

K004245

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Anna Kováčová
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Štúrova 840 / 29, 962 12 Detva
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 22.09.1985
Obchodné meno správcu: RESKON, k. s.
Sídlo správcu: Ul. Dr. Herza 12, 984 01 Lučenec
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/439/2022 S1826
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/439/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

RESKON, k.s., so sídlom Dr. Herza 12, 984 01 Lučenec, správca dlžníka Anna Kováčová, nar. 22. 09. 1985, trvale bytom Štúrova 840/29, 962 12 Detva, v konkurznom konaní vedenom na Okresnom súde v Banskej Bystrici, č. k. 2OdK/439/2022, týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167p a § 167n ods. 1, druhá veta zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZKR“) ponukové konanie na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka.

1. kolo ponukového konania

Predmetom speňaženia v tomto ponukovom konaní je majetok dlžníka a to – Nehnuteľnosti

Č.	Druh pozemku	Výmera m2	Štát, Okres, Obec	Katastrálne územie	Číslo LV	Číslo parcely	Spoluovlastnícky podiel
1.	záhrada	1640	SR, Lučenec,	Ábelová	65	CKN 195/2	1/2
2.	záhrada	871	SR, Lučenec,	Ábelová	89	EKN 253/1	1/2
3.	záhrada	588	SR, Lučenec,	Ábelová	267	CKN 195/1	1/4
4.	zastavaná plocha a nádvorie	673	SR, Lučenec,	Ábelová	267	CKN 212/1	1/4

UPOZORNENIE SPRÁVCU

Jednotlivé pozemky tohto ponukového konania sa speňažujú „SAMOSTATNE“.

Proces speňažovania:

Nehnuteľnosti sú speňažované v zmysle § 167p a § 167n ods. 1, druhá veta ZKR formou ponukového konania za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu. Záujemca, ktorý dá najúspešnejšiu ponuku bude znášať aj náklady spojené so zaplatením správneho poplatku za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, doručenie ponuky správcovi znamená súhlas záujemcu s takýmito zmluvnými podmienkami.

Podmienky speňažovania:

Účastníkom ponukového konania sa stane každý záujemca, ktorý doručí písomnú ponuku v lehote 10 kalendárnych dní odo dňa uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku.

Ponuka záujemcu musí byť doručená do kancelárie správcu najneskôr v deň určený v podmienkach ponukového konania, inak sa ponuky nebudú považovať za riadne a včas doručené, a to ani v prípade, že boli odoslané pred uplynutím určenej lehoty, takéto ponuky správca odmietne ako oneskorené.

Záujemca o kúpu majetku úpadcu je povinný uhradiť zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu na účet vedený vo VÚB a.s., IBAN SK37 0200 0000 0045 2924 0651, variabilný symbol 4392022. Záloha musí byť pripísaná na účet správcu najneskôr v posledný deň lehoty na podávanie cenových ponúk.

Písomná ponuka musí obsahovať:

1. označenie záujemcu
2. aktuálny výpis z obchodného registra alebo živnostenského registra záujemcu, u fyzických osôb fotokópia občianskeho preukazu alebo cestovného pasu
3. ponúknutú odplatu za nehnuteľnosť s uvedením jej špecifikácie
4. doklad preukazujúci zaplatenie zálohy na kúpnu cenu
5. oznámenie bankového spojenia pre prípad vrátenia zálohy

Zájemca zašle ponuku písomne na adresu sídla správcu (RESKON, k.s., Dr. Herza 12, 984 01 Lučenec) v zalepenej obálke s výrazným označením „KONKURZ sp. zn. 2OdK/439/2022 - NEOTVÁRATĚ“) alebo do elektronickej schránky.

Vyhodnotenie ponúk

Otváranie obálok sa uskutoční v sídle správcu do 2 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk.

Víťazom ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil podmienky ponukového konania a súčasne ponúkol najvyššiu kúpnu cenu; ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

V prípade neprimerane nízkej ceny si správca vyhradzuje právo ponuku odmietnuť.

Bližšie informácie o ponukovom konaní je možné poskytnúť na tel. č. 0905 337 495 alebo e-mailovej adrese reskonoffice@gmail.com.

V Lučenci, dňa 17. 01. 2023

RESKON, k.s., správca