

K004862

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: VISIONARY FIELDS s. r. o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ružová dolina 25 / 0, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 46 568 361
Obchodné meno správcu: LEGES Recovery k.s.
Sídlo správcu: Mariánska 1360/6, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 8K/10/2020 S1751
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Bratislava I
Spisová značka súdneho spisu: 8K/10/2020
Druh podania: Zverejnenie návrhu čiastkového rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

V konkurze vyhlásenom na majetok úpadcu VISIONARY FIELDS s.r.o., so sídlom Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava, IČO: 46 568 361 (ďalej aj len „úpadca“), Vám týmto v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej „ZKR“) predkladáme do OV návrh čiastočného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty.

I. Všeobecná časť

Okresný súd Bratislava I Uznesením zo dňa 23.03.2018 pod sp. zn.: 8K/10/2020 začal konkurzné konanie voči úpadcovi: VISIONARY FIELDS s.r.o., so sídlom Ružová dolina 25, 821 09 Bratislava, IČO: 46 568 361 Uznesenie o vyhlásení konkurzu na majetok úpadcu nadobudlo právoplatnosť dňa 17.06.2021. Na základe rozhodnutia prvej schôdze veriteľov Okresný súd Bratislava I Uznesením zo dňa 14.10.2021 pod sp. zn.: 8K/10/2020 odvolal z funkcie správcu úpadcu JUDr. Pavla Malicha, so sídlom kancelárie Dunajská 25, 811 08 Bratislava, zn. správcu: S 277 a do funkcie správcu úpadcu ustanovil správcu spoločnosť LEGES Recovery k.s., so sídlom kancelárie Mariánska 1360/6, 949 01 Nitra, zn. správcu: S 1751 (ďalej len „správca“).

V základnej lehote na prihlasovanie pohľadávok si svoje nároky voči úpadcovi uplatnilo celkovo 14 veriteľov vo výške prihlásených pohľadávok 1 257 949,55 EUR. Z ktorých 2 veritelia vzali svoje prihlášky späť v celkovej výške 236 161,65 EUR. Správca a veritelia popreli celkovo pohľadávky čo do výšky a vymáhateľnosti vo výške 1 132 297,70 EUR. Po lehote doručili prihlášky pohľadávok 4 veritelia v celkovej výške 274 956,16 EUR. Do konkurzu neboli prihlásené žiadne zabezpečené pohľadávky veriteľov. Celková suma zistených pohľadávok predstavuje výšku 842 654,56 EUR z čoho pohľadávky vo výške 274 208,66 EUR predstavujú podriadené pohľadávky, ktoré sa v konkurze uspokojujú v súlade s ust. § 95 ods. 2 a 3 ZKR z výťažku zo spešného majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu, ktorý vo všeobecnej podstate zvýši po úplnom uspokojení iných nezabezpečených pohľadávok.

Prvá schôdza veriteľov úpadcu sa konala dňa 21.09.2021 v priestoroch kancelárie správcu JUDr. Pavla Malicha na adrese Dunajská 25, 811 08 Bratislava. Veritelia zvolili trojčlenný veriteľský výbor: Podielnicke družstvo DUNAJ, Slovenská republika - Daňový úrad Bratislava a Eltim s.r.o. Do funkcie správcu veritelia zvolili spoločnosť LEGES Recovery k.s., so sídlom kancelárie Mariánska 1360/6, 949 01 Nitra, zn. správcu: S 1751. Súpis všeobecnej podstaty bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 170/2021 dňa 03.09.2021 a bol doň zapísaný hnutelný hmotný majetok v súpisovej hodnote 96 155,- EUR a pohľadávky voči spoločníkom a dlžníkom úpadcu v súpisovej hodnote 896 846,13 EUR. Ďalej bol súpis všeobecnej podstaty doplnený o finančné prostriedky v celkovej sume 226,75 EUR, ktorý bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 173/2021 zo dňa 08.09.2021. Veriteľský výbor dňa 08.09.2020 udelil súhlas na vylúčenie súpisových zložiek majetku zo súpisu všeobecnej podstaty úpadcu a to položky pod č. 2 a č. 3. Vylúčenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 189/2022 dňa 14.10.2022. Veriteľský výbor udelil správcovi dňa 22.03.2022 a následne dňa 22.04.2022 záväzný pokyn na spešné zložky majetku všeobecnej podstaty úpadcu pod č. 1 za najvyššiu ponúknutú cenu prostredníctvom priameho predaja. Správca v zákonom stanovenej lehote podal odporovacie žaloby voči spoločníkom a spriazneným osobám úpadcu, nakoľko mal za to, že pohľadávky úpadcu predstavujú odporovateľné právne úkony.

K spešnému majetku všeobecnej podstaty došlo zabezpečením finančných prostriedkov v celkovej sume 226,75 EUR, ďalej spešným súpisovej zložky č. 1 za sumu 13 708,80 EUR. Správca na základe podaných 7 odporovacích žalôb a na základe udelenia odporúčania veriteľského výboru zo dňa 08.09.2022, ktoré bolo zverejnené v OV č. 186/2022 dňa 28.09.2022 uzatvoril 5 dohôd o urovnaní so žalovanými, na základe ktorých žalovaní poskytli do všeobecnej podstaty úpadcu peňažnú náhradu vo výške 30% žalovaných súm oproti čomu správca voči žalovaným zobral žaloby späť. Vo zvyšných konaniach o podaných odporovacích žalobách

naďalej pokračuje. Správca v rámci odporovateľných právnych úkonov do času tohto rozvrhu vymohol sumu 90 672,- EUR. Suma výťažku všeobecnej podstaty ku dňu tohto čiastočného rozvrhu predstavuje **104 607,55 EUR**.

V obchodnom vestníku č. 241/2022 zo dňa 16.12.2022 správca zverejnil oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a zámere zostaviť čiastočný rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty. V zákonnej lehote do 30 dní od zverejnenia oznamu, správcovi nebola doručená žiadna námietka poradia pohľadávky proti podstate a preto správca v súlade s § 98 ods. 2 ZKR pripravil čiastočný rozvrh výťažku pre nezabezpečených veriteľov.

Výška pohľadávok proti všeobecnej podstate v konkurze, vrátane odmeny správcu a vrátane ďalších nákladov predstavuje sumu 40 436,05 EUR pričom správca ponechal mimo rozvrhu 3 000,- EUR na budúce predpokladané náklady konkurzu (viď. Tabuľka č. 1).

Tabuľka č. 1 – Pohľadávky proti všeobecnej podstate

Dátum vzniku	Poradie	Veriteľ	Právny dôvod	Suma v €	Rozsah uspokojenia
26.10.2021	A	JUDr. Pavol Malich, Dunajská 25, 811 08 Bratislava, S 277	Odmena správcu do konania 1. schôdze veriteľov	3 960,00 €	100%
11.10.2021	C	JUDr. Pavol Malich, Dunajská 25, 811 08 Bratislava, S 277	Paušálna náhrada za prácu s registrom úpadcov	86,40 €	100%
14.9.2021 11.10.2021 12.11.2021	C	JUDr. Pavol Malich, Dunajská 25, 811 08 Bratislava, S 277	Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie za 06/2021 - 10/2021 (Fa č.28/2021; 31/2021; 35/2021)	600,00 €	100%
9.7.2021 – 24.9.2021	C	JUDr. Pavol Malich, Dunajská 25, 811 08 Bratislava, S 277	Poštovné	17,25 €	100%
dňom rozvrhu	A	LEGES Recovery k.s., Pod Urpínom 5, 974 01 Banská Bystrica	Odmena správcu zo speňaženia armádnych pontónov	2 187,77 €	100%
dňom rozvrhu	A	LEGES Recovery k.s., Pod Urpínom 5, 974 01 Banská Bystrica	Odmena správcu z vymožených finančných prostriedkov z odporovateľných právnych úkonov	27 201,60 €	100%
dňom rozvrhu	A	LEGES Recovery k.s., Pod Urpínom 5, 974 01 Banská Bystrica	Odmena správcu zo zabezpečenia finančných prostriedkov úpadcu	2,71 €	100%
dňom rozvrhu	K	Okresný súd Bratislava I	Súdny poplatok za čiastočný rozvrh z výťažku položka 5C zákona o súdnych poplatkoch v spojení s § § 181 0,2% (z výťažku)	209,00 €	100%
1.12.2022	C	LEGES Recovery k.s., Pod Urpínom 5, 974 01 Banská Bystrica	Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie za 11/2021-12/2022	1 680,00 €	100%
24.10.2021 15.12.2022	C	LEGES Recovery k.s., Pod Urpínom 5, 974 01 Banská Bystrica	Poštovné 15x	44,70 €	100%
24.10.2021 15.12.2022	C	LEGES Recovery k.s., Pod Urpínom 5, 974 01 Banská Bystrica, komplementár správcu	Cestovné náhrady	2 103,02 €	100%
24.10.2022	C	LEGES Recovery k.s., Pod Urpínom 5, 974 01 Banská Bystrica, komplementár správcu	Náhrada za parkovné - uzatváranie dohôd o urovnani so žalovanými 24.10.2022 Bratislava	6,00 €	100%
21.6.2022	K	Finančná správa SR - Daňový úrad	DPH za obdobie 5/2022	2 284,80 €	100%
5.5.2022	C	Tatra banka, a.s. Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1	Poskytnutie súčinnosti	16,80 €	100%
2.8.2022	C	Prima banka Slovensko, a.s. Hodžova 11, 010 11 Žilina	Poskytnutie súčinnosti	36,00 €	100%
			Budúce predpokladané náklady konkurzu	3 000,00 €	

Odmena správcu bola vypočítaná v zmysle ustanovení § 20 ods. 2 a ods. 3 a § 21 ods. 1 v spojení s § 10 vyhlášky 665/2005 Z. z. Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov

II. Rozvrhová časť

Do konkurzu sa prihlásilo celkovo 14 veriteľov, ktorých zistené pohľadávky predstavujú sumu 842 654,56 EUR z ktorých pohľadávky vo výške 274 208,66 EUR predstavujú podriadené pohľadávky, ktoré sa v konkurze uspokojujú v súlade s ust. § 95 ods. 2 a 3 ZKR z výťažku zo speňaženia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu, ktorý vo všeobecnej podstate zvýši po úplnom uspokojení iných nezabezpečených

pohľadávok t. j. v sume 568 445,90 EUR. Z výťažku speňaženia majetku zaradeného do všeobecnej podstaty po odpočítaní priradených pohľadávok proti všeobecnej podstate zostáva na čiastočný rozvrh pre nezabezpečených veriteľov suma **61 171,50 EUR**, ktorú správca rozvrhuje na pohľadávky nezabezpečených veriteľov tak ako je uvedené v nasledovnej Tabuľke č. 2.

Návrh uspokojenia: Tabuľka č. 2

Veriteľ	Zistená suma pohľadávok veriteľov	Podiel na celkovej sume v konkurze zistených pohľadávok	Suma určená na uspokojenie veriteľov dlžníka
Sociálna poisťovňa	6 362,09 €	1,119%	684,636 €
Podielnícke družstvo DUNAJ	65 142,73 €	11,460%	7 010,128 €
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.	1 309,07 €	0,230%	140,871 €
Boels Slovensko s. r. o.	3 935,49 €	0,692%	423,505 €
Eltim s. r. o.	1 605,56 €	0,282%	172,777 €
TANKER, s. r. o.	9 189,77 €	1,617%	988,928 €
Slovenská republika - Daňový úrad Bratislava	28 751,98 €	5,058%	3 094,053 €
GABE s. r. o.	10 552,26 €	1,856%	1 135,548 €
AQUAstore s.r.o.	253 382,71 €	44,575%	27 266,976 €
KANGARILA s. r. o.	178 151,58 €	31,340%	19 171,216 €
D4R7 Construction s. r. o.	1 894,66 €	0,333%	203,888 €
Mgr. Gejza Varga	8 168,00 €	1,437%	878,973 €
SPOLU	568 445,90 €	100,00%	61 171,50 €

Správca úpadcu týmto predkladá veriteľskému výboru návrh čiastočného rozvrhu výťažku a žiada aby veriteľský výbor v určenej lehote 15 dní odo dňa zverejnenia tohto návrhu o Obchodnom vestníku schválil návrh čiastočného rozvrhu výťažku. V prípade, ak príslušný orgán rozvrh v správcom určenej lehote neschválí, správca ho predloží súdu, ktorý rozhodne o jeho schválení.

Z pozície správcu úpadcu si týmto dovoľujeme zároveň vyzvať veriteľov, aby bezodkladne oznámili aktuálne čísla bankových účtov na úhradu uvedeného rozvrhu.

LEGES Recovery k. s.

Správca úpadcu