

K004063

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: ALFA Development s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Údernícka 11, 851 01 Bratislava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 35 968 753
Obchodné meno správcu: I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.
Sídlo správcu: Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava
Spisová značka správcovského spisu: 4K/47/2015 S1436
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Bratislava I
Spisová značka súdneho spisu: 4K/47/2015
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s. ako správca úpadcu **ALFA Development s.r.o.**, so sídlom Údernícka 11, 851 01 Bratislava, IČO: 35 968 753 (ďalej len „**Úpadca**“), v konkurznom konaní vedenom pred Okresným súdom Bratislava I pod sp. zn. 4K/47/2015, týmto dňa 17.01.2023 zverejňuje **aktualizáciu** oznámenia zverejneného správcou v Obchodnom vestníku MS SR č. 86/2019 pod značkou záznamu K037253 dňa 06.05.2019 označeného ako „**Konečný výťažok pre nezabezpečených veriteľov a rozdelenie výťažku medzi jednotlivých veriteľov**“ (ďalej len „**Oznámenie**“).

Po aktualizácii znie Oznámenie nasledovne:

Konečný výťažok pre nezabezpečených veriteľov a rozdelenie výťažku medzi jednotlivých veriteľov

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s. správca úpadcu **ALFA Development s.r.o.**, so sídlom Údernícka 11, 851 01 Bratislava, IČO: 35 968 753, týmto v súlade s ustanovením § 101 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zverejňuje návrh konečného rozvrhu výťažku zo speňazenia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu nezabezpečených veriteľov.

Celková suma výťažkov zaradených do konečného rozvrhu výťažku pre nezabezpečených veriteľov predstavuje sumu: **4.870,- Eur.**

Celková suma pohľadávok proti všeobecnej podstate zahrnutých do konečného rozvrhu výťažku predstavuje sumu: 1.239,35 Eur; súdny poplatok predstavuje sumu: 9,50 Eur, t.j. celková suma pohľadávok proti podstate tak predstavuje sumu 1.248,85 Eur.

Tabuľka č. 1

Celkový výťažok zo všeobecnej podstaty		4.870,00 €
	Pohľadávky proti podstate:	
	Všeobecná podstate	1.239,35 €
	Súdny poplatok	9,50 €
Konečný výťažok		3.621,15 €

Konečný výťažok pre nezabezpečených veriteľov po odpočítaní celkovej sumy pohľadávok proti podstate predstavuje **sumu: 3.621,15 Eur.**

Správca určil zástupcovi veriteľov 15-dňovú lehotu na schválenie konečného rozvrhu výťažku, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po zverejnení tohto návrhu konečného rozvrhu.

Z konečného výťažku pre nezabezpečených veriteľov v sume 3.621,15 Eur po odpočítaní sumy bankových poplatkov vo výške 226,41 Eur za obdobie od 5/2019 do 12/2022, t.j. zo sumy **3.394,74 Eur**, pripadajú na jednotlivých veriteľov v závislosti od výšky zistených súm pohľadávok veriteľov prihlásených do konkurzu vyhláseného na majetok úpadcu k celkovej sume všetkých zistených súm pohľadávok v konkurze, nasledovné sumy:

Tabuľka č. 2

VERITEĽ	Zistená suma pohľadávky v EUR	Pomerné uspokojenie z výťažku VP %	Pomerná časť výťažku z VP v EUR
Mesto Banská Bystrica	8.468,86	0,24	8,14
Mesto Nitra	1.551,62	0,04	1,49
Slovenská republika - Daňový úrad Bratislava	2.445,74	0,07	2,35
UniCredit Bank Austria AG (zostatková časť zabezpečenej pohľadávky po uspokojení z výťažku z OP)	3.054.413,81	86,47	2.935,50
DA VINCI Brokers & Consultants s.r.o.	0,00	0,00	0,00
PhDr. Peter Michalovič	261.302,53	7,40	251,13
Delta Projektconsult Slovakia s.r.o.	204.072,55	5,78	196,13
Spolu	3.532.255,11	100,00	3.394,74

Aktualizácia Oznámenia v celom rozsahu nahrádza zverejnené pôvodné Oznámenie.

Dôvod zverejnenia aktualizácie Oznámenia: Po zverejnení Oznámenia bola správcom zistená existencia incidenčného sporu vedeného pred Okresným súdom Bratislava I pod sp. zn. 7Cbi/2/2016, iniciovaného popretým veriteľom DA VINCI Brokers & Consultants s.r.o. Súdny spor bol ukončený uznesením Okresného súdu Bratislava I, sp. zn. 7Cbi/2/2016, zo dňa 29.11.2022, ktorým súd rozhodol o zastavení konania z dôvodu späťvzatia žaloby (ďalej len „Uznesenie“). Uznesenie nadobudlo právoplatnosť dňom 23.12.2022, pričom za obdobie od zverejnenia Oznámenia (5/2019) do nadobudnutia právoplatnosti Uznesenia (12/2022) vznikli pohľadávky proti podstate majúce charakter bankových poplatkov v celkovej výške 226,41 Eur v súvislosti s vedením sumy konečného výťažku (3.621,15 Eur) na účte správy konkurznej podstaty odpísaných z účtu, ktoré znížili pôvodnú sumu konečného výťažku (3.621,15 Eur) určenú na vyplatenie pre nezabezpečených konkurzných veriteľov podľa Oznámenia na aktuálnu sumu vo výške 3.394,74 Eur (viď štvrtý stĺpec, posledný riadok, Tabuľka č. 2).

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s., správca