

K004933

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Šáľková Jozefa
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Športovcov 1174/2, 026 01 Dolný Kubín
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.03.1950
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jana Živická
Sídlo správcu: Bakossova 8, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 3K/18/2011 S1777
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 3K/18/2011
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Vec: Návrh konečného rozvrhu výťažku zo speňaženia majetku úpadcu

V súlade s ustanovením § 94 a nasl., najmä ust. § 101 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“), si Vás týmto dovoľujem oboznámiť s návrhom konečného rozvrhu výťažku speňaženia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu, ktorého súčasťou je aj prehľad veriteľov s uvedením výšky ich uplatnenej pohľadávky, vrátane výšky zistenej pohľadávky a sumy jej uspokojenia.

A. VŠEOBECNÁ ČASŤ**1. Všeobecne**

Uznesením Okresného súdu Žilina zo dňa 14.07.2011, ktoré bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 139/2011 dňa 20.07.2011 bol vyhlásený konkurz na majetok úpadcu: **Jozefa Šáľková**, nar.: 18.03.1950, bytom: Športovcov 1174/2, 026 01 Dolný Kubín. Uznesením Okresného súdu Žilina zo dňa 18.10.2016 o odvolaní a ustanovení nového správcu do funkcie správcu Úpadcu bola ustanovená: JUDr. Jana Živická – správca konkurznej podstaty, so sídlom kancelárie: Bakossova 8, 974 01 Banská Bystrica, zn. správcu S1777 (ďalej len „**Správca**“). Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 206/2016 dňa 26.10.2016.

II. Zisťovanie a zabezpečovanie majetku, súpis majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu Úpadcu

V súlade s ustanovením § 73 ZKR Správca počas celého konkurzu zabezpečoval zistenie, zaistenie a spísanie majetku patriaceho Úpadcovi. Zistený majetok bol spísaný do súpisu všeobecnej podstaty a oddelenej podstaty.

A. Majetok všeobecnej podstaty tvorili:

- preddavok na úhradu odmeny a výdavkov predbežného správcu vo výške 663,88 EUR
- príjmy Úpadcu v rozsahu, v akom môžu byť postihnuté výkonom rozhodnutia alebo exekúciou - zrážky zo mzdy a iných príjmov celkom vo výške 26.060,74 EUR
- výťažok z bankového úroku a vklad v hotovosti vo výške 1843,40- EUR

- výťažok zo zabezpečenia financií z vkladných knižiek vedených v SLSP, a.s. v celkovej výške 896,12-EUR
- peňažná pohľadávka zo stavebného sporenia v PSS, a.s. v celkovej výške 8.103,16 EUR
- speňaženie garáže zapísanej v súpise majetku na základe dohody o urovnaní vo výške 1.500,- EUR

Do majetku všeobecnej podstaty patrili hnutelné veci, zapísané v súpise majetku zverejnenom v OV č. 164/2011 dňa 27.08.2011, pod por. č.: 5 - 10. Na základe súhlasu zástupcu veriteľov a v zmysle ustanovenia § 76 ods. 3 v spojení s ust. § 81 ods. 1 ZKR, bolo zverejnené v Obchodnom vestníku vyňatie súpisových zložky majetku zo súpisu všeobecnej podstaty.

B. Majetok oddelenej podstaty tvoril:

majetok tretej osoby, zapísaný v súpise oddelenej podstaty pod por. č. 1 č. zverejnený v OV č. 30/2017 dňa 13.02.2017, ako **byt č. 36** nachádzajúci sa na 9. p. bytového domu so súpisným číslom 1174, vchod: 2, na ulici Športovcov č. 2 v Dolnom Kubíne (ďalej len „**Dom**“), postavený na pozemkoch parcely registra „C“ č. 390/14 (ďalej len ako „**Pozemok**“), spolu so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a zariadeniach Domu o veľkosti 5143/255949 (právny vzťah k Pozemku je evidovaný na LV č. 4665, pre k. ú. Veľký Bysterec), tak ako je zapísaný v evidencii Okresného úradu Dolný Kubín, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 4263, okres: Dolný Kubín, obec: Dolný Kubín, katastrálne územie: Veľký Bysterec, (ďalej len ako „**Nehnutelnosť**“), v prospech zabezpečeného veriteľa PSS, a.s., IČO: 31 335 004, so sídlom Bajkalská 30, Bratislava, na základe Záložnej zmluvy zo dňa 28.01.2010.

K zápisu Nehnutelnosti do súpisu oddelenej podstaty bola pripísaná poznámka spornosti v prospech vlastníka Nehnutelnosti a následne prebiehalo konanie o vylúčenie majetku z konkurznej podstaty vedené pod sp. zn. 43Cbi/34/2018, ktoré bolo ukončené zamietnutím žalobného návrhu.

Na základe oznámenia zabezpečeného veriteľa zo dňa 11.01.2022 o zániku zabezpečenej pohľadávky bola Nehnutelnosť vylúčená zo súpisu oddelenej podstaty. Oznámenie bolo zverejnené v OV 20/2022 dňa 31.01.2022.

Finančné vyjadrenie speňaženia majetku podliehajúceho konkurzu teda tvorí len majetok všeobecnej podstaty, ktorý ku dňu podania tohto návrhu predstavuje finančné prostriedky v celkovej sume **39.067,30 EUR** (bližšie v tabuľke).

III. Odporovacie právne úkony

Správca zistil odporovacie právne úkony vykonané Úpadcom, ktoré ukrátili konkurznú podstatu o majetok: **a)** Stavbu - garáž so súp. č. 446 s prísl. postavenú na pozemku parcely reg. „C“ č. 604 o výmere 21 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Majetok bol zapísaný do súpisu majetku Úpadcu na základe uznania neúčinnosti právneho úkonu – Kúpnej zmluvy zo dňa 22.09.2009 zavkladovanej v katastri nehnuteľností pod V 1422/09 – Jánom Fedorom, následne došlo k späťvzatiu uznania neúčinnosti právneho úkonu urobeného na základe kúpnej zmluvy zavkl. pod. č. V1422/09 z 28.09.09-372/09 (LV č. 391) v súlade s ustanoveniami § 57 a nasl. ZKR. Na základe úkonov Správcu, so súhlasom zástupcu veriteľov bola uzavretá dohoda o urovnaní.

b) peňažnú pohľadávku zo stavebného sporenia č. 0223679 3 05 zo dňa 03.09.2008 vedeného v Prvej stavebnej sporiteľni, a.s., o výšku ktorej a vylúčenie bolo vedené konanie pod sp. zn.: 43Cbi/36/2018, ukončené v prospech

Správca Úpadcu konaním na NSSR.

IV. Prihlášky pohľadávok, zisťovanie a popieranie prihlásených pohľadávok

V konkurze na majetok Úpadcu bolo v zákonnej 45 - dňovej lehote prihlásených celkovo 8 nezabezpečených veriteľov a jeden zabezpečený veriteľ, ktorého pohľadávka zanikla v priebehu konkurzného konania.

Správca neprihliadal na prihlášky: a) nezabezpečeného veriteľa VÚB, a.s. vo výške 602,28 EUR b) podanie veriteľa Janka Lachová, ktoré bolo doručené po základnej lehote na prihlásenie pohľadávok.

V zmysle § 32 ods. 1 ZKR prihlásené pohľadávky Správca s odbornou starostlivosťou preskúmal, pričom všetky pohľadávky veriteľov, ktoré boli prihlásené ako pohľadávky v zmysle ZKR sa považovali za zistené v celom rozsahu.

Celková suma prihlásených a zistených pohľadávok, ktoré sa budú uspokojovať zo všeobecnej podstaty je teda suma vo výške 33.341,75 – EUR.

V. Zmena konkurzných veriteľov

V predmetnom konkurznom konaní došlo k postúpeniu pohľadávky veriteľa Slovenská sporiteľňa a.s., so sídlom v Bratislave - ako postupcom, na základe zmluvy o postúpení pohľadávok č. 0329/2013/CE zo dňa 28.03.2013 na postupníka – spoločnosť Intrum Slovakia s.r.o., so sídlom Mýtna 48, Bratislava. Postupca ako aj postupník potvrdili, že pre účely konkurzného konania nebol podaný návrh na zmenu veriteľa.

VI. Speňažovanie

Správca pri skúmaní majetku nezistil žiaden iný ako horeuvedený hnuťelný ani nehnuteľný majetok patriaci do všeobecnej podstaty.

Výťažok z konkurzu Úpadcu patriaci do všeobecnej podstaty	
Právny dôvod vzniku	Suma výťažku v EUR
Preddavok	663,88
Finančná hotovosť získaná v dôsledku pravidelne vykonávaných mesačných zrážok dôchodku Úpadcu	26.060,74
Výťažok z bankového úroku vedenom VÚB, a.s. a vklad v hotovosti	1.843,40
Výťažok zo zabezpečenia vkladnej knižky č. SK70 0900 0000 0003 2060 2852 vedenou v SLSP, a.s.	214,66
Výťažok zo zabezpečenia vkladnej knižky č. SK76 0900 0000 0003 2233 0993 vedenou v SLSP, a.s.	681,46
Zmluva o urovnaní	1.500
Pohľadávka zo stavebného sporenia č. 0223679 3 05 zo dňa 03.09.2008 zriadeného v PSS, a.s.	8. 103,16
SPOLU	39.067,30 EUR

Ku dňu predloženia návrhu konečného rozvrhu výťažku Správca neevviduje žiadne spory o určenie popretých pohľadávok ani žiadne iné prebiehajúce konania týkajúce sa majetku Úpadcu.

VII. Výťažok

Konkurznú podstatu konkurzného konania vedeného na Okresnom súde Žilina pod sp. zn. 3K/18/2011 tvorí všeobecná podstata. Správca týmto konštatuje, že všeobecnú podstatu tvorí výťažok v celkovej sume **39.067,30 EUR**.

VIII. Pohľadávky proti podstate a odmena Správcu

Správca konštatuje, že v konkurze boli uplatnené pohľadávky proti všeobecnej podstate spolu v celkovej sume **7.968,63 EUR**, z toho pohľadávky proti podstate vo výške **2.766,81 EUR** boli priebežne Správcom uhradené, neuhradené pohľadávky proti všeobecnej podstate predstavujú celkovú sumu vo výške **5.201,82 EUR**.

V ďalšom je potrebné spomenúť, že predmetná suma pohľadávok proti podstate zahŕňa aj budúce predpokladané nevyhnutné náklady spojené so správou majetku do predpokladaného ukončenia konkurzu súvisiacich s administratívou konkurzu vrátane súdneho poplatku vo výške 0,2 % z výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku v zmysle sadzobníka súdnych poplatkov zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch. Tieto pohľadávky sa uspokojia tak, že najprv sa uspokojia pohľadávky Správcu, súdny poplatok a potom ďalšie pohľadávky.

1./ Pohľadávky proti podstate súvisiace s činnosťou správcu do konania 1.

schôdze veriteľov – Mgr. Andrea Buricová

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Veriteľ	Právny dôvod	Dátum vzniku a splatnosti	Celková suma pohľadávky proti podstate v EUR	Dátum uspokojenia	Suma uspokojenia	Dôvod k osobitnej a všeobecnej podstate
Mgr. Andrea Buricová	Odmena správcu do prvej schôdze veriteľov	17.08.2011	663,88 €	19.10.2011	663,88 €	Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
Mgr. Andrea Buricová	Náklady spojené s vedením konkurzu	2011-2016	1.239,71 €	24.11.2016	1.239,71 €	Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
Spolu:			1 903,59 €			

2. Pohľadávky proti podstate súvisiace s činnosťou správcu po konaní 1. Schôdze

veriteľov – JUDr. Jana Živická

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Veriteľ	Právny dôvod	Dátum vzniku a splatnosti	Celková suma pohľadávky proti podstate v EUR	Dátum uspokojenia	Suma uspokojenia	Dôvod priradenia k osobitnej všeobecnej podstate
JUDr. Jana Živická - správca	Odmena správcu za uplatnenie odporovacieho práva podľa ust. § 21 ods. 1 vyhlášky č. 665/2005 (zo sumy 9603,16 €)	Deň rozvrhu výťažku	2 400,79 €	Rozvrh výťažku	0 €	Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
JUDr. Jana Živická - správca	Odmena správcu za speňaženie majetku podľa ust. § 72 ods. 2 ZKR (zo sumy 10.716,04 €)	Deň rozvrhu výťažku	535,80 €	Rozvrh výťažku	0 €	Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
JUDr. Jana Živická - správca	Archivácia spisu 2016-2033	Deň rozvrhu výťažku	975,- €	Rozvrh výťažku	0 €	Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
JUDr. Jana Živická - správca	Cestovné náhrady	2016-2022	786,83 - €	Rozvrh výťažku	0 - €	Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
JUDr. Jana Živická - správca	Priebežná úhrada poštovného	2011-2023	66,90 €	2011-2023	0 €	Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
VÚB, a.s., Tatra banka, a.s., PSS, a.s., SLSP, a.s. Prima banka, a.s., ČSOB, a.s., OTP, a.s., mBank, Poštová banka, Wüstenrot stav. Sp., Unicredit bank	Poplatok za vedenie účtu a súčinnosti	12/2016-2023	584,04,- €	12/2016-2023	584,04 €	Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.	náklady dražby FA 2022004	12.01.2022	179,18	13.01.2022	179,18	Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
Audit s.r.o.	rekonštrukcia účtovníctva FA 220495	30.04.2022	300,- €	2023		Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
Ing. Pavel Jurko	FA 11122017	14.12.2017	100, -€	20.12.2017	100,-€	Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
Okresný súd Žilina	Súdny poplatok z výťažku zahrnutého do rozvrhu výťažku všeobecnej podstaty, t.j. 38403,42 €	Deň rozvrhu výťažku	76,50 €	2023	0,-€	Podľa položky 5 písm. d) Sadzobníka súdnych poplatkov
JUDr. Jana Živická - správca	Predpokladané budúce výdavky spojené s ukončením konkurzu, vedenie účtu, bankové prevody, poštovné	2023	60,- €	2023	0,- €	Podľa ust. § 87 ods. 1 ZKR
Spolu			6 065,04 €			
Celkový stav pohľadávok spolu:			7 968,63 €			

ROZVRHOVÁ ČASŤ

1. Rozvrh- rozdelenie výťažku veriteľom

Návrh rozdelenia konečného výťažku speňaženia majetku Úpadcu vychádza z nasledujúcich skutočností:

- Celkový výťažok získaný speňažením majetku Úpadcu predstavuje sumu 39.067,30 EUR.
- Pohľadávky proti podstate vrátane odmeny Správcu a nákladov konkurzu predstavujú spolu sumu 7.968,63 EUR, z toho neuhradené pohľadávky sú vo výške 5.201,82 EUR.
- K uspokojeniu veriteľov ostal výťažok zo speňaženia majetku Úpadcu vo výške 31.098,67 EUR.

V rámci konečného rozvrhu výťažku budú prihlásené a zistené pohľadávky konkurzných veriteľov uspokojené v rovnakom pomere na úrovni 93,27%.

poradie	Organizácia subjekt	SUMA uvádzaná v EURO							
		výška prihlásenej pohľadávky	spolu veriteľ prihlásené	zistená pohľadávka	je možné uspokojiť	pomer	k úhrade	Spolu veriteľ úhrade	suma neuspokojenej pohľadávky
1.1	CETELEM SLOVENSKO a.s., IČO: 35877783	1348,26	1348,26	1348,26	1348,26	0,9327	1 257,56	1257,56	90,70
2.2	ČSOB, a.s., IČO: 36854140	2484,37	2484,37	2484,37	2484,37	0,9327	2 317,23	2317,23	167,14
3.1	Home Credit Slovakia, a.s., IČO: 36234176	741,62		741,62	741,62	0,9327	691,73		49,89
3.2	Home Credit Slovakia, a.s., IČO: 36234176	2500,47		2500,47	2500,47	0,9327	2 332,25		168,22
3.3	Home Credit Slovakia, a.s., IČO: 36234176	1441,76		1441,76	1441,76	0,9327	1 344,77		96,99
3.4	Home Credit Slovakia, a.s., IČO: 36234176	1485,4	6 169,25	1485,4	1485,40	0,9327	1 385,47	5 754,21	99,93
4.1	POHOTOVOŠŤ s.r.o., IČO: 35807598	2180	2180	2180	2180,00	0,9327	2 033,34	2033,34	146,66
5.1	Poštová banka, a.s., IČO: 31 340 890	6190,57		6190,57	6190,57	0,9327	5 774,10		416,47
5.2	Poštová banka, a.s., IČO: 31 340 890	991,3	7 181,87	991,3	991,30	0,9327	924,61	6 698,71	66,69
6.1	Profi CREDIT Slovakia, s.r.o., IČO: 35792752	994,97		994,97	994,97	0,9327	928,03		66,94
6.2	Profi CREDIT Slovakia, s.r.o., IČO: 35792752	1895,6	2 890,57	1895,6	1895,60	0,9327	1 768,07	2 696,11	127,53
7.1	Slovenská Sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653	4197,29	4197,29	4197,29	4197,29	0,9327	3 914,92	3914,92	282,37
8.1	VÚB, a.s., IČO: 31320155	5608,33		5608,33	5608,33	0,9327	5 231,03		377,30
9.1	VÚB, a.s., IČO: 31320155	1281,81	6 890,14	1281,81	1281,81	0,9327	1 195,58	6 426,60	86,23
		33 341,75			33 341,75 €		31 098,67 €	31 098,677	2 243,08

Správca žiada zástupcu veriteľov, aby v lehote 16 dní od zverejnenia v Obchodnom vestníku schválil návrh rozvrhu.

JUDr. Jana Živická

správca