vráti po skončení dražby, najneskôr do 3 dní odo dňa konania dražby.

Dátum obhliadky:

Čas obhliadky:

Ďalšie informácie: Obhliadka draženej nehnuteľnosti sa bude konať na základe vopred dohodnutého termínu v obci priamo na mieste, kde sa nehnuteľnosť nachádza. Záujem o obhliadku nehnuteľnosti je potrebné vopred nahlásiť u súdneho exekútora, a to písomne na adresu exekútorského úradu Námestie Slobody 59, 0222 01 Čadca, telefonicky na tel. č. 0948 126 990 alebo mailom: lucia.duricova@ske.sk

Predmet dražby

Dražby**Nehnutelnosť**

Okres: Michalovce
Obec: Vojany
Kataster: Vojany
Číslo listu vlastníctva: 1273, 603

Parcela

Parcelné číslo: 96/1
Výmera: 987
Druh: záhrada

Parcela

Parcelné číslo: 96/2
Výmera: 1155
Druh: záhrada

Parcela

Parcelné číslo: 96/3
Výmera: 213
Druh: záhrada

Parcela

Parcelné číslo: 96/4
Výmera: 179
Druh: záhrada

Parcela

Parcelné číslo: 96/5
Výmera: 561
Druh: záhrada

Parcela

Parcelné číslo: 96/6
Výmera: 19
Druh: záhrada

Parcela

Parcelné číslo: 96/7
Výmera: 91
Druh: záhrada

Parcela

Parcelné číslo: 97
Výmera: 592
Druh: záhrada

Stavba

Supisné číslo: 73
Pracelné číslo: 97
Druh stavby: 20
Popis stavby: reštaurácia