

K004678

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Peter Kochlica
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 27.09.1964
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Jana Jandová
 Sídlo správcu: Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/149/2022 S1295
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/149/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

PONUKOVÉ KONANIE

Správca konkurznej podstaty dlžníka **Peter Kochlica, nar. 27.09.1964, trvale bytom Banská Bystrica, 974 01 Banská Bystrica, č. k. 7OdK/149/2022**, týmto v súlade s ust. § 167p ods. 1 zákon č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vyhlasuje 1. kolo ponukového konania** na predaj majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu, a to konkrétne:

Súpis všeobecnej podstaty								
Druh: POZEMOK								
P.č.	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera m2	LV	Kat. územie /obec	Štát	Spoluvl. podiel	Súpisová hodnota spoluvl. podielu v Eur
1.	E-KN 1827/1 E-KN 2160/2 E-KN 6384/1 E-KN/7670	Orná pôda Orná pôda Orná pôda Trvalý trávny porast	298 997 1376 5539	1160	Poniky	SR	1/42	587,00
2.	E-KN 1896/2 E-KN 3755 E-KN 5338	Orná pôda Orná pôda Orná pôda	1864 1626 716	1311	Poniky	SR	1/18	701,00
3.	E-KN 995/1 E-KN 1024/1 E-KN 1107 E-KN 1827/3 E-KN 1837 E-KN 2933 E-KN 3053 E-KN 5361 E-KN 5362 E-KN 6587	Orná pôda Orná pôda Orná pôda Orná pôda Orná pôda Orná pôda Orná pôda Orná pôda Orná pôda Trvalý trávny porast	957 219 1949 298 2496 1775 860 2615 632 1154	1312	Poniky	SR	1/126	309,00
4.	E-KN 3112	Orná pôda	993	1313	Poniky	SR	1/6	497,00
5.	E-KN 5287	Orná pôda	5114	1314	Poniky	SR	1/18	853,00
6.	E-KN 578 E-KN 5336	Orná pôda Orná pôda	3143 5306	1315	Poniky	SR	1/18	1.409,00
7.	E-KN 8360	Trvalý trávny porast	39703	1316	Poniky	SR	1/9	5.000,00
8.	E-KN 1170	Orná pôda	748	1356	Poniky	SR	1/4	561,00
9.	E-KN 6183 E-KN 6701	Trvalý trávny porast Orná pôda	921 1007	1874	Poniky	SR	1/2	2.892,00
10.	E-KN 5974	Orná pôda	1370	1875	Poniky	SR	1/4	1.028,00
11.	E-KN 2830	Orná pôda	1511	1876	Poniky	SR	1/4	1.134,00
12.	E-KN 1585	Orná pôda	2471	1878	Poniky	SR	1/4	1.854,00
13.	E-KN 8026	Trvalý trávny porast	16796	1879	Poniky	SR	6/24	5.000,00
14.	E-KN 2770 E-KN 2775 E-KN 2783 E-KN 5493	Orná pôda Orná pôda Orná pôda Orná pôda	1124 4021 1718 1241	1880	Poniky	SR	5/90	1.351,00
15.	E-KN 2518/2 E-KN 5286/2 E-KN 6555	Orná pôda Orná pôda Trvalý trávny porast	964 1294 784	2638	Poniky	SR	1/4	5.000,00

	E-KN 7700	Trvalý trávny porast	4081					
16.	E-KN 2518/1	Orná pôda	1133	2639	Poniky	SR	1/4	5.000,00
	E-KN 5286/1	Orná pôda	717					
	E-KN 8100	Trvalý trávny porast	11422					
	E-KN 8101	Trvalý trávny porast	4795					
17.	E-KN 2267/1	Orná pôda	1460	2640	Poniky	SR	1/4	1.095,00
18.	E-KN 2267/2	Orná pôda	2043	2641	Poniky	SR	1/4	1.533,00
19.	E-KN 618	Orná pôda	1711	2846	Poniky	SR	1/2	5.000,00
	E-KN 747	Orná pôda	1160					
	E-KN 2119/2	Orná pôda	645					
	E-KN 3109	Orná pôda	20					
	E-KN 3110	Orná pôda	23					
	E-KN 5350/2	Orná pôda	2114					
	E-KN 6184	Orná pôda	1159					
	E-KN 7595	Trvalý trávny porast	1834					
	E-KN 7596	Trvalý trávny porast	1918					
20.	E-KN 2310	Orná pôda	2249	3279	Poniky	SR	1/42	161,00
21.	E-KN 2312/1	Orná pôda	2378	3281	Poniky	SR	1/126	60,00
	E-KN 2312/2	Orná pôda	128					
22.	E-KN 8277/2	Trvalý trávny porast	14155	4261	Poniky	SR	1/12	3.539,00
23.	E-KN 8444/2	Trvalý trávny porast	5102	4309	Poniky	SR	1/8	1.914,00
24.	E-KN 1171	Orná pôda	737	4613	Poniky	SR	1/4	553,00
Celkom súpisová hodnota:								47.031,00

V SÚBORE ZA NAJVVŠŠIU PONUKU, MINIMÁLNE ZA 100 % SÚPISOVEJ HODNOTY.

Podmienky ponukového konania:

1. Záujemcovia svoje písomné ponuky doručia v lehote 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia ponukového konania v obchodnom vestníku (pričom ponukové konanie sa považuje za zverejnené nasledujúci deň po ich faktickom zverejnení v Obchodnom vestníku) osobne alebo poštou na adresu kancelárie správcu: JUDr. Jana Jandová, Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica v zalepených obálkach s označením: „**PONUKA – 7OdK/149/2022 – NEOTVÁRAŤ**“.

2. Obálka s ponukou musí obsahovať:

- presné označenie záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia a rodné číslo, ak je záujemcom fyzická osoba; obchodné meno, miesto podnikania a IČO, ak je záujemcom fyzická osoba podnikateľ; názov, sídlo a IČO, ak je záujemcom právnická osoba)
- špecifikácia majetku, o kúpu ktorého má záujemca záujem a výška ponúkanej kúpnej ceny v mene Euro,
- doklad o zaplatení zálohy na ponúknutú kúpnu cenu,
- číslo bankového účtu, na ktorý je správca povinný vrátiť zloženú zálohu na ponúknutú kúpnu neúspešnému záujemcovi alebo na ktorý sa má záujemcovi vrátiť zložená záloha na ponúknutú kúpnu cenu v prípade zrušenia ponukového konania zo strany správcu.

Prílohami ponuky musia byť:

- overená fotokópia dokladu totožnosti záujemcu, ak je záujemcom fyzická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ,
- originál alebo overená kópia výpisu z obchodného alebo z iného zákonného registra záujemcu nie starší ako 3 mesiace, ak je záujemcom fyzická osoba podnikateľ alebo právnická osoba,
- čestné vyhlásenie záujemcu o tom, že nemá žiadne záväzky voči úpadcovi.

3. Záujemca je povinný uhradiť zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu na bankový účet správcu číslo **SK20 1111 0000 0010 5545 5007**, BIC: UNCRSKBX, vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka Banská Bystrica. Pri úhrade zálohy záujemca uvedie ako variabilný symbol rodné číslo ak je záujemcom fyzická osoba-nepodnikateľ alebo IČO ak je záujemcom fyzická osoba-podnikateľ alebo právnická osoba. Ako správu (poznámku, informáciu) pre príjemcu treba uviesť „**záloha Kochlica**“. Záloha sa považuje za riadne a včas uhradenú pripísaním na účet úpadcu najneskôr v posledný deň lehoty na podávanie ponúk.

4. Podmienkou akceptácie ponuky je doručenie ponuky záujemcu a zloženie zálohy na celú ponúknutú kúpnu cenu včas. Na ponuku, ktorá nebude obsahovať niektoré z vyššie uvedených údajov alebo dokladov sa neprihliada. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky v prípade ich nevhodnosti alebo ponukové konanie zrušiť bez uvedenia dôvodu. V prípade ak dôjde k stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, rozhodne žreb správcu.

5. Bližšie informácie ohľadom ponukového konania je možné získať na tel. čísle: 0903 922 438 alebo mailom: skp.jandova@gmail.com, prípadne osobne v kancelárii správcu po dohode so správcou.

6. Otváranie obálok s ponukami a vyhodnotenie ponúk sa uskutoční do 3 pracovných dní od uplynutia lehoty na zasielanie ponúk v kancelárii správcu.

7. V prípade, ak bude záujemca vyhodnotený ako úspešný v ponukovom konaní, je povinný uzavrieť Kúpnu zmluvu v lehote 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy správcu na uzavretie Kúpnej zmluvy. V prípade, ak záujemca neuzatvorí v stanovenej lehote Kúpnu zmluvu, zložená záloha prepadá v prospech konkurznej podstaty.

JUDr. Jana Jandová, správca