

Dražby

X005317

| | |
|--|--|
| Číslo exekučného konania: | EX 1/22 |
| Typ dražobnej vyhlášky: | Nehnutelná |
| Poradie dražby: | Prvá |
| Exekútor: | Jaroslav Špička |
| Ulica: | Okulka 24/11 |
| Obec: | Vranov nad Topľou |
| PSC: | 093 01 |
| Dátum konania dražby: | 21.03.2023 |
| Čas konania dražby: | 12:00 |
| Miesto konania dražby: | Okulka 24/11, 093 01 Vranov nad Topľou |
| Vlastník: | Lichmanová Helena |
| Sídlo: | Tyršova 1706/11, 06601 Humenné |
| Podiel: | 1/2 |
| Vlastník: | Lichman Peter |
| Sídlo: | Tyršova 1706/11, 06601 Humenné |
| Podiel: | 1/2 |
| Dátum vyhlásenia termínu dražby: | 18.01.2023 |
| Znalecká hodnota: | 47.678,47 |
| Reálna hodnota: | 47.678,47 |
| Výška zábezpeky: | 23.839,24 |
| Typ ceny: | Podľa znaleckého posudku |
| Spôsob zaplataenia: | Hotovostne, Prevodom |
| Číslo bankového účtu: | SK4711000000002927908574 |
| Najnižšie podanie: | 47.678,47 |
| Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: | Hotovostne, Prevodom |
| Číslo bankového účtu najvyššieho podania: | SK4711000000002927908574 |
| Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: | Závady, ktoré je vydražiteľ povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie neboli súdnym znalcom zistené. |
| Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: | Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej nehnuteľnosti. O tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora. Ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schválil, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu. Ak súd udelenie príklepu neschválil, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou. Dražiteľia, oprávnený, povinný, zástupcovia obce a orgánov štátnej správy, ak sú prítomní na dražbe, môžu vzniesť u exekútora námietky proti udeleniu príklepu. Okrem toho môže do troch dní odo dňa dražby vzniesť námietky každý, komu v rozpore s ustanovením § 141 ods. 2 Exekučného poriadku nebola doručená dražobná vyhláška, a preto nebol na dražbe prítomný. O námietkach rozhoduje súd. |
| Odovzdanie: | Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti – bez závad. |
| Dátum obhliadky: | 14.03.2023 |
| Čas obhliadky: | 14:00 |
| Miesto obhliadky veci: | Humenné |
| Ďalšie informácie: | Nehnutelnosť sa bude dražiť tak, ako je uvedená na liste vlastníctva v celku. |
| Predmet dražby | |
| Nehnutelnosť | |
| Okres: | Humenné |
| Obec: | Humenné |
| Kataster: | Humenné |

Dražby

Číslo listu vlastníctva: 7585

Parcela

Parcelné číslo: 1387
Výmera: 284
Druh: zastavaná plocha a nádvorie

Parcela

Parcelné číslo: 1388
Výmera: 255
Druh: zastavaná plocha a nádvorie

Parcela

Parcelné číslo: 1389
Výmera: 259
Druh: zastavaná plocha a nádvorie

Parcela

Parcelné číslo: 1390
Výmera: 257
Druh: zastavaná plocha a nádvorie

Parcela

Parcelné číslo: 1391
Výmera: 259
Druh: zastavaná plocha a nádvorie

Parcela

Parcelné číslo: 1392
Výmera: 283
Druh: zastavaná plocha a nádvorie

Stavba

Supisné číslo: 1706
Pracelné číslo: 1387,1388,1389,1390,1391,1392
Druh stavby: 9
Popis stavby: Bytovka